

**Vesthardt Arkitekter ApS**  
**Vesterport 8 E, 1. tv.**

**8000 Aarhus C**

**CVR-nummer: 29829772**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2021**

This document has esignatur Agreement-ID: 748e0ehrJWt247036712

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11. februar 2022

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Vesthardt Arkitekter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 11. februar 2022

## Direktion

Hans Jørgen Vesthardt

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Vesthardt Arkitekter ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Vesthardt Arkitekter ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 11. februar 2022

### **Seiersen Revision I/S**

Registrerede Revisorer

CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen

Registreret Revisor

mne15429

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Vesthardt Arkitekter ApS  
Vesterport 8 E, 1. tv.  
8000 Aarhus C

Telefon: 86 11 39 40  
E-mail: [hjv@vesthardt.dk](mailto:hjv@vesthardt.dk)

CVR-nr.: 29 82 97 72  
Kommune: Aarhus  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Hans Jørgen Vesthardt

### Revisor

Seiersen Revision I/S  
Registrerede Revisorer  
Skæring Strandvej 3  
8250 Egå

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at yde arkitekt og design rådgivning.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i 2021 ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på t.kr. 31, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på t.kr. 124.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Vesthardt Arkitekter ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for



## **Anvendt regnskabspraksis**

betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse****1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

	2021 Dkk	2020 T.kr
Indtægter af kapitalandele	0	-1
Andre driftsindtægter	940.670	848
Andre eksterne omkostninger	-255.925	-357
1 Personaleomkostninger	-720.761	-600
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-786	1
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-36.802</b>	<b>-109</b>
Andre finansielle indtægter	0	3
Andre finansielle omkostninger	-2.188	-3
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-38.990</b>	<b>-109</b>
2 Skat af årets resultat	8.295	23
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-30.695</b>	<b>-86</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	-30.695	-86
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-30.695</b>	<b>-86</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2021****Aktiver**

	2021 Dkk	2020 T.kr
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.179	2
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.179</b>	<b>2</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
Deposita	28.788	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>28.788</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>29.967</b>	<b>2</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	17
Igangværende arbejder for fremmed regning	134.130	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2	-1
Andre tilgodehavender	0	8
Udskudt skatteaktiv	39.176	31
<b>Tilgodehavender</b>	<b>173.308</b>	<b>55</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>117.947</b>	<b>519</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>291.255</b>	<b>574</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>321.222</b>	<b>576</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2021****Passiver**

	2021 Dkk	2020 T.kr
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	-932	30
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>124.068</b>	<b>155</b>
Deposita	21.588	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>21.588</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	232
Anden gæld	164.241	185
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	7.325	4
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>175.566</b>	<b>421</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>197.154</b>	<b>421</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>321.222</b>	<b>576</b>

## 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Noter**

	2021 Dkk	2020 T.kr
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	710.403	594
Andre omkostninger til social sikring	10.358	6
	<u><b>720.761</b></u>	<u><b>600</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-8.295	-23
	<u><b>-8.295</b></u>	<u><b>-23</b></u>
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2021.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Hans Jørgen Vesthardt

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-215439254102  
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2022 kl.: 09:40:47  
Underskrevet med NemID

## Hans Jørgen Vesthardt

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-215439254102  
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2022 kl.: 09:40:47  
Underskrevet med NemID

## Torben Rørmand Seiersen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1281602675310  
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2022 kl.: 10:27:46  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 748e0ehrJWk247036712