

# Hotel Guldsmeden Axel ApS

Gullfossgade 4, 2300 København S  
CVR-nr. 29 84 23 61

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 20.02.24

Sandra Weinert  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14 - 23

---

---

**Selskabet**

---

Hotel Guldsmeden Axel ApS  
Gullfossgade 4  
2300 København S

CVR-nr.: 29 84 23 61  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Rasmus Krogdahl

---

**Bestyrelse**

---

Sandra Weinert  
Marc Weinert

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Modervirksomhed**

---

Weinert Holding ApS, København S

---

**Dattervirksomhed**

---

SARL Villa Libellule, Frankrig

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23 for Hotel Guldsmeden Axel ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.23 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 20. februar 2024

**Direktionen**

Rasmus Krogdahl

**Bestyrelsen**

Sandra Weinert

Marc Weinert

## Til kapitalejeren i Hotel Guldsmeden Axel ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hotel Guldsmeden Axel ApS for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.23 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20. februar 2024

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Birn

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne18574

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive hotelvirksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.22 - 30.09.23 udviser et resultat på DKK 4.190.087 mod DKK 1.513.840 for tiden 01.10.21 - 30.09.22. Balancen viser en egenkapital på DKK -3.189.674.

Ledelsen finder periodens resultat tilfredsstillende.

Koncernen forventede at markedet ville vende tilbage mod normalen og med et forbedret resultat for 2022/2023, omend det var forventningen at aktivitet og resultat ville være på et lavere niveau end før COVID-19.

Regnskabsåret er påvirket af lav efterspørgsel i vintermånederne, men efterfølgende stigende efterspørgsel, dog med øget konkurrence på pris og udbud.

Der blev med stor succes afholdt store konferencebegivenheder i København i regnskabsåret, hvilket resulterede i næsten udsolgt hotelkapacitet i København. Med det større udbud af hotelkapacitet er der behov for disse konferencebegivenheder, men Danmark og herunder København har svært ved at holde konkurrenceevenen i forhold til andre europæiske storbyer pga. vores høje momsats. Dette forhold er ikke blevet mindre under og efter COVID-19, hvor nabolande har sænket momsen for at holde sig konkurrencedygtige.

Koncernen har i regnskabsåret optimeret interne processer og forbedret kunderejsen gennem nyt loyalitetsprogram, hvor kunden kan spare penge allerede ved første ophold. Koncernen opfordrer kunder til altid at booke via egen hjemmeside. Dette gælder ikke kun hotelovernatninger, men også for resten af den kulturelle og gastronomiske oplevelsesindustri.

Vi har erfaret, at kunderne er ved at vende tilbage til det vante rejsemønster, hvilket har haft positiv indflydelse på resultatet i regnskabsåret. Inflationen er gennem regnskabsåret blevet stabiliseret og vi forventer øget interesse i de kommende år, da oplevelsesindustrien er motor for kulturelle og gastronomiske oplevelser. Guldsmeden Hotels vil, som altid, stå for godt værtskab, kompromisløs bæredygtighed og unikt design.

### *Oplysninger om fortsat drift*

Selskabet har realiseret et overskud i 2022-23, men har fortsat negativ egenkapital pr. 30.09.23 som følge af selskabets påvirkning af COVID-19 i de seneste år.

Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen kan reetableres via fremtidige positive driftsresultater samt koncerntilskud og baseret på selskabets budget for det kommende år er



der tilstrækkelig likviditet til at gennemføre de planlagte aktiviteter i 2023-24.

Selskabets moderselskab, Weinert Holding ApS, har givet tilsagn om at ville tilføre den fornødne likviditet til selskabet, såfremt der måtte opstå behov herfor, samt at opretholde den nuværende lånefinansiering uden afvikling i 2023-24.

### **Forventet udvikling**

Koncernen forventer et forbedret driftsresultat for 2023/24.

### **Eksternt miljø**

Guldsmeden Hotels, som er en del af koncernen, drives ud fra principper om dedikeret tilstræbelse af maksimalt bæredygtige beslutninger og høj økologi-procent i alle aktiviteter og daglig drift. For at sikre den høje standard opretholdes kontinuerligt, er hotellerne certificeret efter ambitiøse standarder herunder Det Gyldne Ø-mærke, som fordrer over 90% økologi, samt Green Key og Green Globe, som begge er omfattende certificeringsprogrammer indenfor en vikrosmheds sociale, økonomiske og miljømæssige dispositioner.

### Whistleblower

Det er vigtigt for os at sikre at alle, som har et tilhørsforhold til koncernen, trygt kan udtale sig om kritisable forhold uden, at det får negative konsekvenser. Koncernen har derfor etableret en Whistleblower-ordning, hvor det er muligt for både ansatte, gæster, samarbejdspartnere m.fl. at indberette eventuelle forhold anonymt eller med navn efter eget valg.

## Resultatopgørelse

Note		2022/23 DKK	2021/22 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>15.216.333</b>	<b>8.063.895</b>
2	Personaleomkostninger	-7.111.149	-4.686.128
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>8.105.184</b>	<b>3.377.767</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.623.130	-2.145.963
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>6.482.054</b>	<b>1.231.804</b>
	Finansielle indtægter	2.343	0
3	Finansielle omkostninger	-959.852	-570.266
	<b>Resultat før skat</b>	<b>5.524.545</b>	<b>661.538</b>
	Skat af årets resultat	-1.334.458	852.302
	<b>Årets resultat</b>	<b>4.190.087</b>	<b>1.513.840</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	4.190.087	1.513.840
	<b>I alt</b>	<b>4.190.087</b>	<b>1.513.840</b>

	30.09.23	30.09.22
Note	DKK	DKK
<b>AKTIVER</b>		
Indretning af lejede lokaler	1.704.628	2.689.505
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	763.813	1.260.702
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.468.441</b>	<b>3.950.207</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.468.441</b>	<b>3.950.207</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	287.526	186.800
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>287.526</b>	<b>186.800</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	590.474	931.142
Udskudt skatteaktiv	0	1.025.644
Andre tilgodehavender	41.833	94.749
Periodeafgrænsningsposter	928.312	769.093
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.560.619</b>	<b>2.820.628</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>8.035.737</b>	<b>3.002.662</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>9.883.882</b>	<b>6.010.090</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>12.352.323</b>	<b>9.960.297</b>

	30.09.23	30.09.22
Note	DKK	DKK
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-3.314.674	-7.504.761
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-3.189.674</b>	<b>-7.379.761</b>
Hensættelser til udskudt skat	162.514	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>162.514</b>	<b>0</b>
<sup>4</sup> Anden gæld	3.396.727	4.501.727
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.396.727</b>	<b>4.501.727</b>
<sup>4</sup> Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.105.000	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.255.644	614.072
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.238.255	1.180.560
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.178.597	8.299.235
Deposita	0	75.000
Selskabsskat	146.300	0
Anden gæld	5.058.960	2.669.464
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11.982.756</b>	<b>12.838.331</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>15.379.483</b>	<b>17.340.058</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>12.352.323</b>	<b>9.960.297</b>

<sup>5</sup> Eventualforpligtelser

<sup>6</sup> Nærtstående parter

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.10.22 - 30.09.23		
Saldo pr. 01.10.22	125.000	-7.504.761
Forslag til resultatdisponering	0	4.190.087
Saldo pr. 30.09.23	125.000	-3.314.674

## 1. Oplysninger om fortsat drift

Selskabet har realiseret et overskud i 2022-23, men har fortsat negativ egenkapital pr. 30.09.23 som følge af selskabets påvirkning af COVID-19 i de seneste år.

Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen kan reetableres via fremtidige positive driftsresultater samt koncerntilskud og baseret på selskabets budget for det kommende år er der tilstrækkelig likviditet til at gennemføre de planlagte aktiviteter i 2023-24.

Selskabets moderselskab, Weinert Holding ApS, har givet tilsagn om at ville tilføre den fornødne likviditet til selskabet, såfremt der måtte opstå behov herfor, samt at opretholde den nuværende lånefinansiering uden afvikling i 2023-24.

	2022/23 DKK	2021/22 DKK
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	6.042.854	3.958.105
Pensioner	711.197	386.598
Andre omkostninger til social sikring	60.683	34.245
Andre personaleomkostninger	296.415	307.180
I alt	7.111.149	4.686.128
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	27	15

## 3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	172.853	177.172
Renteomkostninger i øvrigt	0	28.679
Valutakursreguleringer	0	2.634
Øvrige finansielle omkostninger	786.999	361.781
I alt	959.852	570.266

#### 4. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.23	Gæld i alt 30.09.22
Anden gæld	1.105.000	0	4.501.727	4.501.727
I alt	1.105.000	0	4.501.727	4.501.727

#### 5. Eventualforpligtelser

##### *Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet ulimiteret selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter og disses afgivne garantier. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 0.

Afgivne garantier omfattet af kautionen udgør t.DKK 14.961.

##### *Garantiforpligtelser*

Selskabet har afgivet en garanti på t.DKK 13.640 overfor 3. part.

##### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter forholdsmæssigt for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af den ultimative modervirksomhed. Den samlede skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationsselskabet Weinert Holding ApS' årsregnskab for yderligere oplysninger.

Huslejeforpligtelse vedrørende uopsigelig kontrakt udgør t.DKK 76.773.

Huslejeforpligtelse vedrørende øvrige huslejekontrakter udgør i alt t.DKK 13.325.

## **6. Nærtstående parter**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Weinert Holding ApS, København S.



## 7. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**7. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Indretning af lejede lokaler	3-7	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Kapitalandele med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, selskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændel-  
sessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke  
afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab ind-  
regnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt  
for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forven-  
tet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt  
aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regn-  
skabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Ka-  
pitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendel-  
sen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet el-  
ler aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-  
realisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-  
læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealizationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-  
gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes  
under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.