

---

# *Alsmark Invest II ApS*

Alsion 2, 6400 Sønderborg

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 29 83 88 87

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 6/6 2018

Tomas Dahl Mikkelsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Alsmark Invest II ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 6. juni 2018

## Direktion

Tomas Dahl Mikkelsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Alsmark Invest II ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Alsmark Invest II ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 6. juni 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jesper Lund  
statsautoriseret revisor  
mne10845

Henrik Trangeled Kristensen  
statsautoriseret revisor  
mne23333

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Alsmark Invest II ApS

Alsion 2

6400 Sønderborg

CVR-nr.: 29 83 88 87

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Sønderborg

### Direktion

Tomas Dahl Mikkelsen

### Revision

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Nobelparken

Jens Chr. Skous Vej 1

8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2017<br>DKK      | 2016<br>DKK        |
|---|------|------------------|--------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      |      | <b>-112.754</b>  | <b>-157.415</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder       |      | -1.151.943       | 0                  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |      | 0                | 112.311.718        |
| Finansielle indtægter                                 | 2    | 6.248.967        | 765.441            |
| Finansielle omkostninger                              | 3    | -156.738         | -2.471.181         |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>4.827.532</b> | <b>110.448.563</b> |
| Skat af årets resultat                                | 4    | -877.228         | 0                  |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>3.950.304</b> | <b>110.448.563</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                               |                  |                    |
|-------------------------------|------------------|--------------------|
| Betalt ekstraordinært udbytte | 144.500.000      | 0                  |
| Overført resultat             | -140.549.696     | 110.448.563        |
|                               | <b>3.950.304</b> | <b>110.448.563</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2017<br>DKK        | 2016<br>DKK        |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 6.608.876          | 0                  |
| Kapitalandele i associerede virksomheder |      | 0                  | 2.043.319          |
| Andre tilgodehavender                    |      | 151.067.340        | 0                  |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |      | <b>157.676.216</b> | <b>2.043.319</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <b>157.676.216</b> | <b>2.043.319</b>   |
| Andre tilgodehavender                    |      | 0                  | 288.976.274        |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |      | <b>0</b>           | <b>288.976.274</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>45.382</b>      | <b>93.158</b>      |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |      | <b>45.382</b>      | <b>289.069.432</b> |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <b>157.721.598</b> | <b>291.112.751</b> |



# Balance 31. december

## Passiver

|   | Note | 2017<br>DKK        | 2016<br>DKK        |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Selskabskapital                                   |      | 70.708.800         | 70.708.800         |
| Overført resultat                                 |      | 76.109.841         | 216.659.537        |
| <b>Egenkapital</b>                                | 5    | <b>146.818.641</b> | <b>287.368.337</b> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 |      | 9.091.360          | 2.754.374          |
| Selskabsskat                                      |      | 877.228            | 0                  |
| Anden gæld  |      | 934.369            | 990.040            |
| <b>Kortfristet gæld</b>                           |      | <b>10.902.957</b>  | <b>3.744.414</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>10.902.957</b>  | <b>3.744.414</b>   |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>157.721.598</b> | <b>291.112.751</b> |
| Hovedaktivitet                                    | 1    |                    |                    |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 6    |                    |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7    |                    |                    |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er investering og holdingvirksomhed.

|   | <u>2017</u><br>DKK      | <u>2016</u><br>DKK    |
|---|-------------------------|-----------------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b>              |                         |                       |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 17.551                  | 68.765                |
| Andre finansielle indtægter                 | 6.231.416               | 696.676               |
|   | <u><b>6.248.967</b></u> | <u><b>765.441</b></u> |

## 3 Finansielle omkostninger

|   |                       |                         |
|---|-----------------------|-------------------------|
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 123.035               | 80.225                  |
| Andre finansielle omkostninger                    | 33.703                | 2.390.956               |
|   | <u><b>156.738</b></u> | <u><b>2.471.181</b></u> |

## 4 Skat af årets resultat

|                     |                       |                 |
|---------------------|-----------------------|-----------------|
| Årets aktuelle skat | 877.228               | 0               |
|                     | <u><b>877.228</b></u> | <u><b>0</b></u> |

## 5 Egenkapital

|                                 | <u>Selskabskapital</u><br>DKK | <u>Overført<br/>resultat</u><br>DKK | <u>I alt</u><br>DKK       |
|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Egenkapital 1. januar           | 70.708.800                    | 216.659.537                         | 287.368.337               |
| Betalt ekstraordinært udbytte   | 0                             | -144.500.000                        | -144.500.000              |
| Årets resultat                  | 0                             | 3.950.304                           | 3.950.304                 |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <u><b>70.708.800</b></u>      | <u><b>76.109.841</b></u>            | <u><b>146.818.641</b></u> |

# Noter til årsregnskabet

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Alsium II ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Alsmark Invest II ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med Alsium ApS. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## **Noter til årsregnskabet**

### **7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.