

NFS Varme A/S

Gasværksvej 2, 5800 Nyborg

CVR-nr. 29 82 66 41

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. april 2023

Dirigent:



.....
Erik Hansen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for NFS Varme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 11. april 2023

Direktion:

Erik Hansen

Bestyrelse:

Martin Huus
formand

Jan Reimer Christiansen

Jørn Terndrup

Ole Tyrsted Jørgensen

Jan Børgager Christensen

Morten Korsgaard Søe

Morten Sørritslev Damgaard
Andersen

Thomas Bo Fibiger Rydahl

Per Chrone Jespersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i NFS Varme A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NFS Varme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

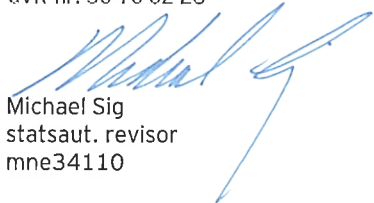
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 11. april 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28


Michael Sig
statsaut. revisor
mne34110

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	NFS Varme A/S
Adresse, postnr., by	Gasværksvej 2, 5800 Nyborg
CVR-nr.	29 82 66 41
Stiftet	19. december 2006
Hjemstedskommune	Nyborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Martin Huus, formand Jan Reimer Christiansen Jørn Terndrup Ole Tyrsted Jørgensen Jan Børgager Christensen Morten Korsgaard Søe Morten Serritslev Damgaard Andersen Thomas Bo Fibiger Rydahl Per Chrohe Jespersen
Direktion	Erik Hansen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

t.kr.	2022	2021	2020	2019	2018
Hovedtal					
Nettoomsætning	94.859	97.585	93.596	95.074	93.731
Resultat før renter og skat (EBIT)	1.984	1.765	1.205	1.645	2.065
Resultat af finansielle poster	-1.838	-1.722	-1.567	-1.841	-2.104
Årets resultat	0	0	0	0	0
Balanceposter					
Anlægsaktiver	272.225	260.782	263.778	259.717	257.553
Omsætningsaktiver	37.043	41.873	32.027	11.745	14.282
Aktiver i alt (balancesum)	309.268	302.655	295.805	271.462	271.835
Investeringer i materielle anlægsaktiver	29.441	15.344	21.754	19.246	28.048
Aktiekapital	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
Egenkapital	84.908	84.908	84.908	84.908	84.908
Hensatte forpligtelser	38.848	40.433	39.363	37.948	35.653
Langfristede gældsforpligtelser	133.039	130.047	115.525	112.268	108.048
Kortfristede gældsforpligtelser	52.473	47.267	56.009	36.338	43.226
Nøgletal					
Overskudsgrad	2,1 %	1,8 %	1,3 %	1,7 %	2,2 %
Afkast af den investerede kapital	0,0 %	0,6 %	0,4 %	0,7 %	0,8 %
Soliditetsgrad	27,5 %	28,1 %	28,7 %	31,3 %	31,2 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbe- skæftigede					
	1	1	1	1	1

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at varetage fjernvarmeforsyningen i Nyborg Kommune.

NFS Varme A/S' resultat opgøres efter hvile-i-sig-selv-princippet, hvilket indebærer, at et eventuelt over- eller underskud udlignes ved reduktion eller forøgelse af indtægterne. Denne udligning overføres til selskabets mellemregning med kunderne og til posten tidsmæssige forskelle i kundebetaling under hensatte forpligtelser.

Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

NFS Varme A/S er omfattet af varmeforsyningslovens hvile-i-sig-selv-princip. I henhold til varmeforsyningslovens principper skal anlægsaktiver værdiansættes til de nedskrevne værdier, således at værdierne som udgangspunkt andrager oprindelige eller skønnede anskaffelsesværdier med fradrag af afskrivninger indregnet i varmeprisen.

I årsrapporten for 2022 er materielle anlægsaktiver inklusiv modtaget investeringsbidrag værdiansat til 231 mio. kr. efter principperne i årsregnskabsloven eller ca. 122 mio. kr. højere end efter varmeforsyningslovens principper.

Værdiansættelsen af aktiverne er forbundet med usikkerhed, idet der ikke på tidspunktet for aflæggelsen af årsrapporten foreligger en myndighedsgodkendelse af indregnede værdier, foretagne skøn og reguleringer.

Andre bundne reserver på selskabets egenkapital udgør forskellen mellem de regnskabs- og tarifmæssige værdier af anlægsaktiver på stiftelsestidspunktet. Som følge heraf er selskabets egenkapital på 85 mio. kr. ikke til disposition for eventuel udlodning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet indgik i 2014 en 9-årig aftale med den største varmeleverandør. Aftalen sætter rammerne og betingelserne for levering og aftag af varme samt sikrer kunderne en konkurrencedygtig varmepris i aftaleperioden. Aftalen udløber ved udgangen af 2023, og der er indledt forhandling om ny aftale. Aftalen udelukker ikke mulighed for øvrige leverandører af varme, senest har anden varmeleverandør udvidet deres kapacitet, og nye har meldt sig på banen, og vi kan se frem til endnu mere varme fra lokale industrivirksomheder i fremtiden.

NFS har fokus på at udvide forsyningsområdet ikke mindst set i lyset af den igangværende energikrise. Udvidelsen i Hjulby, Aunslev og Skalkendrup påbegyndtes primo 2022, og forventes afsluttet med udgangen af 2023. Projektforslag for udvidelse af fjernvarmen til Refsvindinge og Ørbæk er godkendt og der har været afholdt informationsmøder.

Bestyrelsen har i 2018 fastlagt forsyningsikkerhedsniveau, hvilket har betydet, at der er fortaget og skal foretages investeringer i at sikre, at forsyningsikkerhedsniveauet også er til stede, når der sker udvidelser. Vores renoveringsplan og arbejdet med at udnytte teknologiske muligheder efter indførelse af fjernflæste målere sætter også rammerne for den fremtidige varmeforsyning.

Selskabets resultat før skat udgør et overskud på 146 t.kr.

De samlede aktiver udgør 309.268 t.kr. pr. 31. december 2022, og egenkapitalen inkl. andre bundne reserver udgør 84.908 t.kr.

Selskabet har i indeværende år investeret 29.441 t.kr. i materielle anlægsaktiver og opkrævet 4.916 t.kr. i investeringsbidrag.

Selskabet har pr. 31. december 2022 en gæld til forbrugerne der udgør 2.323 t.kr.

Virksomhedens formål er at varetage varmeforsyningen i Nyborg kommune og således ikke at profitmaksimere. Dette udmøntes blandt andet i et lavt afkastningskrav ved værdiansættelsen af selskabets aktiver.

Ledelsesberetning

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet har ikke haft forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventet udvikling

Selskabet søger aktivt at udvide forsyningsområdet. Udbygningen i nye og eksisterende boligområder vil forøge antallet af kunder i de kommende år, og der forventes på den baggrund en positiv udvikling for selskabet.

I det kommende år forventet en omsætning på 113.980 t.kr., samt et resultat før skat og regulatorisk overdækning på 342 t.kr.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	2022 kr.	2021 t.kr.
2 Nettoomsætning	94.858.740	97.585
Andre driftsindtægter	29.087	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-63.469.598	-66.915
Andre eksterne omkostninger	-10.146.910	-9.130
Bruttoresultat	21.271.319	21.540
3 Personaleomkostninger	-3.148.716	-3.159
4 Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	-16.139.021	-16.615
Resultat før finansielle poster	1.983.582	1.766
5 Finansielle indtægter	22.323	138
6 Finansielle omkostninger	-1.860.399	-1.860
Resultat før skat	145.506	44
7 Skat af årets resultat	-145.506	-44
Årets resultat	0	0

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	2022 kr.	2021 t.kr.
AKTIVER		
Anlægsaktiver		
8 Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	6.766.043	7.085
Tekniske anlæg	260.064.408	248.476
Driftsmidler	796.954	891
Materielle anlægsaktiver under udførelse	4.597.955	4.330
	<u>272.225.360</u>	<u>260.782</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>272.225.360</u>	<u>260.782</u>
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	4.335.988	3.666
	<u>4.335.988</u>	<u>3.666</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	31.745.065	38.091
10 Udskudte skatteaktiver	657.184	116
Andre tilgodehavender	304.783	0
	<u>32.707.032</u>	<u>38.207</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>37.043.020</u>	<u>41.873</u>
AKTIVER I ALT	<u>309.268.380</u>	<u>302.655</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	2022 kr.	2021 t.kr.
PASSIVER		
Egenkapital		
9 Aktiekapital	2.000.000	2.000
Andre bundne reserver	82.908.226	82.908
Egenkapital i alt	84.908.226	84.908
Hensatte forpligtelser		
Tidsmæssige forskelle i kundebetalinger	38.848.373	40.433
Hensatte forpligtelser i alt	38.848.373	40.433
Gældsforpligtelser		
11 Langfristede gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter	92.305.793	92.371
Modtaget investeringsbidrag	40.732.957	37.676
	133.038.750	130.047
Kortfristede gældsforpligtelser		
11 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5.307.239	7.134
Gæld til banker	993.813	3.790
Mellemregning med kunder (overdækning)	2.323.433	49
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.914.109	14.612
Gæld til tilknyttede virksomheder	23.683.223	19.635
Anden gæld	3.251.214	2.047
	52.473.031	47.267
Gældsforpligtelser i alt	185.511.781	177.314
PASSIVER I ALT	309.268.380	302.655

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 13 Sikkerhedsstillelser
- 14 Nærtstående parter
- 15 Resultatdisponering

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

Note	kr.	Aktiekapital	Andre bundne reserver	I alt
	Egenkapital 1. januar 2021	2.000.000	82.908.226	84.908.226
	Egenkapital 1. januar 2022	2.000.000	82.908.226	84.908.226
	Egenkapital 31. december 2022	2.000.000	82.908.226	84.908.226

Andre bundne reserver udgør forskellen mellem de regnskabsmæssige og tarifmæssige værdier af selskabets anlægsaktiver på stiftelsestidspunktet. Regnskabsposten har karakter af en tidsmæssig forskel og er således bunden i henhold til varmforsyningsloven og kan som følge heraf ikke anvendes til udlodning.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NFS Varme A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder, samt i henhold til særlovgivning for energisektoren.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4 udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed Nyborg Forsyning og Service A/S.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabets nettoomsætning omfatter salg af varme og el produceret på selskabets egne decentrale kraftvarmeværker. Herudover indeholder nettoomsætningen faste afgifter.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter.

"Hvile i sig selv"-princippet

Over- og underdækninger

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv"-princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Tidsmæssige forskelle i kundebetalinger

Investeringer i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktiverens forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellene indregnes i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller hensatte forpligtelser.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende vedligeholdelse af anlæg, bygninger og ejendom, reklame, administration, husleje, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter viderefaktureret løn og gager fra modervirksomheden.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver og investeringsbidrag.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Tekniske anlæg	8-30 år
Driftsmidler	3-10 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, tekniske anlæg, driftsmidler og materielle anlægsaktiver under udførelse.

Materielle anlægsaktiver måles til indskudsværdierne ved stiftelsen af Nyborg Forsyning og Service pr. 1. januar 2001. Indskudsværdierne er værdiansat til levetidskorrigerede kostpriser pr. 1. januar 2001 med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Tilgange efter 1. januar 2001 indgår til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftskomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår, herunder forudbetalte forsikringer.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Andre bundne reserver udgør forskellen mellem den regnskabs- og tarifmæssige værdi af anlægsaktiver ved selskabets stiftelse 1. januar 2007.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

Tidsmæssige forskelle i kundebetalinger

Tidsmæssige forskelle i kundebetaling opgøres som forskellen mellem de regnskabsmæssige og tarifmæssige værdier af selskabets anlægsaktiver. De tarifmæssige værdier opgøres efter varmeforsyningsloven.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skyldig eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende hos tilknyttet virksomheder" eller "Gæld til tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag for afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Mellemregning med kunder (overdækning)

Bidrag til dækning af etableringsomkostninger til forbrugerne tilslutning til nettet indtægtsføres systematisk over anlæggets levetid. Hermed tilstræbes en symmetrisk resultatføring af indtægter og omkostninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Driftsresultat (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkast af den investerede kapital	$\frac{\text{Indtjening før renter, skat og amortiseringer (EBITA)} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital	Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejds kapital
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2022 kr.	2021 t.kr.
2 Nettoomsætning		
Fast bidrag og abonnement	21.613.341	21.154
Salg af varme	73.778.665	79.175
Årets underdækning	-2.274.035	-1.612
Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling	1.584.777	-1.141
Øvrigt salg	155.992	9
	<u>94.858.740</u>	<u>97.585</u>
3 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.120.161	3.111
Andre personaleomkostninger	28.555	48
	<u>3.148.716</u>	<u>3.159</u>
Lønninger omfatter køb af arbejdskraft fra tilknyttet virksomhed og bidrag til koncernledelse.		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
4 Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	17.997.949	18.339
Nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	-1.858.928	-1.724
	<u>16.139.021</u>	<u>16.615</u>
5 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	22.323	116
Renteindtægter fra kreditinstitutter	0	22
	<u>22.323</u>	<u>138</u>
6 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til kreditinstitutter	1.078.866	1.038
Garantiprovision	781.533	822
	<u>1.860.399</u>	<u>1.860</u>
7 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	686.528	231
Årets regulering af udskudt skat	-541.022	-187
	<u>145.506</u>	<u>44</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Tekniske anlæg	Driftsmidler	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2022	13.378.947	462.423.810	4.416.518	4.329.960	484.549.235
Tilgang i årets løb	96.963	22.574	56.676	29.264.430	29.440.643
Afgang i årets løb	0	-246.383	0	0	-246.383
Overførsel fra andre poster	0	28.996.435	0	-28.996.435	0
Kostpris 31. december 2022	13.475.910	491.196.436	4.473.194	4.597.955	513.743.495
Af- og nedskrivninger					
1. januar 2022	6.294.119	213.947.333	3.525.122	0	223.766.574
Årets afskrivninger	415.748	17.431.078	151.118	0	17.997.944
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-246.383	0	0	-246.383
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	6.709.867	231.132.028	3.676.240	0	241.518.135
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	6.766.043	260.064.408	796.954	4.597.955	272.225.360

9 Aktiekapital

Aktiekapitalen er fordelt således:

	2022 kr.	2021 t.kr.
Aktier, 1 stk. a nom. 500.000,00 kr.	500.000	500
Aktier, 1 stk. a nom. 1.500.000,00 kr.	1.500.000	1.500
	2.000.000	2.000

Virksomhedens aktiekapital har uændret været 2.000.000 de seneste 5 år.

10 Udskudt skat

Udskudt skat 1. januar	-116.162	71
Årets regulering af udskudt skat	-541.022	-187
Udskudt skat 31. december	-657.184	-116

11 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2022	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter	97.613.032	5.307.239	92.305.793	64.787.303
Modtaget investeringsbidrag	40.732.957	0	40.732.957	0
	138.345.989	5.307.239	133.038.750	64.787.303

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i NFS-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet har indgået varmelieferingsaftale med Fortum Waste Solutions OW A/S. Varmelieferingsaftalen er uopsigelig i 2 år.

13 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2022.

14 Nærtstående parter

NFS Varme A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Nyborg Forsyning og Service A/S	Gasværksvej 2, 5800 Nyborg	Kapitalbesiddelse
Nyborg Kommune	5800 Nyborg	Kapitalbesiddelse i Nyborg Forsyning og Service A/S

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
Nyborg Forsyning og Service A/S	Gasværksvej 2, 5800 Nyborg	www.cvr.dk

Transaktioner med nærtstående parter

Årsregnskabslovens § 98C, stk. 7 anvendes vedrørende transaktioner med nærtstående parter.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Nyborg Forsyning og Service A/S	Gasværksvej 2, 5800 Nyborg

15 Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering
 Overført resultat

	2022 kr.	2021 t.kr.
	0	0
	0	0