

Aalborg Bolig Byg ApS

Volsted Bygade 41, 9530 Støvring
CVR-nr. 29 84 02 29

Årsrapport for 2019/20

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 30. november 2020

Tom Picano
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Balance pr. 30. juni 2020

Noter til årsrapporten

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 Aalborg Bolig Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 30. november 2020

Direktion

Tom Picano
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

Aalborg Bolig Byg ApS
Volsted Bygade 41
9530 Støvring

CVR-nr.: 29 84 02 29

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Stiftet: 3. september 2006

Regnskabsår: 14. regnskabsår

Hjemsted: Aalborg

Direktion

Tom Picano, direktør

Pengeinstitut

Sparekassen Vendsyssel

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrer, maler og murer forretning og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 0, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 675.872.

Der har ingen aktivitet været i selskabet i 2019-20

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aalborg Bolig Byg ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktiverets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/afdrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet herunder afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/2020</u> kr.	<u>2018/2019</u> kr.
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		0	
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		0	
Resultat før finansielle poster		0	
Finansielle omkostninger		0	-
Resultat før skat		0	-
Skat af årets resultat		0	-
Årets resultat		0	-
Overført resultat		0	-
		0	-

Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018</u>
Aktiver			
Likvide beholdninger		<u>59</u>	
Omsætningsaktiver i alt		<u>59</u>	
Aktiver i alt		<u><u>59</u></u>	

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2019/20 kr.	2018
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.
Overført resultat		-800.872	-800.
Egenkapital	1	-675.872	-675.
Leverandører af varer og tjenesteydelser		79.442	79.
Gæld til tilknyttede virksomheder		595.365	595.
Anden gæld		1.124	1.
Kortfristede gældsforpligtelser		675.931	675.
Gældsforpligtelser i alt		675.931	675.
Passiver i alt		59	
Eventualposter mv.	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Nærtstående parter og ejerforhold	4		

Noter

1 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	125.000	-813.003	-688.003
Nettoeffekt ved rettelse af fejl	0	12.131	12.131
Korrigeret egenkapital 1. juli 2019	125.000	-800.872	-675.872
Egenkapital 30. juni 2020	125.000	-800.872	-675.872

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

2 Eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

4 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Vadgaarden ApS

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Tom René Picano

Som Direktør
På vegne af Aalborg Bolig Byg ApS
PID: 9208-2002-2-638040377415
Tidspunkt for underskrift: 02-12-2020 kl.: 16:07:30
Underskrevet med NemID

NEM ID

Tom René Picano

Som Dirigent
På vegne af Aalborg Bolig Byg ApS
PID: 9208-2002-2-638040377415
Tidspunkt for underskrift: 02-12-2020 kl.: 16:07:30
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 52251ec7ZSx241142622

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.