

Danlion ApS
CVR-nr. 29838070
Central Business Registration No 29838070
Gammel Kongevej 140 A, 1.
1850 Frederiksberg C
DK-1850 Frederiksberg C

Årsrapport 2015
Annual report 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 02.05.2016
The Annual General Meeting adopted the annual report on 02.05.2016

Dirigent
Chairman of the General Meeting

Navn: Skúli Valberg Ólafsson
Name:

Indholdsfortegnelse

Contents

	<u>Side</u> <u>Page</u>
Virksomhedsoplysninger / <i>Entity details</i>	1
Ledelsespåtegning / <i>Statement by Management on the annual report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet / <i>The independent auditor's review report on the financial statements</i>	3
Ledelsesberetning / <i>Management commentary</i>	6
Anvendt regnskabspraksis / <i>Accounting policies</i>	8
Resultatopgørelse for 2015 / <i>Income statement for 2015</i>	12
Balance pr. 31.12.2015 / <i>Balance sheet at 31.12.2015</i>	13
Egenkapitalopgørelse for 2015 / <i>Statement of changes in equity for 2015</i>	15
Noter / <i>Notes</i>	16

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.

Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Virksomhedsoplysninger**Virksomhed**

Danlion ApS
Gammel Kongevej 140 A, 1.
1850 Frederiksberg C

CVR-nr.: 29838070
Hjemsted: Frederiksberg
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Skúli Valberg Ólafsson, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Entity details***Entity***

*Danlion ApS
Gammel Kongevej 140 A, 1.
DK-1850 Frederiksberg C*

*Central Business Registration No: 29838070
Registered in: Frederiksberg
Financial year: 01.01.2015 - 31.12.2015*

Executive Board

Skúli Valberg Ólafsson, Chief Executive Officer

Auditors

*Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 Copenhagen C*

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Danlion ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 02.05.2016

Frederiksberg, 02.05.2016

Direktion

Executive Board

Skúli Valberg Ólafsson
administrerende direktør
Chief Executive Officer

Statement by Management on the annual report

The Executive Board has today considered and approved the annual report of Danlion ApS for the financial year 01.01.2015 - 31.12.2015.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2015 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2015 - 31.12.2015.

We believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.

We recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Danlion ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Danlion ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

The independent auditor's review report on the financial statements

To the owner of Danlion ApS

We have reviewed the accompanying financial statements of Danlion ApS for the financial year 01.01.2015 - 31.12.2015, which comprise accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express a conclusion on the accompanying financial statements. We conducted our review in accordance with the International Standard on Engagements to Review Historical Financial Statements and additional requirements under Danish audit regulation. This requires us to conclude whether anything has come to our attention that causes us to believe that the financial statements, taken as a whole, are not prepared in all material respects in accordance with the applicable financial reporting framework. This also requires us to comply with relevant ethical requirements.

Den uafhængige revisors erklæring

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

På grund af det usikre ejendomsmarked i København er der væsentlig usikkerhed omkring værdiansættelsen af ejendommen.

Vi tager derfor forbehold for værdiansættelsen af ejendommen.

Selskabet har pr. 31. december 2015 en negativ egenkapital på 927 t.kr.

Vi tager derfor forbehold for, om årsregnskabet kan aflægges på going concern basis.

Independent auditor's reports

A review of financial statements in accordance with the International Standard on Engagements to Review Historical Financial Statements is a limited assurance engagement. The auditor performs procedures primarily consisting of making inquiries of management and others within the entity, as appropriate, and applying analytical procedures, and evaluates the evidence obtained.

The procedures performed in a review are substantially less than those performed in an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing. Accordingly, we do not express an audit opinion on these financial statements.

Qualification

Basis for adverse conclusion

Due to the unstable property market in Copenhagen, significant uncertainties surround the measurement of the property.

Therefore, we qualify our conclusion as regards measurement of the property.

At 31 December 2015, the Company has negative equity of DKK 927 thousand.

As such, we qualify our conclusion on whether the financial statements can be presented on a going concern basis.

Den uafhængige revisors erklæring

Afkræftende konklusion

På grundlag af det udførte review er det vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 02.05.2016

Copenhagen, 02.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Central Business Registration No 33963556

Flemming Larsen

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

Independent auditor's reports

Adverse conclusion

Based on our review, in our opinion, due to the significance of the matter described in "Basis for adverse opinion", the financial statements do not give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2015 or of the results of its operations for the financial year 01.01.2015 - 31.12.2015 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet investerer og udlejer fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets negative resultat på 232 t.kr. for utilfredsstillende. Egenkapitalen er den 31. december 2015 negativ med 927 t.kr.

Ledelsen satte primo 2009 ejendommen til salg. Imidlertid besluttede ledelsen ultimo 2009, at de modtagne bud på lejligheden ikke stemte overens med ledelsens forventninger, og lejligheden blev i stedet udlejet.

Den nuværende lejeaftale vil kunne dække de løbende driftsomkostninger, men vil ikke kunne dække tilskrevne renter på lån ydet af tilknyttede virksomheder. Ledelsen forventer dog først at kunne retablere egenkapitalen i forbindelse med salg af ejendommen.

Ledelsen agter at beholde ejendommen indtil markedet er forbedret, og overskuddet fra salget af ejendommen overstiger den regnskabsmæssige værdi af ejendommen.

Når salget af ejendommen er afsluttet, forventer selskabet at blive opløst ved solvent likvidation. Dog er en solvent likvidation afhængig af, at selskabet er i stand til at sælge ejendommen uden at lide væsentligt tab.

Management commentary

Primary activities

The Company invests in and leases out real property.

Development in activities and finances

Management considers loss for the year of DKK 232 thousand unsatisfactory. At 31 December 2015, equity is negative by DKK 927 thousand.

In the beginning of 2009, Management put the property up for sale. Meanwhile, at the end of 2009, Management decided that the proposals received on the apartment were not in line with Management's expectations, and the apartment was in stead leased out.

The current rent agreement will be able to cover the continuous operating expenses, but will not be able to cover the interest accrued on loans to group enterprises. However, Management does not expect to re-establish equity until the property has been sold.

Management intends to keep the property until the market has improved and the proceeds from the sale exceed the carrying amount of the property.

When the sale of the property is final, the Company is expected to be dissolved by means of voluntary liquidation. However, a voluntary liquidation also depends on the Company being able to sell the property without incurring a significant loss.

Ledelsesberetning

Ledelsen er bevidst om situationen på ejendomsmarkedet i København, og ledelsen vurderer løbende situationen.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

På baggrund af situationen på det danske ejendomsmarked er måling af ejendomsværdien usikker.

Begivenheder efter balancedagen

Der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Management commentary

Management is aware of the situation on the property market in Copenhagen and is continuously evaluating the situation.

Uncertainty relating to recognition and measurement

As a consequence of the situation on the Danish real estate market, measurement of the property is uncertain.

Events after the balance sheet date

No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Accounting policies

Reporting class

This annual report has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing reporting class B enterprises.

The accounting policies applied to these financial statements are consistent with those applied last year.

Recognition and measurement

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.

Anticipated risks and losses that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.

Income is recognised in the income statement when earned, whereas costs are recognised by the amounts attributable to this financial year.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehaver, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger og vedligeholdelsesomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Accounting policies

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated using the exchange rate at the balance sheet date. Exchange differences that arise between the rate at the transaction date and the one in effect at the payment date, or the rate at the balance sheet date are recognised in the income statement as financial income or financial expenses. Property, plant and equipment and other non-monetary assets that have been purchased in foreign currencies are translated using historical rates.

Income statement

Revenue

Revenue from the sale of services is recognised in the income statement when delivery is made to the buyer. Revenue is recognised net of VAT, duties and sales discounts.

Other external expenses

Other external expenses include expenses relating to the Entity's ordinary activities, including expenses for stationery and office supplies and maintenance costs.

Amortisation, depreciation and impairment losses

Depreciation and impairment losses relating to property, plant and equipment comprise depreciation and impairment losses for the financial year, calculated on the basis of the residual values and useful lives of the individual assets and impairment testing as well as gains and losses from the sale of property, plant and equipment.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
-----------	-------

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Accounting policies

Other financial expenses

Other financial expenses comprise interest expenses, including interest expenses on payables to group enterprises.

Balance sheet

Property, plant and equipment

Buildings are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Land is not depreciated.

Cost comprises the acquisition price, costs directly attributable to the acquisition and preparation costs of the asset until the time when it is ready to be put into operation.

The basis of depreciation is cost less estimated residual value after the end of useful life. Straight-line depreciation is made on the basis of the following estimated useful lives of the assets:

<i>Buildings</i>	<i>25 years</i>
------------------	-----------------

Property, plant and equipment are written down to the lower of recoverable amount and carrying amount.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, usually equalling nominal value less write-downs for bad and doubtful debts.

Anvendt regnskabspraksis**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Accounting policies***Cash***

Cash comprises cash in hand and bank deposits.

Other financial liabilities

Other financial liabilities are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

Resultatopgørelse for 2015

Income statement for 2015

	Note	2015	2014
	<i>Notes</i>	DKK	DKK
Nettoomsætning <i>Revenue</i>		169.577	138.000
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>		(133.742)	(162.484)
Bruttoresultat <i>Gross profit/loss</i>		35.835	(24.484)
Af- og nedskrivninger <i>Amortisation, depreciation and impairment losses</i>	1	(34.000)	(34.000)
Driftsresultat <i>Operating profit/loss</i>		1.835	(58.484)
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	2	(233.783)	(221.972)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat <i>Profit/loss from ordinary activities before tax</i>		(231.948)	(280.456)
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>		(231.948)	(280.456)
Forslag til resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit/loss</i>			
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		(231.948)	(280.456)
		(231.948)	(280.456)

Balance pr. 31.12.2015*Balance sheet at 31.12.2015*

	Note <i>Notes</i>	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i>		3.935.500	3.969.500
Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i>	3	3.935.500	3.969.500
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		3.935.500	3.969.500
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		26.349	0
Tilgodehavender <i>Receivables</i>		26.349	0
Likvide beholdninger <i>Cash</i>		12.114	22.351
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>		38.463	22.351
Aktiver <i>Assets</i>		3.973.963	3.991.851

Balance pr. 31.12.2015*Balance sheet at 31.12.2015*

	Note	2015	2014
	<i>Notes</i>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	4	408.498	126.000
Overført overskud eller underskud <i>Retained earnings</i>		(1.335.072)	(1.103.124)
Egenkapital <i>Equity</i>		<u>(926.574)</u>	<u>(977.124)</u>
Deposita <i>Deposits</i>		40.500	0
Langfristede gældsforpligtelser <i>Non-current liabilities other than provisions</i>		<u>40.500</u>	<u>0</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>	5	4.845.037	4.807.643
Anden gæld <i>Other payables</i>		15.000	161.332
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Current liabilities other than provisions</i>		<u>4.860.037</u>	<u>4.968.975</u>
Gældsforpligtelser <i>Liabilities other than provisions</i>		<u>4.900.537</u>	<u>4.968.975</u>
Passiver <i>Equity and liabilities</i>		<u>3.973.963</u>	<u>3.991.851</u>
Arrangementer, der ikke er indregnet i balancen <i>Arrangements not recognised in the balance sheet</i>	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Assets charged and collateral</i>	7		
Ejerforhold <i>Ownership</i>	8		

Egenkapitalopgørelse for 2015*Statement of changes in equity for 2015*

	Virksomheds- kapital	Overført over- skud eller underskud	I alt
	<i>Contributed capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital primo <i>Equity beginning of year</i>	126.000	(1.103.124)	(977.124)
Kapitalforhøjelse <i>Increase of capital</i>	282.498	0	282.498
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	0	(231.948)	(231.948)
Egenkapital ultimo <i>Equity end of year</i>	408.498	(1.335.072)	(926.574)

Noter

Notes

	2015	2014
	DKK	DKK
1. Af- og nedskrivninger		
<i>1. Amortisation, depreciation and impairment losses</i>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	34.000	34.000
<i>Depreciation on property, plant and equipment</i>		
	34.000	34.000
	2015	2014
	DKK	DKK
2. Andre finansielle omkostninger		
<i>2. Other financial expenses</i>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	230.716	219.730
<i>Financial expenses from group enterprises</i>		
Øvrige finansielle omkostninger	3.067	2.242
<i>Other financial expenses</i>		
	233.783	221.972
		Grunde og bygninger
		<i>Land and buildings</i>
		DKK
3. Materielle anlægsaktiver		
<i>3. Property, plant and equipment</i>		
Kostpris primo		4.276.900
<i>Cost beginning of year</i>		
Kostpris ultimo		4.276.900
<i>Cost end of year</i>		
Af- og nedskrivninger primo		(307.400)
<i>Depreciation and impairment losses beginning of year</i>		
Årets afskrivninger		(34.000)
<i>Depreciation for the year</i>		
Af- og nedskrivninger ultimo		(341.400)
<i>Depreciation and impairment losses end of year</i>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo		3.935.500
<i>Carrying amount end of year</i>		

Noter

Notes

	Antal <i>Number</i>	Pålydende værdi <i>Par value</i> DKK	Nominel værdi <i>Nominal value</i> DKK
4. Virksomhedskapital			
<i>4. Contributed capital</i>			
Ordinære anparter <i>Ordinary shares</i>	408.498	1,00	408.498
	408.498		408.498

5. Gæld til tilknyttede virksomheder

5. Payables to group enterprises

Moderselskabet har bekræftet, at gæld til tilknyttede virksomheder ikke vil blive søgt indfriet, før ejendommen er solgt.

The Parent has confirmed that repayment of payables to group enterprises will not be claimed until the property has been sold.

6. Arrangementer, der ikke er indregnet i balancen

6. Arrangements not recognised in the balance sheet

Ikke-aktiverede udskudte skatteaktiver på 392 t.kr. vedrører hovedsagligt fremførbare underskud.

Non-capitalised deferred tax assets of DKK 392 thousand mainly relate to tax loss carryforwards.

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7. Assets charged and collateral

Et salg af ejendommen kan kun ske ved samtykke fra moderselskabets långiver.

Sale of the property can only take place upon consent from the Parent's lender.

8. Ejerforhold

8. Ownership

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

The Company has registered the following shareholder to hold more than 5% of the voting share capital or of the nominal value of the share capital:

Conzultica ehf, Hólmatúni 46, 225 Bessastaðahreppur, Island

Conzultica ehf, Hólmatúni 46, 225 Bessastaðahreppur, Iceland