

KJK HOLDING 2007 ApS


Bakkevej 58 , 5492 Vissenbjerg

CVR-nr. 29 83 42 29

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016.

Dirigent:  \_\_\_\_\_

**Indholdsfortegnelse**

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning .....                          | 2  |
| Den uafhængige revisors erklæringer .....        | 3  |
| Selskabsoplysninger.....                         | 5  |
| Ledelsesberetning .....                          | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis .....                   | 7  |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december ..... | 9  |
| Balance 31. december.....                        | 10 |
| Noter .....                                      | 12 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for KJK HOLDING 2007 ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vissenbjerg, den 31. maj 2016.

## Direktion

Karsten B Jensen



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i KJK HOLDING 2007 ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KJK HOLDING 2007 ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Tommerup, den 31. maj 2016

Revision Fyn

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 31 89 64 44



Gitte Martinsen

registreret revisor, medlem af FSR – danske revisorer

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

KJK HOLDING 2007  
ApS  
Bakkevej 58  
5492 Vissenbjerg

CVR-nr.: 29 83 42 29

Etableret: 30. januar 2007

Hjemstedskommune: Assens

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Karsten B Jensen

**Revisor**

Revision Fyn  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Stationsvej 17  
5690 Tommerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investering, finansiering og formueforvaltning.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabsåret 2015 udviser et årsresultat på t.kr. 86,

Årets resultat er som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KJK HOLDING 2007 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes i virksomheden, Dette vil sige for salg af vare og tjenesteydelser, når leveringen har fundet sted og risikoen er overgået til køber.

Ligeledes indregnes omkostninger i takt med, at de påføres virksomheden. Dette vil sige for køb af vare og tjenesteydelser, når leveringen har fundet sted og risikoen er overgået til virksomheden.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske byrder vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste"

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger"

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Ved beregning af aktuel skat anvendes en skatteprocent på 23,5, og ved udskudt skat anvendes en skatteprocent på 22.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                                       |   | <u>2015</u>   | <u>2014</u>    |
|--|---|---------------|----------------|
|  | <b>Bruttofortjeneste</b> .....                              | <b>-3.760</b> | <b>-3.750</b>  |
|  | <b>Ordinært resultat før finansielle poster</b> .....       | <b>-3.760</b> | <b>-3.750</b>  |
|  | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder ..... | 90.000        | 0              |
| 1  | Andre finansielle omkostninger .....                        | 521           | 442            |
|  | <b>Årets resultat</b> .....                                 | <b>85.719</b> | <b>-4.192</b>  |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b> |   |               |                |
|  | Overført fra tidligere år .....                             | -27.326       | -23.134        |
|  | Årets resultat .....  | 85.719        | -4.192         |
|  | <b>Til disposition</b> .....                                | <b>58.393</b> | <b>-27.326</b> |
|  | Udbytte for regnskabsåret .....                             | 50.600        | 0              |
|  | Overført til næste år .....                                 | 7.793         | -27.326        |
|  | <b>Disponeret i alt</b> .....                               | <b>58.393</b> | <b>-27.326</b> |

## Balance 31. december

| Note   | <u>2015</u>    | <u>2014</u>    |
|--|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                                   |                |                |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                |                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                 |                |                |
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder ..... | 125.000        | 125.000        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>     | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                 | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                |                |
| Andre tilgodehavender .....                      | 90.000         | 0              |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>               | <u>90.000</u>  | <u>0</u>       |
| <b>Likvide beholdninger .....</b>                | <u>53</u>      | <u>63</u>      |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>             | <u>90.053</u>  | <u>63</u>      |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                       | <u>215.053</u> | <u>125.063</u> |

## Balance 31. december

| Note |   | <u>2015</u>           | <u>2014</u>           |
|------|---|-----------------------|-----------------------|
|      | <b>Passiver</b>                                   |                       |                       |
|      | <b>Egenkapital</b>                                |                       |                       |
|      | Virksomhedskapital .....                          | 125.000               | 125.000               |
|      | Overført resultat .....                           | 7.793                 | -27.326               |
| 3    | <b>Egenkapital i alt.....</b>                     | <b><u>132.793</u></b> | <b><u>97.674</u></b>  |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            |                       |                       |
|      | Gæld til associerede virksomheder.....            | 6.256                 | 6.132                 |
|      | Anden gæld .....                                  | 21.654                | 17.507                |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt.....</b> | <b><u>27.910</u></b>  | <b><u>23.639</u></b>  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |                       |                       |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser .....    | 3.750                 | 3.750                 |
|      | Udbytte for regnskabsåret.....                    | 50.600                | 0                     |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....</b> | <b><u>54.350</u></b>  | <b><u>3.750</u></b>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt.....</b>              | <b><u>82.260</u></b>  | <b><u>27.389</u></b>  |
|      | <b>Passiver i alt .....</b>                       | <b><u>215.053</u></b> | <b><u>125.063</u></b> |
| 4    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser             |                       |                       |

## Noter

|          |   |             |             |
|----------|---|-------------|-------------|
| <b>1</b> | <b>Andre finansielle omkostninger</b>             | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
|          | Renteudgifter i associerede virksomheder .....    | 124         | 121         |
|          | Renter kreditorer .....                           | 397         | 321         |
|          | <b>Andre finansielle omkostninger i alt .....</b> | <b>521</b>  | <b>442</b>  |

|          |   |                |                |
|----------|---|----------------|----------------|
| <b>2</b> | <b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>             | <b>2015</b>    | <b>2014</b>    |
|          | Kostpris, primo .....                                       | 125.000        | 125.000        |
|          | <b>Kostpris, ultimo .....</b>                               | <b>125.000</b> | <b>125.000</b> |
|          | <b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt .....</b> | <b>125.000</b> | <b>125.000</b> |

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:

JH Ejendomsservice ApS, med hjemsted i Nyborg Kommune, nom. kr. 125.000

Egenkapital kr. 1.3530.025, Årets resultat kr. 241.483

Ejerandelen er 100%

|          |                           |                            |                          |                |
|----------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------|
| <b>3</b> | <b>Egenkapital</b>        | <b>Virksomheds kapital</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>   |
|          | Saldo primo .....         | 125.000                    | -27.326                  | 97.674         |
|          | Årets resultat .....      | 0                          | 35.119                   | 35.119         |
|          | <b>Saldo ultimo .....</b> | <b>125.000</b>             | <b>7.793</b>             | <b>132.793</b> |

#### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret overfor datterselskabet