

Spar Vadum A/S

Ellehammersvej 54, 9430 Vadum

CVR-nr. 29 83 87 04

Årsrapport for 2015

9. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 17/5 2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10
Regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Spar Vadum A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vadum, den 7 marts 2016

Direktionen

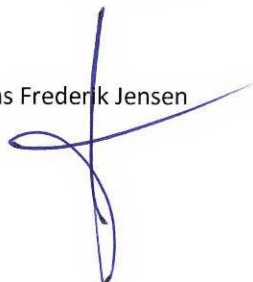
Jens Frederik Jensen

Bestyrelse

Jens Frederik Jensen



Rikard Andersen
Formand



Henrik Lønstrup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Spar Vadum A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Spar Vadum A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 0 "andre forhold" i regnskabet hvoraf fremgår, at ledelsen forventer at de nuværende kreditfaciliteter fastholdes, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen til årsregnskabet uden at foretage yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Efter vor vurdering er informationerne i ledelsesberetningen i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, den 7. marts 2016

National Revision

Registrerede Revisorer a/s

CVR-nr. 25 63 58 68



Niels Jørgen Skjødt
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Spar Vadum A/S Ellehammersvej 54 9430 Vadum
	Telefon: 98 27 11 20
	Telefax: 98 27 29 82
	CVR-nr.: 29 83 87 04
	Stiftet: 30. august 2006
	Hjemstedskommune: Aalborg
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Bestyrelse	Rikard Andersen Jens Frederik Jensen Henrik Lønstrup
Direktionen	Jens Frederik Jensen
Revision	National Revision Registrerede Revisorer a/s Haraldsvej 60 8960 Randers
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Bredgade 7 9490 Pandrup

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive købmandsforretning og supermarked og hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed om going concern

Som følge af underskud og dertilhørende stram likviditet, er det ledelsens opfattelse, at der er usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Der henvises til nærmere omtale heraf i note 0 "Andre forhold" i årsregnskabet.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat udgør et underskud på DKK 512.472

Regnskabsåret blev ikke tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på DKK 12.859.891 , og en egenkapital på DKK - 3.892.166

Årets resultat for 2014 og 2015 er påvirket af at selskabet i 2014 skiftede kædekoncept til Eurospar, hvor der er væsentlige større omkostninger end i det oprindelige kædekoncept. Selskabet skiftede i 2015 tilbage til det oprindelige kædekoncept, og ledelsen forventer at dette vil nedbringe omkostningsniveauet, hvilket skal medvirke til at der fremadrettet bør kunne opnåes positive resultater.

Selskabet har tabt hele aktiekapitalen, men ledelsen forventer at opnå positive resultater i de kommende år, således at selskabskapitalen vil blive reetableret via den fremtidige indtjening.

Med baggrund i dette har ledelsen aflagt årsrapport under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttofortjeneste		3.380.936	3.046.006
Personaleomkostninger	1	-2.694.530	-2.971.991
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-488.060</u>	<u>-455.395</u>
Resultat af primær drift		198.346	-381.380
Andre finansielle indtægter		2.011	2.795
Finansielle omkostninger	2	<u>-712.829</u>	<u>-670.144</u>
Resultat før skat		-512.472	-1.048.729
Skat af årets resultat	3	<u>0</u>	<u>-478.672</u>
Årets resultat		<u>-512.472</u>	<u>-1.527.401</u>
Der foreslås fordelt således:			
Overført resultat		<u>-512.472</u>	<u>-1.527.401</u>
		<u>-512.472</u>	<u>-1.527.401</u>

Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		9.277.039	9.481.294
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.046.607	1.330.412
Materielle anlægsaktiver		10.323.646	10.811.706
Andre værdipapirer og kapitalandele		44.307	44.307
Andre tilgodehavender		150.250	150.900
Finansielle anlægsaktiver		194.557	195.207
Anlægsaktiver		10.518.203	11.006.913
Fremstillede varer og handelsvarer		1.733.437	1.867.038
Varebeholdninger		1.733.437	1.867.038
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		132.178	209.685
Udskudte skatteaktiver	4	250.000	250.000
Andre tilgodehavender		107.220	142.393
Periodeafgrænsningsposter		50.983	47.071
Tilgodehavender		540.381	649.149
Likvide beholdninger		67.870	63.680
Omsætningsaktiver		2.341.688	2.579.867
Aktiver		12.859.891	13.586.780

Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Aktiekapital		500.000	500.000
Overført resultat		-4.392.166	-3.879.694
Egenkapital	5	-3.892.166	-3.379.694
Gæld til realkreditinstitutter		3.779.172	4.029.230
Kreditinstitutter i øvrigt		6.392.000	6.792.000
Anden gæld		2.001.000	2.001.000
Langfristede gældsforpligtelser	6	12.172.172	12.822.230
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		658.000	660.000
Kreditinstitutter		1.672.780	1.157.314
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.681.800	1.811.320
Gæld til associerede virksomheder		164.082	80.040
Anden gæld		403.223	435.570
Kortfristede gældsforpligtelser		4.579.885	4.144.244
Gældsforpligtelser		16.752.057	16.966.474
Passiver		12.859.891	13.586.780
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Eventualforpligtelser	8		

Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK
0 Andre forhold		
Selskabets drift er ikke forbundet med særlige eller væsentlige risici.		
Selskabets drift har i tidligere regnskabsår har været belastet af kurstab på udlandslån, hvilket har medført at selskabets har tabt sin egenkapital. I 2011 omlagde selskabets sit udlandslån, og dermed fjernede risikoen for fremtidig kurstab på finansieringen. Kapitalejerne tilførte i 2012 selskabet et ansvarlig lån på i alt DKK 2.001.000. I 2014 /2015 har selskabet tabt DKK 1.500.000 i forbindelse med skiftet af kædekoncept til Eurospar.		
Ledelsen forventer at selskabet fremadrettet vil opnå positive resultater ved bl.a. at have skiftet tilbage til det oprindelige kædekoncept, og derigennem reetablere egenkapitalen		
Selskabets nuværende bankkreditter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter. Disse kreditter kan ifølge de almindelige kreditvilkår opsiges med 14 dags varsel, og skal ifølge lånebetingelserne genforhandles årligt, hvilket i tidligere år er sket på uændrede vilkår. Selskabet har ikke opnået endelig tilsagn fra banken, dog forventes dette at blive gennemført i foråret 2016. Ligeledes forventer ledelsen, at de nuværende kreditfaciliteter er tilstrækkelige.		
På baggrund af ovennævnte er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.		
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.432.716	2.631.831
Pensioner	157.978	231.363
Andre omkostninger til social sikring	58.700	61.524
Øvrige personaleomkostninger	45.136	47.273
	<u>2.694.530</u>	<u>2.971.991</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	84.042	80.040
Andre finansielle omkostninger	628.787	590.104
	<u>712.829</u>	<u>670.144</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	478.672
	<u>0</u>	<u>478.672</u>

Noter til årsrapporten

4 Udskudte skatteaktiver

Udskudt skatteaktiv vedrører anlægsaktiver og skattemæssigt underskud . Udskudt skatteaktiv er nedskrevet med DKK 747.782.

5 Egenkapital

	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	500.000	-3.879.694	-3.379.694
Årets resultat	0	-512.472	-512.472
Egenkapital pr. 31. december	<u>500.000</u>	<u>-4.392.166</u>	<u>-3.892.166</u>

Aktiekapitalen består af 500 aktier á nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

6 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 7.407.172 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

Selskabets aktionærer har ydet selskabet et ansvarlig lån, som træder tilbage for selskabets øvrige kreditorer.

Gælden afdrages ikke, men forfalder til fuld indfrielse senest d. 1. februar 2017.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 4.037.172, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 9.277.039.

Udover den angivne gæld til realkreditinstitutter er der tinglyst et ejerpantebrev i selskabets faste ejendom på DKK 4.000.000 til sikkerhed for bankgælden, stor DKK 8.464.780, ligesom der for samme bankgæld er tinglyst virksomhedspant på DKK 2.500.000.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver er som følgende:

Ejendom	DKK 9.277.039
Driftsmidler	DKK 1.021.604
Varelager	DKK 1.733.437
Tilgodehavende fra salg	DKK 132.178

Depositum DKK 150.250 er deponeret som sikkerhed overfor selskabets leverandører.

Noter til årsrapporten

8 Eventualforpligtelser

Selskabets bankforbindelse har stillet bealingsgaranti for DKK 593.000.

Selskabet har lejeforpligtelser på inventar, hvor den årlig leje udgør DKK 175.000.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Spar Vadum A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, salg, reklame, administration samt operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og kursregulering på aktier.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10 år	0%

Grunde afskrives ikke.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris.

Regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

