

# **Driftsselskab Hestehavegård A/S**

**Krengerupvej 92**

**5690 Tommerup**

**CVR-nr. 29 83 03 63**

**Årsrapport for 2019/20**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
2. februar 2021

---

Aksel Skjellerup Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	6
Balance 30. september	7
Egenkapitalopgørelse	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter til årsrapporten	10

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Driftsselskab Hestehavegård A/S  
Krengerupvej 92  
5690 Tommerup

CVR-nr.: 29 83 03 63

Regnskabsperiode: 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Hjemsted: Assens

**Bestyrelse**

Aksel Skjellerup Hansen, formand  
Claus Skjellerup  
Arne Larsen

**Direktion**

Claus Skjellerup

**Revisor**

FER Fyns Erhvervsrevision  
Statsautoriserede revisorer  
Østre Stationsvej 43, 1. tv.  
5000 Odense C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Driftsselskab Hestehavegård A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nårup, den 2. februar 2021

### Direktion

Claus Skjellerup

### Bestyrelse

Aksel Skjellerup Hansen  
formand

Claus Skjellerup

Arne Larsen

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### ***Til kapitalejeren i Driftsselskab Hestehavegård A/S***

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Driftsselskab Hestehavegård A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 2. februar 2021

### **FER FYNS ERHVERVSREVISION**

STATSAUTORISEREDE REVISORER

CVR-nr. 21 44 75 87

Lars Storkehave  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10851

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er svineproduktion, forpagtning af landbrug, skovdrift, maskinstation og handel med landbrugs- og skovprodukter og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 1.194.601, og selskabets balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på kr. 10.274.687.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

	Note	2019/20 kr.	1/7 - 30/9 2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>9.729.680</b>	<b>4.798.925</b>
Personaleomkostninger	2	-4.898.890	-1.194.122
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>4.830.790</b>	<b>3.604.803</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-1.704.697	-398.588
Andre driftsomkostninger		-39.145	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.086.948</b>	<b>3.206.215</b>
Finansielle indtægter		5.949	19
Finansielle omkostninger	3	-1.822.296	-486.280
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.270.601</b>	<b>2.719.954</b>
Skat af årets resultat		-76.000	-598.000
<b>Årets resultat</b>		<b>1.194.601</b>	<b>2.121.954</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.194.601	2.121.954
		<b>1.194.601</b>	<b>2.121.954</b>



**Balance 30. september**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Betalingsrettigheder		<u>703.900</u>	<u>201.877</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>703.900</u></b>	<b><u>201.877</u></b>
Biologiske aktiver		3.392.500	3.906.660
Grunde og bygninger		48.626.135	49.135.424
Produktionsanlæg og maskiner		<u>10.130.863</u>	<u>9.736.592</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>62.149.498</u></b>	<b><u>62.778.676</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>2.456.517</u>	<u>2.243.759</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>2.456.517</u></b>	<b><u>2.243.759</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>65.309.915</u></b>	<b><u>65.224.312</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		784.919	204.780
Varer under fremstilling		906.000	600.000
Færdigvarer og handelsvarer		4.342.000	6.308.000
Handelsbesætning		<u>5.875.500</u>	<u>6.711.720</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>11.908.419</u></b>	<b><u>13.824.500</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		688.166	907.635
Andre tilgodehavender		544.401	362.173
Periodeafgrænsningsposter		<u>104.492</u>	<u>130.493</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.337.059</u></b>	<b><u>1.400.301</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>13.245.478</u></b>	<b><u>15.224.801</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>78.555.393</u></b>	<b><u>80.449.113</u></b>

**Balance 30. september**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		392.023	0
Overført resultat		9.382.664	8.188.064
<b>Egenkapital</b>		<b>10.274.687</b>	<b>8.688.064</b>
Hensættelse til udskudt skat		1.131.000	945.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>1.131.000</b>	<b>945.000</b>
Pengeinstitutter		780.000	1.170.000
Gæld til realkreditinstitutter		37.065.700	38.369.285
Leasingforpligtelser		3.751.226	3.445.401
Anden gæld		6.363.490	8.104.862
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>47.960.416</b>	<b>51.089.548</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	2.795.318	2.946.027
Pengeinstitutter		12.368.928	13.539.761
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.896.922	2.319.184
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		90.088	340.428
Anden gæld		2.038.034	81.101
Periodeafgrænsningsposter		0	500.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>19.189.290</b>	<b>19.726.501</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>67.149.706</b>	<b>70.816.049</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>78.555.393</b>	<b>80.449.113</b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019	500.000	0	8.188.063	8.688.063
Årets opskrivning	0	502.023	0	502.023
Årets resultat	0	0	1.194.601	1.194.601
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-110.000	0	-110.000
<b>Egenkapital 30. september 2020</b>	<b>500.000</b>	<b>392.023</b>	<b>9.382.664</b>	<b>10.274.687</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	500.000	6.066.110	6.566.110
Årets resultat	0	2.121.954	2.121.954
<b>Egenkapital 30. september 2019</b>	<b>500.000</b>	<b>8.188.064</b>	<b>8.688.064</b>

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Driftsselskab Hestehavegård A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling indeholder ændring af lagerbeholdning af varer under fremstilling, færdigvarer samt stam- og handelsbesætning.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter direkte omkostninger, omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Betalingsrettigheder*

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af en skønnet markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Opskrivninger af rettighederne til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billede, herunder branchekutyme. Rettigheder afskrives ikke.

Fortjeneste og tab ved salg af betalingsrettigheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	7-50 år	0-80 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-35 år	0-20 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### *Biologiske aktiver*

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. De løbende værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapital i andelsselskaber, der måles til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varer under fremstilling, som omfatter jordbeholdning, måles til forventet dagsværdi.

Færdigvarer og handelsvarer, som omfatter årets høstudbytte, måles til forventet dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.



## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, gæld til selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

	2019/20 kr.	1/7 - 30/9 2019 kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.781.240	1.155.493
Pensioner	12.000	12.333
Andre omkostninger til social sikring	105.650	26.296
	<u><b>4.898.890</b></u>	<u><b>1.194.122</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>14</u>	<u>14</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	102.909	38.006
Andre finansielle omkostninger	1.719.387	448.274
	<u><b>1.822.296</b></u>	<u><b>486.280</b></u>

## Noter

### 4 Immaterielle anlægsaktiver

	Betalingsrettig heder
Kostpris 1. oktober 2019	201.877
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
Kostpris 30. september 2020	201.877
Opskrivninger 1. oktober 2019	0
Årets opskrivninger	502.023
Opskrivninger 30. september 2020	502.023
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>703.900</b>

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2019	Gæld 30. september 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Pengeinstitutter	1.560.000	1.170.000	390.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	39.631.185	38.326.580	1.260.880	33.457.795
Leasingforpligtelser	4.739.528	4.895.664	1.144.438	384.909
Anden gæld	8.104.862	6.363.490	0	0
	<b>54.035.575</b>	<b>50.755.734</b>	<b>2.795.318</b>	<b>33.842.704</b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leje- og forpagtningsaftaler for t.kr. 2.717 pr. år til og med 1. oktober 2021.

## Noter

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 38.327, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/9 2020 udgør t.kr. 48.626.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 11.200 i ovenstående grunde og bygninger.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant for t.kr. 4.000 efter reglerne om virksomhedspant i simple fordringer, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og driftsmateriel samt besætning samt betalingsrettigheder og EU-støtte. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30/9 2020 t.kr. 26.824.