

# Johnsen Holding Charlottenlund ApS

Hjemstedsadresse: Ørnestens Vænge 63, 3600 Frederikssund

**CVR-nummer 29 84 02 37**

**Årsrapport 2023/24**

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. oktober 2024**

---

Claus Johnsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsregnskabet	11

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Johnsen Holding Charlottenlund ApS Ørnestens Vænge 63 3600 Frederikssund  Hjemstedskommune: Frederikssund
<b>Direktion</b>	Claus Johnsen
<b>Stiftelsesdato</b>	1. september 2006
<b>Regnskabsår</b>	1. juli - 30. juni

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været investering i værdipapirer.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Johnsen Holding Charlottenlund ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 30. september 2024

### Direktion

Claus Johnsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Johnsen Holding Charlottenlund ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Johnsen Holding Charlottenlund ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 30. september 2024

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR-nummer 33 24 17 63

Niels Borum Madsen  
statsautoriseret revisor  
MNE32274

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Johnsen Holding Charlottenlund ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gæld

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2023/24	2022/23
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-28.757</b>	<b>-24.352</b>
2 Finansielle indtægter	2.239.573	956.447
3 Finansielle omkostninger	-1.518	-14.149
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.209.298</b>	<b>917.946</b>
4 Skat af årets resultat	-411.202	38.904
<b>Årets resultat</b>	<b>1.798.096</b>	<b>879.042</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	120.000
Overført til overført resultat	1.798.096	759.042
<b>Disponeret</b>	<b>1.798.096</b>	<b>879.042</b>
<b>Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb:</b>		
Der er efter regnskabsårets udløb ekstraordinært udloddet kr.	2.500.000	0

## Balance 30. juni

## Aktiver

Note	2024	2023
Andre tilgodehavender	0	144.000
Tilgodehavende selskabsskat	0	147.000
<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>291.000</b>
<b>Værdipapirer</b>	<b>17.775.628</b>	<b>15.736.738</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>151.483</b>	<b>173.661</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>17.927.111</b>	<b>16.201.399</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>17.927.111</b>	<b>16.201.399</b>

## Balance 30. juni

## Passiver

Note	2024	2023
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	17.442.847	15.644.751
Foreslået udbytte	0	120.000
<b>Egenkapital</b>	<b>17.567.847</b>	<b>15.889.751</b>
Gæld til selskabsdeltager	58.364	295.564
Skyldig selskabsskat	285.051	0
Anden gæld	15.849	16.084
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>359.264</b>	<b>311.648</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>359.264</b>	<b>311.648</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>17.927.111</b>	<b>16.201.399</b>

5 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. juli 2022	125.000	0	14.885.709	0	15.010.709
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	759.042	120.000	879.042
<b>Egenkapital 30. juni 2023</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>15.644.751</b>	<b>120.000</b>	<b>15.889.751</b>
Egenkapital 1. juli 2023	125.000	0	15.644.751	120.000	15.889.751
Udbetalt udbytte	0	0	0	-120.000	-120.000
Årets resultat	0	0	1.798.096	0	1.798.096
<b>Egenkapital 30. juni 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>17.442.847</b>	<b>0</b>	<b>17.567.847</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>2.239.573</u>	<u>956.447</u>
	<b><u>2.239.573</u></b>	<b><u>956.447</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>1.518</u>	<u>14.149</u>
	<b><u>1.518</u></b>	<b><u>14.149</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	411.202	0
Skat vedrørende tidligere år	0	2.904
Sambeskatningsbidrag	0	36.000
	<u>411.202</u>	<u>38.904</u>
<b>5 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi</b>		
	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede nettojustering indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede aktier	<u>17.775.628</u>	<u>2.206.048</u>

## Noter til årsregnskabet

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Claus Johnsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Claus Ove Johnsen  
Dirigent  
ID: 423501c6-055c-4d92-8af7-9f0f153b01db  
Tidspunkt for underskrift: 24-10-2024 kl.: 13:18:01  
Underskrevet med MitID



## Claus Johnsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Claus Ove Johnsen  
Direktør  
ID: 423501c6-055c-4d92-8af7-9f0f153b01db  
Tidspunkt for underskrift: 24-10-2024 kl.: 13:18:01  
Underskrevet med MitID



## Niels Borum Madsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Niels Borum Madsen  
Revisor  
ID: 917e9c41-329f-44cb-9332-160e8c4fdc05  
Tidspunkt for underskrift: 24-10-2024 kl.: 14:32:10  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: at19fccMqxqJ252133471

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).