

C-TEAM HOLDING ApS

Akkerupvej 78  
5683 Haarby

CVR-nr. 29 84 04 23

Årsrapport for 2017/18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. december 2018

---

Carsten Fenger Mandal  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for C-TEAM HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haarby, den 5. december 2018

## Direktion

Carsten Fenger Mandal  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til ledelsen i C-TEAM HOLDING ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for C-TEAM HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for virksomhedens ledelse [og virksomhedens pengeinstitut] og bør ikke udleveres til eller anvendes af andre parter.

Tommerup, den 5. december 2018

Revision Fyn  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 31 89 64 44

Gitte Martinsen  
registreret revisor, medlem af FSR – danske revisorer  
MNE-nr. mne16656

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	C-TEAM HOLDING ApS Akkerupvej 78 5683 Haarby
	CVR-nr.: 29 84 04 23
	Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
	Stiftet: 31. august 2006
	Hjemsted: Assens
<b>Direktion</b>	Carsten Fenger Mandal, direktør
<b>Revisor</b>	Revision Fyn Registreret revisionsanpartsselskab Stationsvej 17 5690 Tommerup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter besiddelse af kapitalandele, investeringer samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 63.013, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 1.386.785.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C-TEAM HOLDING ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.



## Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for C-TEAM HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.625</b>	<b>-8.125</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-7.625</b>	<b>-8.125</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-7.625</b>	<b>-8.125</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-108.216	-154.246
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		160.224	328.276
Finansielle indtægter	1	18.130	20.867
Finansielle omkostninger	2	-6	-3
<b>Resultat før skat</b>		<b>62.507</b>	<b>186.769</b>
Skat af årets resultat		506	13.261
<b>Årets resultat</b>		<b>63.013</b>	<b>200.030</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		52.008	174.030
Overført resultat		11.005	26.000
		<b>63.013</b>	<b>200.030</b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	7.451	115.667
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	868.852	508.628
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>876.303</b>	<b>624.295</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>876.303</b>	<b>624.295</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		520.064	522.434
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	180.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>520.064</b>	<b>702.434</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>331</b>	<b>7.337</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>520.395</b>	<b>709.771</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.396.698</b>	<b>1.334.066</b>

**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		523.342	471.334
Overført resultat		<u>738.443</u>	<u>727.438</u>
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>1.386.785</u></b>	<b><u>1.323.772</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.625	7.500
Selskabsskat		<u>2.288</u>	<u>2.794</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>9.913</u></b>	<b><u>10.294</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>9.913</u></b>	<b><u>10.294</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.396.698</u></b>	<b><u>1.334.066</u></b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	18.130	17.267
Renteindtægter fra associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>3.600</u>
	<b><u>18.130</u></b>	<b><u>20.867</u></b>
	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>6</u>	<u>3</u>
	<b><u>6</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2017	<u>168.690</u>	<u>168.690</u>
Kostpris 30. juni 2018	<u>168.690</u>	<u>168.690</u>
Værdireguleringer 1. juli 2017	-53.023	101.223
Årets resultat	<u>-108.216</u>	<u>-154.246</u>
Værdireguleringer 30. juni 2018	<u>-161.239</u>	<u>-53.023</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b><u>7.451</u></b>	<b><u>115.667</u></b>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2017	200.000	200.000
Tilgang i årets løb	<u>200.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2018	<u>400.000</u>	<u>200.000</u>

## Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)</b>		
Værdireguleringer 1. juli 2017	524.974	196.698
Nedskrivning	-216.346	-216.346
Årets resultat	<u>160.224</u>	<u>328.276</u>
Værdireguleringer 30. juni 2018	<u>468.852</u>	<u>308.628</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b><u><u>868.852</u></u></b>	<b><u><u>508.628</u></u></b>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	125.000	471.334	727.438	1.323.772
Årets opskrivning	0	52.008	0	52.008
Årets resultat	0	0	11.005	11.005
<b>Egenkapital 30. juni 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>523.342</b>	<b>738.443</b>	<b>1.386.785</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2018 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor C-Team Ejendomme ApS.

**Noter**



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Carsten Fenger Mandal

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-134170365779  
Tidspunkt for underskrift: 05-12-2018 kl.: 10:00:00  
Underskrevet med NemID

## Gitte Martinsen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1231498317882  
Tidspunkt for underskrift: 05-12-2018 kl.: 10:17:05  
Underskrevet med NemID

## Carsten Fenger Mandal

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-134170365779  
Tidspunkt for underskrift: 05-12-2018 kl.: 10:18:40  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 68bf1d75pJHy16133249

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).