

HJERTING STRANDVEJ HOLDING ApS

Hjerting Strandvej 43
6710 Esbjerg V

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/06/2017

Eddy Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HJERTING STRANDVEJ HOLDING ApS
Hjerting Strandvej 43
6710 Esbjerg V

CVR-nr: 29839697
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Sydbank
Kongensgade
6700 esbjerg

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger,

realiserede og urealiserede kursgevinster og - tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Ekstraordinære poster

Ekstraordinære poster omfatter indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder, som ikke hører under selskabets ordinære drift, og som derfor ikke forventes at være tilbagevendende.

Hjerting Strandvej Holding ApS 4

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og

inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 70 år

Aktiver med en kostpris under 50.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		40.222	50.612
Eksterne omkostninger		-82.263	-40.013
Bruttoresultat		-42.041	10.599
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-246.666	-40.000
Resultat af ordinær primær drift		-288.707	-29.401
Andre finansielle indtægter		89.499	111.862
Øvrige finansielle omkostninger		-348	-1.472
Ordinært resultat før skat		-199.556	80.989
Skat af årets resultat		58.158	-22.693
Årets resultat		-141.398	58.296
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-141.398	58.296
I alt		-141.398	58.296

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.333.333	1.580.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.333.333	1.580.000
Anlægsaktiver i alt		1.333.333	1.580.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.000	15.000
Andre tilgodehavender		1.089.052	1.068.091
Tilgodehavender i alt		1.104.052	1.083.091
Andre værdipapirer og kapitalandele		152.113	112.614
Værdipapirer og kapitalandele i alt		152.113	112.614
Likvide beholdninger		47.103	8.952
Omsætningsaktiver i alt		1.303.268	1.204.657
Aktiver i alt		2.636.601	2.784.657

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.386.370	2.527.768
Egenkapital i alt		2.511.370	2.652.768
Hensættelse til udskudt skat		34.000	90.600
Hensatte forpligtelser i alt		34.000	90.600
Skyldig selskabsskat		1.356	19.416
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		89.875	21.873
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		91.231	41.289
Gældsforpligtelser i alt		91.231	41.289
Passiver i alt		2.636.601	2.784.657

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet er, at være medejer af en kontorejendom, som har været uudlejet det meste af 2016.

Ved årets udgang er ejendommen dog fuldt udlejet.

Revision er fravalgt for 2016. Også for 2017 fravælges revision.