



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

FAMILIEN MAACH HOLDING APS

BURSKOVVEJ 11, 9870 SINDAL

ÅRSRAPPORT

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 21. juni 2016

Carsten Maach

CVR-NR. 29 82 74 35

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Familien Maach Holding ApS Burskovvej 11 9870 Sindal
	CVR-nr.: 29 82 74 35 Stiftet: 19. december 2006 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Carsten Brix Maach
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Nordjyske Bank Nørregade 2 9870 Sindal

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Familien Maach Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 21. juni 2016

Direktion

Carsten Brix Maach

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Familien Maach Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Familien Maach Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 21. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Tom Johnsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede selskaber samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har stillet kaution overfor datterselskab, med 1.300 tkr.

Familien Maach Holding ApS' fortsatte drift er, som følge af kautionsforpligtelsen overfor datterselskabet og moderselskabets aktuelle finansielle situation fuldstændig afhængig af, at likviditeten sikres i datterselskabet og at kautionsforpligtelsen på anden vis bortfalder eller der laves en aftale omkring afvikling af kautionsforpligtelser.

Det er fortsat koncernledelsens forventning, at det vil være muligt at sikre ekstern finansiering/overdragelse af kautioner, og dermed sikre den fortsatte drift i moderselskabet. Såfremt det ikke lykkes at forlænge/indfri kreditterne, vil det kunne få afgørende betydning for moderselskabets evne til at fortsætte driften.

Ledelsen har på den baggrund aflagt regnskabet som en going concern.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har udlånt nom. 1.817 tkr. i ansvarligt lån til associerede virksomheder.

Der er forøget usikkerhed ved værdiansættelsen af ejendomsprojekter i den associerede virksomhed, og om hvorvidt selskabet kan sikre den fornødne likviditet til at indfri gælden.

Som følge af de beskrevne usikkerheder har selskabets ledelse nedskrevet tilgodehavendet til 500 tkr.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2015 realiseret et overskud på 106 tkr., hvilket anses for tilfredsstillende. Selskabet har tabt selskabskapitalen og forventer at reetablere selskabskapitalen via driften i koncernen over de kommende år.

Udviklingen i regnskabsåret er væsentligt påvirket af underskud i tilknyttede og associerede virksomheder.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Familien Maach Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien. Udbytte fra dattervirksomheden, der forventes vedtaget inden godkendelsen af moderselskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheder og associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter andel af dattervirksomheders negative regnskabsmæssige indre værdi og indregnes i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
RESULTAT AF KAPITALANDELE.....		156.430	-758.101
Eksterne omkostninger.....		-760	-19
Af- og nedskrivninger.....		-47.698	-26.075
DRIFTSRESULTAT.....		107.972	-784.195
Finansielle indtægter.....		0	793
Finansielle omkostninger.....		-1.134	0
RESULTAT FØR SKAT.....		106.838	-783.402
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT.....		106.838	-783.402
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	-114.658
Overført resultat.....		106.838	-668.744
I ALT.....		106.838	-783.402

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		0	102.127
Materielle anlægsaktiver.....	1	0	102.127
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		276.553	81.775
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		110.320	112.330
Ansvarligt lån.....		500.000	500.000
Finansielle anlægsaktiver.....	2	886.873	694.105
ANLÆGSAKTIVER.....		886.873	796.232
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		10.000	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		300.488	297.988
Tilgodehavender.....		310.488	297.988
Likvider.....		50	17.148
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		310.538	315.136
AKTIVER.....		1.197.411	1.111.368
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-783.614	-890.452
EGENKAPITAL.....	3	-658.614	-765.452
Andre hensættelser.....		1.300.000	1.300.000
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.300.000	1.300.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		0	24.429
Anden gæld.....		556.025	552.391
Kortfristede gældsforpligtelser.....		556.025	576.820
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		556.025	576.820
PASSIVER.....		1.197.411	1.111.368
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Oplysning om usædvanlige forhold	6		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	7		

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

1

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2015.....	130.375
Afgang.....	-130.375
Kostpris 31. december 2015.....	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	28.248
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-33.973
Årets afskrivninger	5.725
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	0

Finansielle anlægsaktiver

2

	Kapitalandele i dattervirksom- heder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Ansvarligt lån
Kostpris 1. januar 2015.....	235.000	3	1.816.568
Afgang.....	-125.000	0	0
Kostpris 31. december 2015.....	110.000	3	1.816.568
Op- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	-888.190	112.325	-1.316.568
Årets op- og nedskrivninger	194.778	-2.008	0
Årets tilbageførsler på afgang.....	255.802	0	0
Op- og nedskrivninger 31. december 2015.....	-437.610	110.317	-1.316.568
Saldo ultimo.....	-327.610	110.320	500.000
Underbalance, hensatte forpligtelser.....	604.163	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..	276.553	110.320	500.000

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Maach.dk ApS, Hjørring (Under konkurs)	0	0	100 %
CTC Consult ApS, Hjørring.....	276.553	194.778	100 %

NOTER

Note

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Nordic Holiday Resort ApS, Hjørring.....	330.961	-6.025	33 %
Kalimantsi ApS, Hjørring.....	-1.078.334	-4.500	50 %
Tversted Ferieby A/S, Aalborg.....	-241.448	-91.166	40 %

Kapitalandele i associerede virksomheder, Kalimantsi ApS og Tversted Ferieby A/S, er indregnet til 0 i henhold til anvendt regnskabspraksis.

Egenkapital

3

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	125.000	-890.452	-765.452
Forslag til årets resultatdisponering.....		106.838	106.838
Egenkapital 31. december 2015.....	125.000	-783.614	-658.614

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Eventualposter mv.

4

Selskabet har stillet kaution overfor en række nuværende og tidligere koncernforbundne selskabers gæld til BDO, statsautoriseret revisionsaktieselskab.

Selskabet har stillet kaution overfor datterselskab for nom. 1.300 tkr. Der er under hensættelser foretaget reservation på 1.300 tkr. til dækning af kaution.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5

Til sikkerhed for koncernens mellemværende med KU Holding ApS på 1.334 tkr. er der givet pant i anparter i Nordic Holiday Resort ApS, CTC Export ApS og i aktierne i Tversted Ferieby A/S samt afgivet transport i ansvarligt lån til Tversted Ferieby A/S, nominelt 1.817 tkr.

NOTER

Note

Oplysning om usædvanlige forhold

6

Selskabet har stillet kaution overfor datterselskab, med 1.300 tkr.

Familien Maach Holding ApS' fortsatte drift er, som følge af kautionsforpligtelsen overfor datterselskabet og moderselskabets aktuelle finansielle situation, fuldstændig afhængig af, at likviditeten sikres i datterselskabet og at kautionsforpligtelsen på anden vis bortfalder eller der laves en aftale omkring afvikling af kautionsforpligtelser.

Det er fortsat koncernledelsens forventning, at det vil være muligt at sikre ekstern finansiering/overdragelse af kautioner, og dermed sikre den fortsatte drift i moderselskabet. Såfremt det ikke lykkes at forlænge/indfri kreditterne, vil det kunne få afgørende betydning for moderselskabets evne til at fortsætte driften.

Ledelsen har på den baggrund aflagt regnskabet som en going concern

Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

7

Selskabet har udlånt nom. 1.817 tkr. i ansvarligt lån til associerede virksomheder.

Der er forøget usikkerhed ved værdiansættelsen af ejendomsprojekter i den associerede virksomhed, og om hvorvidt selskabet kan sikre den fornødne likviditet til at indfri gælden.

Som følge af de beskrevne usikkerheder har selskabet nedskrevet tilgodehavendet til 500 tkr.