

# Molbek Holding ApS

## Årsrapport for 2020

CVR-nr. 29 84 30 74

01.01.2020 - 31.12.2020

Hennevej 50, 6855 Outtrup

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 7. juli 2021

---

Per Clemmesen Møller  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11
Anvendt regnskabspraksis	13

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Molbek Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Outrup, den 7. juli 2021

### Direktion

Per Clemmesen Møller

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til den daglige ledelse i Molbek Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Molbek Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 7. juli 2021

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 31 33 26 99

Jens Elkjær-Larsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne15648

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Molbek Holding ApS Hennevej 50 6855 Outrup
	CVR-nr.: 29 84 30 74
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020
	Hjemsted: Varde
<b>Direktion</b>	Per Clemmesen Møller
<b>Revisor</b>	Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab Majsmarken 1 7190 Billund

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje aktier i de lettiske selskaber SIA Molbek Agro og SIA Molbek Agri, der ejer 420,1 ha jord i Letland, heraf 371,4 ha landbrugsjord, 34,7 ha skov og 14,0 ha andet (veje, byggepladser m. v.). Jordens kvalitet er tung lermuld på lerunderlag. Landbrugsjorden er i drift og dyrkes. Skoven er også af høj kvalitet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i datterselskaberne har ikke været tilfredsstillende. Driften balancerer, men der har ikke været tilstrækkelig indtjening til at afvikle gælden.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes en uændret udvikling i 2021.

Årsrapporten er aflagt med henblik på fortsat drift hvilket forudsætter at mellemregningen med anpartshaver kan opretholdes indtil mellemregningen med datterselskaberne nedbringes.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-18.353</b>	<b>-19.272</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-10.000</u>	<u>-10.000</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-28.353</b>	<b>-29.272</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-4.692	-16.092
Finansielle omkostninger		<u>-85.095</u>	<u>-84.996</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-118.140</b>	<b>-130.360</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-118.140</u></b>	<b><u>-130.360</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-118.140</u>	<u>-130.360</u>
		<b><u>-118.140</u></b>	<b><u>-130.360</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		118.415	128.415
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1	<u>118.415</u>	<u>128.415</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	4.692
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>4.692</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>118.415</u>	<u>133.107</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.452.417	2.530.642
Andre tilgodehavender		3.800	4.256
<b>Tilgodehavender</b>		<u>2.456.217</u>	<u>2.534.898</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>915</u>	<u>148</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>2.457.132</u>	<u>2.535.046</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>2.575.547</u>	<u>2.668.153</u>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		338.667	456.808
<b>Egenkapital</b>		<b>463.667</b>	<b>581.808</b>
Leverandør af varer og tjenesteydelser		12.000	12.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.099.880	2.074.345
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.111.880</b>	<b>2.086.345</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.111.880</b>	<b>2.086.345</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.575.547</b>	<b>2.668.153</b>
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	456.807	581.807
Årets resultat	0	-118.140	-118.140
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>338.667</b>	<b>463.667</b>

## Noter

### 1 Materielle anlægsaktiver

	Produktionsan- læg og maski- ner
Kostpris 1. januar 2020	<u>138.415</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>138.415</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	10.000
Årets afskrivninger	<u>10.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>20.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u><u>118.415</u></u></b>

## Noter

	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2020	468.153	468.153
Kostpris 31. december 2020	468.153	468.153
Værdireguleringer 1. januar 2020	-463.461	-447.369
Årets opskrivninger, netto	-4.692	-16.092
Værdireguleringer 31. december 2020	-468.153	-463.461
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>4.692</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
SIA Molbek Agro		100%	13.045	-2.399
SIA Molbek Agri		100%	-18.498	-7.748

### 3 Eventualforpligtelser

Ingen.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder til regnskabsmæssig værdi t.kr. 0 og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder t.kr. 2.452 er stillet til sikkerhed for engagement med pengeinstitut t.kr. 0 og dattervirksomheders engagement med pengeinstitut.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til pengeinstitut.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Molbek Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Produktionsanlæg og maskiner	12 år
------------------------------	-------

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger omfatter bankindestående.

### **Egenkapital**

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Per Clemmensen Møller

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-224960763931

IP: 212.112.xxx.xxx

2021-07-07 21:43:38Z

NEM ID 

## Jens Elkjær-Larsen

Registreret revisor

På vegne af: Revenu Registreret Revisionsanpartssels...

Serienummer: CVR:31332699-RID:1208846816832

IP: 37.128.xxx.xxx

2021-07-08 07:43:40Z

NEM ID 

## Per Clemmensen Møller

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-224960763931

IP: 212.112.xxx.xxx

2021-07-08 08:19:17Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 85XHf-EUVPZ-ZB0E6-ZSXW8-IXJ3F-CEK1G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>