

## **Happel Holding ApS**

Helgavej 22, 5230 Odense M

**CVR-nr. 29 83 54 54**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 27. maj 2021

---

Kasper L. Hansen Happel  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

5

Ledelsesberetning

6

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

7

Balance 31. december

8

Egenkapitalopgørelse

10

Noter til årsrapporten

11

Anvendt regnskabspraksis

17

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Happel Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 27. maj 2021

### Direktion

Kasper L. Hansen Happel

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til kapitalejeren i Happel Holding ApS*

## Revisionspåtegning på årsregnskabet

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Happel Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Overtrædelse af selskabslovens regler om lån til kapitalejer

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til selskabets kapitalejer, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Endvidere har ledelsen ikke indeholdt og indberettet kildeskat af lånet. Ledelsen kan som følge heraf ifalde ansvar.

Forholdet er efter statusdagen indfriet.

Odense, den 27. maj 2021

#### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Ole Schmidt  
registreret revisor  
MNE-nr. mne17323

## Selskabsoplysninger

Selskabet Happel Holding ApS  
Helgavej 22  
5230 Odense M  
CVR-nr.: 29 83 54 54  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020  
Hjemsted: Odense

Direktion Kasper L. Hansen Happel

Revision Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Hjallesevej 126  
5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og/eller anpartar i fremtidige datterselskaber og associerede selskaber samt foretagne investeringer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 5.777.057, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 30.109.279.

Selskabet har i regnskabsåret ydet koncerntilskud på kr. 1.250.000 til reetablering af datterselskabets kapital.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2020<br>kr.      | 2019<br>t.kr. |
|---|------|------------------|---------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>234.581</b>   | <b>280</b>    |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | -96.064          | -85           |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>138.517</b>   | <b>195</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder             |      | -1.231.994       | -787          |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder             |      | 5.899.314        | 5.632         |
| Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver                      |      | 672.751          | 340           |
| Finansielle indtægter   | 2    | 569.096          | 564           |
| Finansielle omkostninger  | 3    | -328.518         | -273          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>5.719.166</b> | <b>5.671</b>  |
| Skat af årets resultat  | 4    | 57.891           | -107          |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>5.777.057</b> | <b>5.564</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                  |               |
| Foreslået udbytte   |      | 2.400.000        | 1.000         |
| Ekstraordinært udbytte  |      | 500.000          | 0             |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode        |      | -321.724         | 3.712         |
| Overført resultat   |      | 3.198.781        | 852           |
|   |      | <b>5.777.057</b> | <b>5.564</b>  |

## Balance 31. december

|   | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>t.kr. |
|---|------|-------------------|---------------|
| <b>Aktiver</b>                                      |      |                   |               |
| Grunde og bygninger                                 |      | 7.878.321         | 7.832         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                     | 5    | <b>7.878.321</b>  | <b>7.832</b>  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder            | 6    | 113.039           | 95            |
| Kapitalandele i associerede virksomheder            | 7    | 9.666.528         | 10.070        |
| Andre værdipapirer og kapitalandele                 | 8    | 4.593.640         | 4.171         |
| Andre tilgodehavender                               | 8    | 1.320.918         | 0             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                    |      | <b>15.694.125</b> | <b>14.336</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                          |      | <b>23.572.446</b> | <b>22.168</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder        |      | 1.639.312         | 3.086         |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder        |      | 345.000           | 269           |
| Andre tilgodehavender                               |      | 359.884           | 323           |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 9    | 824.826           | 0             |
| Udskudt skatteaktiv                                 |      | 198.959           | 37            |
| Selskabsskat  |      | 23.615            | 43            |
| <b>Tilgodehavender</b>                              |      | <b>3.391.596</b>  | <b>3.758</b>  |
| Værdipapirer  |      | 3.129.969         | 2.874         |
| <b>Værdipapirer</b>                                 |      | <b>3.129.969</b>  | <b>2.874</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                         |      | <b>3.474.431</b>  | <b>861</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                      |      | <b>9.995.996</b>  | <b>7.493</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                                |      | <b>33.568.442</b> | <b>29.661</b> |

## Balance 31. december

|  | Note | 2020              | 2019          |
|--|------|-------------------|---------------|
|  |      | kr.               | t.kr.         |
| <b>Passiver</b>  |      |                   |               |
| Virksomhedskapital   |      | 125.000           | 125           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 8.099.028         | 8.420         |
| Overført resultat  |      | 19.485.251        | 16.287        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |      | 2.400.000         | 1.000         |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>30.109.279</b> | <b>25.832</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter                             |      | 3.197.886         | 3.256         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | 10   | <b>3.197.886</b>  | <b>3.256</b>  |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser         | 10   | 57.953            | 57            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 3.750             | 237           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |      | 0                 | 122           |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag                              |      | 104.368           | 72            |
| Anden gæld   |      | 95.206            | 85            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>261.277</b>    | <b>573</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |      | <b>3.459.163</b>  | <b>3.829</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |      | <b>33.568.442</b> | <b>29.661</b> |
| Eventualforpligtelser                                      | 11   |                   |               |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 12   |                   |               |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | Virk-<br>somheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoop-<br>skrivning<br>efter den<br>indre<br>værdis me-<br>tode | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabs-<br>året | Foreslået<br>ekstraordin<br>ært udbytte | I alt             |
|---------------------------------|------------------------------|--|----------------------|--|---|-------------------|
|                                 | kr.                          | kr.  | kr.                  | kr.  | kr.                                     | kr.               |
| Egenkapital 1. januar           | 125.000                      | 8.420.752  | 16.286.470           | 1.000.000                                      | 0                                       | 25.832.222        |
| Betalt ordinært udbytte         | 0                            | 0  | 0                    | -1.000.000                                     | -500.000                                | -1.500.000        |
| Årets resultat                  | 0                            | -321.724   | 3.198.781            | 2.400.000                                      | 500.000                                 | 5.777.057         |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>125.000</b>               | <b>8.099.028</b>   | <b>19.485.251</b>    | <b>2.400.000</b>                               | <b>0</b>                                | <b>30.109.279</b> |

## Noter

|  | 2020<br>kr.    | 2019<br>t.kr. |
|--|----------------|---------------|
| <b>1 Personalemkostninger</b>                  |                |               |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 1              | 1             |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |                |               |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder    | 65.654         | 85            |
| Andre finansielle indtægter                    | 503.442        | 479           |
|  | <b>569.096</b> | <b>564</b>    |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>              |                |               |
| Andre finansielle omkostninger                 | 328.518        | 273           |
|  | <b>328.518</b> | <b>273</b>    |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                |                |               |
| Årets aktuelle skat                            | 104.368        | 72            |
| Årets udskudte skat                            | -162.259       | 35            |
|  | <b>-57.891</b> | <b>107</b>    |

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

|   | Grunde og byg-<br>ninger       |
|---|--------------------------------|
|   | <u>kr.</u>                     |
| Kostpris 1. januar                        | 7.974.155                      |
| Tilgang i årets løb                       | <u>141.875</u>                 |
| Kostpris 31. december                     | <u>8.116.030</u>               |
| Af- og nedskrivninger 1. januar           | 141.645                        |
| Årets afskrivninger                       | <u>96.064</u>                  |
| Af- og nedskrivninger 31. december        | <u>237.709</u>                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b><u><u>7.878.321</u></u></b> |

## Noter

|   | 2020<br>kr.    | 2019<br>t.kr. |
|---|----------------|---------------|
| <b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                     |                |               |
| Kostpris 1. januar  | 1.280.000      | 80            |
| Tilskud   | 1.250.000      | 1.200         |
| Kostpris 31. december   | 2.530.000      | 1.280         |
| Værdireguleringer 1. januar   | -1.184.967     | -80           |
| Årets resultat  | -1.231.994     | -787          |
| Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender | 0              | -318          |
| Værdireguleringer 31. december  | -2.416.961     | -1.185        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>                             | <b>113.039</b> | <b>95</b>     |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn       | Hjemsted | Ejerandel |
|------------|----------|-----------|
| Happel ApS | Odense   | 100%      |

## Noter

|   | 2020                    | 2019                 |
|---|-------------------------|----------------------|
|   | kr.                     | t.kr.                |
| <b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                         |                      |
| Kostpris 1. januar                                | 1.650.000               | 1.650                |
| Afgang i årets løb                                | -82.500                 | 0                    |
| Kostpris 31. december                             | <u>1.567.500</u>        | <u>1.650</u>         |
| Værdireguleringer 1. januar                       | 8.420.752               | 4.788                |
| Årets afgang                                      | -221.038                | 0                    |
| Årets resultat                                    | 3.899.314               | 5.632                |
| Udbytte modtaget                                  | -4.000.000              | -2.000               |
| Værdireguleringer 31. december                    | <u>8.099.028</u>        | <u>8.420</u>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>         | <b><u>9.666.528</u></b> | <b><u>10.070</u></b> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                      | Hjemsted | Ejerandel |
|---------------------------|----------|-----------|
| Digital Group Holding ApS | Odense   | 48%       |



## Noter

### 8 Finansielle anlægsaktiver

|   | Andre værdipa-<br>pirer og kapital-<br>andele<br><u>kr.</u> | Andre tilgode-<br>havender<br><u>kr.</u> |
|---|---|--|
| Kostpris 1. januar                        | 1.500.000   | 0  |
| Tilgang i årets løb                       | <u>0</u>  | <u>1.320.918</u>                         |
| Kostpris 31. december                     | <u>1.500.000</u>  | <u>1.320.918</u>                         |
| Opskrivninger 1. januar                   | 3.170.889   | 0  |
| Årets opskrivninger                       | 672.751   | 0  |
| Udbytte modtaget                          | <u>-250.000</u>   | <u>0</u>                                 |
| Opskrivninger 31. december                | <u>3.593.640</u>  | <u>0</u>                                 |
| Nedskrivninger 1. januar                  | <u>500.000</u>  | <u>0</u>                                 |
| Nedskrivninger 31. december               | <u>500.000</u>  | <u>0</u>                                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b><u>4.593.640</u></b>                                     | <b><u>1.320.918</u></b>                  |

|  | <u>2020</u><br><u>kr.</u> | <u>2019</u><br><u>t.kr.</u> |
|--|---------------------------|-----------------------------|
| <b>9 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b> |                           |                             |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse          | <u>824.826</u>            | <u>0</u>                    |

#### Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

##### Direktion

|                 |         |       |
|-----------------|---------|-------|
| Udestående gæld | 824.826 | 0     |
| Rentefod (%)    | 10,05%  | 0,00% |

Ovenstående tilgodehavende er efter balancedagen indfriet og er tillige beskattet.

## Noter

### 10 Langfristede gældsforpligtelser

|                                | Gæld<br>1. januar<br>kr. | Gæld<br>31. december<br>kr. | Afdrag<br>næste år<br>kr. | Restgæld<br>efter 5 år<br>kr. |
|--------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 3.312.598                | 3.255.839                   | 57.953                    | 3.000.137                     |
|                                | <b>3.312.598</b>         | <b>3.255.839</b>            | <b>57.953</b>             | <b>3.000.137</b>              |

### 11 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den skyldige selskabsskat udgør pr. 31. december 2020 t.kr. 0.

Selskabet har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring overfor datterselskabet Happel ApS.

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 3.255, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 7.878.

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut har selskabet stillet sikkerhed med sikkerhedsdepot nr. 005220002149790.

Selskabet har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring over for datterselskabet Happel ApS.

Til sikkerhed for datterselskabs mellemværende med pengeinstitut, er der afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende begrænset til t.kr. 1.000. Gælden andrager pr. 31. december 2020 t.kr. 1.383.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Happel Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af huslejeindtægter, ejendomsudgifter og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte finansielle anlægsaktivers resultat efter skat efter elimineringer forholdsmæssig andel af intern avance/tab

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                  | <b>Brugstid</b> |
|------------------|-----------------|
| Øvrige bygninger | 30 år           |

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Happel Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Happel Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.