



K/S Deister I

Årsrapport

2016

10. regnskabsår

for perioden

1. januar 2016 til 31. december 2016

CVR-nr. 29 83 36 56

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 13/3 2017

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet:	K/S Deister I Mariagervej 58B 9500 Hobro
	CVR nr.: 29 83 36 56
	Regnskabsår: 01.01 - 31.12
	Stiftet: 29. december 2006
	Hjemstedskommune: Mariagerfjord
Bestyrelse:	Jens Rasmussen Frank Gade Niels Erik Dalum
Komplementar:	Eurowind Komplementar ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro DK
Pengeinstitut:	Spar Nord Bank A/S Adelgade 31 9500 Hobro
Valuta:	Rapporten er aflagt i EUR

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for K/S Deister I.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

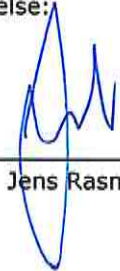
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 24. februar 2017

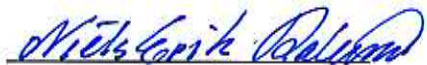
Bestyrelse:



Jens Rasmussen



Frank Gade



Niels Erik Dalum

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Produktion/Teknik:

El-produktionen har været præget af en mindre produktion end estimeret. Hvilket bl.a. kan tilskrives generatorstop i foråret og en del ekstraordinære driftsstop henover året. Der henvises til logbogen i investorportalen for den løbende tekniske orientering. Årets produktion er som følge heraf ca. 35,5% under budget.

Økonomi:

Årets resultat er et underskud på EUR 36.105 mod et budgetteret overskud på EUR 64.790.

De primære afvigelser på i alt ca. EUR 101.000 kan opdeles som følger;

- Ca. EUR 89.000 i mindre omsætning, bl.a. som følge af driftsstop/generatorstop
- Ca. EUR 20.000 i højere drifts- og administrationsomkostninger samt afskrivninger
- Ca. EUR 8.000 i mindre renteomkostninger

Gældsafviklingen indenfor 1 år kan blive udfordret, såfremt der ikke opnås et år med normal drift, og dermed kan et indskud fra investorkredsen i 2017 for at honorere den årlige afdragsforpligtelse være nødvendig.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabets afslutning

Ingen betydningsfulde hændelser.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2017 under forudsætning af et normalt drifts- og vindår i 2017.

Særlige risici

Selskabet har kortfristede gældsforpligtelser med variabel rente.

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager derfor positivt til det eksterne miljø.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er lavere end forventet og skyldes primært tabt omsætning vedrørende generatorstop og generelle driftsstop. Herunder bl.a. højere udgifter til vedligeholdelse.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Deister I for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer K/S Deister I. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med K/S Deister I. Der foreligger selvstændigt regnskab for K/S Deister I.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.750 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2016 EUR	2015 EUR
Bruttoresultat	99.705	12.894
Afskrivninger	103.007	103.008
Resultat før finansielle poster	-3.302	-90.114
Finansielle omkostninger	32.803	37.698
Resultat før skat	-36.105	-127.812
Årets resultat	-36.105	-127.812
Resultatdisponering		
Årets resultat	-36.105	-127.812
Til disposition	-36.105	-127.812
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	-36.105	-127.812
I alt	-36.105	-127.812

Balance

Note		31.12.16	31.12.15
		EUR	EUR
Aktiver			
1	Vindmølleanlæg	927.062	1.030.068
	Materielle anlægsaktiver i alt	927.062	1.030.068
	Anlægsaktiver i alt	927.062	1.030.068
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	25.923	31.525
	Andre tilgodehavender	8.739	22.050
	Periodeafgrænsningsposter	1.445	3.897
	Tilgodehavender i alt	36.107	57.472
	Likvide beholdninger	7.497	15.489
	Likvide beholdninger i alt	7.497	15.489
	Omsætningsaktiver i alt	43.604	72.961
	Aktiver i alt	970.666	1.103.029

Balance

Note	31.12.16	31.12.15	
	EUR	EUR	
Passiver			
Kontant stamkapital	526.751	426.751	
Overført resultat	-378.146	-342.039	
Egenkapital i alt	148.605	84.712	
2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	237.934	669.601
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	237.934	669.601
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	207.153	215.424
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.165	6.788
	Anden gæld	373.809	126.504
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	584.127	348.716
	Gældsforpligtelser i alt	822.061	1.018.317
	Passiver i alt	970.666	1.103.029
3	Sikkerhedsstillelser		
4	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.16	1.845	-1.418	0	0	-343	84
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	100	0	0	0	100
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	-36	-36
Egenkapital, pr. 31.12.16	1.845	-1.318	0	0	-379	148

Ændring af indskudskapital

Kapital ved opstart 29.12.06	1.600
Kapitalforhøjelse 11.12.07	245
Indskudskapital ultimo	1.845

Noter til årsrapporten

1	Vindmølleanlæg	31.12.16	31.12.15
		EUR	EUR
	Kostpris primo	1.630.611	1.630.611
	Kostpris, ultimo	1.630.611	1.630.611
	Opskrivninger, primo	354.286	354.286
	Opskrivninger, ultimo	354.286	354.286
	Af-/nedskrivninger, primo	-954.828	-851.821
	Periodens af-/nedskrivninger	-103.007	-103.008
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-1.057.835	-954.829
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	927.062	1.030.068

2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet		
	Gæld til pengeinstitutter	445.087	885.025
	Overført til kortfristet gæld	-207.153	-215.424
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	237.934	669.601

3 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for nedtagning af vindmølleparken og reetablering af jordareal er der stillet garanti på EUR 30.000 til fordel for Frau Margit Sommer, Springe.

Til sikkerhed for betaling af jordleje er der stillet garanti på EUR 9.260 til fordel for Frau Margit Sommer, Springe.

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindmølleanlægget til en oprindelig værdi af EUR 1.622.500 samt de løbende indtægter og eventuelle forsikringspolicer til Spar Nord Bank A/S.

Til sikkerhed for betaling af henholdsvis jordleje og reetablering af jordareal er der i 2012 stillet garanti på EUR 2 x 10.000 til fordel for Realverband Benningsen, Springe.

Noter til årsrapporten

4 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Der er stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af vindmølle/vindmølleparken. Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Selskabet har indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje.

Selskabet har indgået administrationsaftale med Eurowind Project A/S vedrørende teknisk og administrativ driftsledelse. Aftalen kan tidligst opsiges den 31.12.16 med 6 måneders varsel. Det årlige vederlag udgør 4,0% af vindmøllens bruttoindtægt (min. EUR 8.700).

Selskabet har indgået aftale med Nordjysk Elhandel A/S (NEAS) omkring salg af el. Aftalen løber fra 01.01.2012 til 31.12.2019.

Selskabet har indgået aftale med Eurowind Trade A/S omkring administration af selskabets elsalgsaftale med NEAS. Det årlige vederlag udgør 10% af merindtægten hidrørende fra det faste tillæg i elsalgsaftalen.