

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Tronholmen 3
8960 Randers SØ
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 41 21 00
www.grantthornton.dk

Spar Vadum A/S

Ellehammersvej 54, 9430 Vadum

CVR-nr. 29 83 87 04

Årsrapport

2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. marts 2024.

Henrik Monjezi Lønstrup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Spar Vadum A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vadum, den 5. marts 2024

Direktion

Henrik Monjezi Lønstrup

Bestyrelse

Henrik Monjezi Lønstrup

Jens Frederik Jensen
Formand

Markus Kjær Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Spar Vadum A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Spar Vadum A/S for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 5. marts 2024

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Niels Jørgen Skjødt Møller

registreret revisor
mne1192

Selskabsoplysninger

Selskabet	Spar Vadum A/S Ellehammersvej 54 9430 Vadum
	E-mail: 0500868@spar.dk
	CVR-nr.: 29 83 87 04
	Stiftet: 30. august 2006
	Hjemsted: Vadum
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Henrik Monjezi Lønstrup Jens Frederik Jensen, Formand Markus Kjær Jensen
Direktion	Henrik Monjezi Lønstrup
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Tronholmen 3 8960 Randers SØ

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive købmandsforretning og supermarked og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets ordinære resultat efter skat udgør 104 t.kr. mod -118 t.kr. sidste år.

Ledelsen vurderer årets resultat som tilfredsstillende.

Selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en egenkapital på 1.054 t.kr.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
Bruttofortjeneste	4.502.234	4.502.302
1 Personaleomkostninger	-3.420.251	-3.400.562
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-579.317	-562.158
Resultat før finansielle poster	502.666	539.582
Finansielle indtægter	1.463	1.513
Finansielle omkostninger	-475.931	-331.164
Resultat før skat	28.198	209.931
Skat af årets resultat	76.000	-328.237
Årets resultat	104.198	-118.306
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	104.198	0
Disponeret fra overført resultat	0	-118.306
Disponeret i alt	104.198	-118.306

Balance 30. september

Aktiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	8.698.697	8.504.772
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.710.144	2.015.943
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>10.408.841</u>	<u>10.520.715</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	44.307	44.307
Deposita	179.200	181.200
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>223.507</u>	<u>225.507</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>10.632.348</u>	<u>10.746.222</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	1.713.282	1.472.084
Varebeholdninger i alt	<u>1.713.282</u>	<u>1.472.084</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	202.752	66.668
Udskudte skatteaktiver	301.000	225.000
Andre tilgodehavender	97.392	135.253
Periodeafgrænsningsposter	78.411	62.471
Tilgodehavender i alt	<u>679.555</u>	<u>489.392</u>
Likvide beholdninger	322.874	254.815
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.715.711</u>	<u>2.216.291</u>
Aktiver i alt	<u>13.348.059</u>	<u>12.962.513</u>

Balance 30. september

Passiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	515.000	515.000
Overført resultat	538.850	434.652
Egenkapital i alt	<u>1.053.850</u>	<u>949.652</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	3.298.263	3.491.264
Gæld til pengeinstitutter	3.371.865	3.683.698
2 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.670.128</u>	<u>7.174.962</u>
2 Kortfristet del af langfristet gæld	803.000	883.218
Gæld til pengeinstitutter	2.167.125	1.859.914
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.610.464	1.377.859
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	6.994	6.994
Anden gæld	1.036.498	709.914
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.624.081</u>	<u>4.837.899</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>12.294.209</u>	<u>12.012.861</u>
Passiver i alt	<u>13.348.059</u>	<u>12.962.513</u>
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4 Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. oktober 2021	515.000	552.958	1.067.958
Årets overførte overskud eller underskud	0	-118.306	-118.306
Egenkapital 1. oktober 2022	515.000	434.652	949.652
Årets overførte overskud eller underskud	0	104.198	104.198
	515.000	538.850	1.053.850

Noter

	2022/23 kr.	2021/22 kr.		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	3.108.184	3.020.376		
Pensioner	168.205	241.872		
Andre omkostninger til social sikring	76.477	67.628		
Personaleomkostninger i øvrigt	67.385	70.686		
	3.420.251	3.400.562		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	8	8		
2. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt 30/9 2023 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 30/9 2023 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	3.491.263	193.000	3.298.263	2.525.000
Gæld til pengeinstitutter	3.981.865	610.000	3.371.865	930.000
	7.473.128	803.000	6.670.128	3.455.000

Noter

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.491 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør 8.699 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 4.000 t.kr. til sikkerhed for gæld til kreditinstitut. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut, 6.149 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 4.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Ejendom	8.699
Driftsmidler	1.710
Varebeholdning	1.713
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	203

Depositum 187 t.kr. er deponeret som sikkerhed overfor selskabets levandører.

4. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabets har et udskudt skatteaktiv på 201 t.kr. vedrørende fremført underskud, som ikke er indregnet i balancen grundet usikkerhed om anvendelsestidspunktet.

Eventualforpligtelser

Selskabets bankforbindelse har stillet betalingsgaranti for t.kr. 153.

Selskabet har indgået leasingkontrakt med en årlig ydelse på 69 t.kr. og en restleasingydelse på 299 t.kr.

Selskabets har øvrige lejeforpligtelser på inventar, hvor den årlige leje udgør t.kr. 62.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Spar Vadum A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt modtagne lønrefusioner.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	40-0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgpris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Henrik Monjezi Lønstrup

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Monjezi Lønstrup
Direktør
ID: 5359d831-1389-45a1-a98a-2fd777dbf705
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2024 kl.: 11:34:31
Underskrevet med MitID



Henrik Monjezi Lønstrup

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Monjezi Lønstrup
Bestyrelsesmedlem
ID: 5359d831-1389-45a1-a98a-2fd777dbf705
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2024 kl.: 11:34:31
Underskrevet med MitID



Jens Frederik Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jens Frederik Jensen
Bestyrelsesformand
ID: 4b9723b5-a3d2-40b2-a29a-245887e139f5
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2024 kl.: 10:53:12
Underskrevet med MitID



Markus Kjær Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Markus Kjær Jensen
Bestyrelsesmedlem
ID: 9955e2a4-de64-4b2b-9b2c-384cc7deb6be
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2024 kl.: 10:34:24
Underskrevet med MitID



Niels Jørgen Skjødt Møller

Navnet returneret af dansk MitID var:
Niels Jørgen Skjødt Møller
Revisor
ID: 1094d799-c570-4254-8328-375faff8e984
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2024 kl.: 11:44:23
Underskrevet med MitID



Henrik Monjezi Lønstrup

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Monjezi Lønstrup
Dirigent
ID: 5359d831-1389-45a1-a98a-2fd777dbf705
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2024 kl.: 11:50:29
Underskrevet med MitID

