

**ApS Komplementarselskabet Helsinki, Lahti Supermarked**

---

**c/o Estatepartner A/S**  
**Overgaden Neden Vandet 9 C**  
**1414 København K**

---

**(CVR nr. 29 82 65 79)**

---

**Årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2018**

---

Godkendt på generalforsamlingen, den 20. marts 2019

---

Dirigent: Anne Marie Hyldgaard Jakobsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsesberetning .....	3
Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse for 2018 .....	5
Balance pr. 31. december 2018 .....	6
Noter .....	7

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for ApS Komplementarselskabet Helsinki, Lahti Supermarked.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi skal erklære, at selskabet stadig opfylder betingelserne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. februar 2019

**Direktion**

---

Carsten Hasselbalch

---

Morten Coster Oddershede

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskab:** ApS Komplementarselskabet Helsinki, Lahti Supermarked  
c/o Estatepartner A/S  
Overgaden Neden Vandet 9 C  
1414 København K

CVR nr. 29 82 65 79

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Hjemstedskommune:** København

**Direktion:** Carsten Hasselbalch  
Morten Coster Oddershede

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabet er komplementar for K/S Helsinki, Lahti Supermarked.

### Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat blev som forventet og anses for tilfredsstillende.

Selskabet forventer et resultat i 2019 på niveau med 2018.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Helsinki, Lahti Supermarked, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter alle omkostninger til administration af selskabet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Andre ekstrene omkostninger .....		0	0
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b> .....		0	0
Finansielle indtægter tilknyttet virksomhed .....		9.565	9.524
Finansielle omkostninger .....		23	43
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		9.542	9.481
Skat af årets resultat.....	1	2.091	2.093
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<u>7.451</u>	<u>7.388</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		7.451	7.388
		<u>7.451</u>	<u>7.388</u>

## BALANCE pr. 31. december 2018

		31/12 2018	31/12 2017
<b>AKTIVER</b>	<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomhed .....		245.485	241.214
Andre tilgodehavender .....		2.151	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....		<u>247.636</u>	<u>241.214</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....		<u><u>247.636</u></u>	<u><u>241.214</u></u>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital .....		125.000	125.000
Overført resultat.....		<u>122.544</u>	<u>115.093</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	2	<u>247.544</u>	<u>240.093</u>
Selskabsskat .....		92	93
Anden gæld .....		<u>0</u>	<u>1.028</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b> .....		<u>92</u>	<u>1.121</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....		<u>92</u>	<u>1.121</u>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....		<u><u>247.636</u></u>	<u><u>241.214</u></u>
Eventualforpligtelser	3		



## NOTER

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Note 1 - Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat .....	2.092	2.093
Regulering selskabsskat tidligere år .....	-1	0
	<u>2.091</u>	<u>2.093</u>

	<b>31/12 2018</b>	<b>31/12 2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Note 2 - Egenkapital</b>		
<b>Anpartskapital:</b>		
Anpartskapital, indbetalt .....	125.000	125.000
Overført tidligere år .....	115.093	107.705
Overført af årets resultat.....	7.451	7.388
Overført til næste år.....	<u>122.544</u>	<u>115.093</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u>247.544</u>	<u>240.093</u>

**Note 3 - Eventualforpligtelser**

ApS Komplementarselskabet Helsinki, Lahti Supermarked fungerer som komplementar for K/S Helsinki, Lahti Supermarked og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Morten Coster Oddershede

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-270343782047

IP: 194.255.xxx.xxx

2019-03-18 12:11:18Z

NEM ID 

## Carsten Hasselbalch

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-419001220041

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-03-20 12:59:00Z

NEM ID 

## Anne Marie Hyltdgaard Jakobsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-897421785201

IP: 194.255.xxx.xxx

2019-03-20 15:25:23Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HE8TJ-1ZQ1E-XGU3T-E8P33-BCEE3-EPU77

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>