

# PARADIS KØBMAGERGADE ApS

Købmagergade 58  
1150 København K

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/05/2017**

---

**Waqas Qaiser Khilji**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|   |   |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger ..... | 5 |
|---|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 6 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Resultatopgørelse ..... | 10 |
|-------------------------|----|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 11 |
|---------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 13 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

PARADIS KØBMAGERGADE ApS

Købmagergade 58

1150 København K

Telefonnummer: 35357984

CVR-nr: 29832137

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Revisor**GE REVISION & RÅDGIVNING, REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Stamholmen 175, 2

2650 Hvidovre

DK Danmark

CVR-nr: 25187091

P-enhed: 1007399649

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Paradis Købmagergade ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30/05/2017

## Direktion

Irfan Tariq Janjua

Waqas Qaiser Khilji

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Paradis Købmagergade ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Paradis Købmagergade ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvidovre, 30/05/2017

Benjamin Jensen  
Registreret revisor  
GE REVISION & RÅDGIVNING, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 25187091

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i fremstilling af konsumis.

## **Usædvanlige forhold**

Der er i regnskabsåret ikke indtruffet nogle usædvanlige forhold.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets økonomiske udvikling har foregået planmæssigt.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet for Paradis Købmagergade ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Selskabet har som følge af konkurrencemæssige hensyn og med henvisning til årsregnskabslovens § 32 stk. 1 valgt ikke at vise omsætningen og dermed foretaget en sammendragning i resultatopgørelsen. De sammendragne poster indgår i posten "bruttoresultat".

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen på faktureringsstidspunktet. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill            5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivningerne.

**Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Indretning lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Indretning lejede lokaler afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar            5 år  
Indretning lejede lokaler            5 år

Aktiver med en kostpris på under 12.900 DKK. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivningerne.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita måles til kostpris.



### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

### **Andre gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, dattervirksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

|  | Note | 2016<br>kr.    | 2015<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttoresultat</b> .....  |      | <b>777.180</b> | <b>938.269</b> |
| Personaleomkostninger .....  | 1    | -462.546       | -532.365       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>..... | 2    | -102.255       | -112.857       |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....                              |      | <b>212.379</b> | <b>293.047</b> |
| Andre finansielle indtægter .....  | 3    | 3              | 0              |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                      | 4    | -35.227        | -40.638        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....                                    |      | <b>177.155</b> | <b>252.409</b> |
| Skat af årets resultat .....   | 5    | -43.266        | -68.510        |
| <b>Årets resultat</b> .....  |      | <b>133.889</b> | <b>183.899</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                     |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....                      |      | 133.888        | 183.900        |
| Overført resultat .....  |      | 1              | -1             |
| <b>I alt</b> .....   |      | <b>133.889</b> | <b>183.899</b> |

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

|   | Note     | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|---|----------|------------------|------------------|
| Goodwill .....                                |          | 0                | 0                |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b> | <b>6</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar ..... |          | 23.453           | 122.808          |
| Indretning af lejede lokaler .....            |          | 1.452            | 4.352            |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>   | <b>7</b> | <b>24.905</b>    | <b>127.160</b>   |
| Deposita .....                                |          | 314.623          | 302.375          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>  |          | <b>314.623</b>   | <b>302.375</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>              |          | <b>339.528</b>   | <b>429.535</b>   |
| Råvarer og hjælpematerialer .....             |          | 36.395           | 27.682           |
| <b>Varebeholdninger i alt .....</b>           |          | <b>36.395</b>    | <b>27.682</b>    |
| Tilgodehavende skat .....                     |          | 6.000            | 40.000           |
| Andre tilgodehavender .....                   |          | 6.401            | 25.375           |
| Periodeafgrænsningsposter .....               |          | 227.170          | 7.375            |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>            |          | <b>239.571</b>   | <b>72.750</b>    |
| Likvide beholdninger .....                    |          | 762.272          | 964.463          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>          |          | <b>1.038.238</b> | <b>1.064.895</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                    |          | <b>1.377.766</b> | <b>1.494.430</b> |

# Balance 31. december 2016

## Passiver

|   | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....  | 8    | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat .....   |      | 1                | 1                |
| Forslag til udbytte .....   |      | 133.888          | 183.900          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>  |      | <b>258.889</b>   | <b>308.901</b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                    |      | 53.044           | 41.073           |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....                             |      | 770.423          | 839.009          |
| Skyldig selskabsskat .....  |      | 43.637           | 68.511           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..... |      | 251.773          | 236.936          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                |      | <b>1.118.877</b> | <b>1.185.529</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>   |      | <b>1.118.877</b> | <b>1.185.529</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>   |      | <b>1.377.766</b> | <b>1.494.430</b> |

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

|   | 2016<br>kr.     | 2015<br>kr.     |
|---|-----------------|-----------------|
| Lønninger   | -417.389        | -492.749        |
| Andre omkostninger til social sikring                     | -45.156         | -39.616         |
|   | <b>-462.546</b> | <b>-532.365</b> |
| Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget gennemsnitligt: | 1               | 1               |

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

|   | 2016<br>kr.     | 2015<br>kr.     |
|---|-----------------|-----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                 | -99.355         | -99.355         |
| Tab ved salg af andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0               | -10.602         |
| Indretning lejede lokaler                               | -2.900          | -2.900          |
|   | <b>-102.255</b> | <b>-112.857</b> |

## 3. Andre finansielle indtægter

|                              | 2016<br>kr. | 2015<br>kr. |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Øvrige finansielle indtægter | 3           | 0           |
|                              | <b>3</b>    | <b>0</b>    |

## 4. Øvrige finansielle omkostninger

|   | 2016<br>kr.    | 2015<br>kr.    |
|---|----------------|----------------|
| Renteomkostninger til associerede selskaber | -32.463        | -40.637        |
| Øvrige finansielle udgifter                 | -2.764         | 0              |
|   | <b>-35.277</b> | <b>-40.637</b> |

**5. Skat af årets resultat**

|                                       | <b>2016</b>    | <b>2015</b>    |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
|                                       | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>     |
| Skat af årets skattepligtige indkomst | -43.637        | -68.511        |
| Regulering af tidligere års skatter   | 371            | 1              |
|                                       | <b>-43.266</b> | <b>-68.510</b> |

**6. Immaterielle anlægsaktiver i alt**

|  | <b>Goodwill</b> |
|--|-----------------|
|  | <b>kr.</b>      |
| Anskaffelsespris pr. 1. januar                     | 500.000         |
| <b>Anskaffelsespris pr. 31. december 2016</b>      | <b>500.000</b>  |
| Afskrivninger pr. 1. januar                        | -500.000        |
| <b>Afskrivninger pr. 31. december 2016</b>         | <b>-500.000</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2016</b> | <b>0</b>        |

**7. Materielle anlægsaktiver i alt**

|  | <b>Andre Anlæg</b> | <b>Indretning</b>     |
|--|--------------------|-----------------------|
|  | <b>mv.</b>         | <b>lejede lokaler</b> |
|  | <b>kr.</b>         | <b>kr.</b>            |
| Anskaffelsespris pr. 1. januar                         | 880.185            | 525.380               |
| <b>Anskaffelsespris pr. 31. december 2016</b>          | <b>880.185</b>     | <b>525.380</b>        |
| Afskrivninger pr. 1. januar                            | -757.377           | -521.028              |
| Årets afskrivninger                                    | -99.355            | -2.900                |
| <b>Afskrivninger pr. 31. december 2016</b>             | <b>-856.732</b>    | <b>-5523.928</b>      |
| <b>RegnRegnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2016</b> | <b>23.453</b>      | <b>1.452</b>          |

## 8. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 250 anparter á nominelt DKK 500.  
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

|  | <b>kr.</b>     |
|--|----------------|
| Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår: |                |
| Selskabskapital pr. 1. januar 2011                     | 125.000        |
| Tilgang  | 0              |
| Afgang   | 0              |
| <b>Selskabskapital pr. 31. december 2016</b>           | <b>125.000</b> |

## 9. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for huslejeforpligtigelse er der stillet sikkerhed i selskabet anparter.

## 10. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

ISA HOLDING ApS  
c/o Waqas Qaiser Khilji  
Buster Larsens Vej 5, 1. th.  
2500 Valby

ADAM HOLDING 04 ApS  
Kærlunden 82  
2660 Brøndby Strand