

PH INVEST AARS APS

Stenildhøjdalen 111
9600 Aars

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

05/04/2018

Per Holm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PH INVEST AARS APS

Stenildhøjddalen 111

9600 Aars

Telefonnummer: 27784611

e-mailadresse: eogholm@gmail.com

CVR-nr: 29825807

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Spar Nord A/S, Aars afd.

Himmerlandsgade 70

9600 Aars

DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets aktivitet omfatter investering i værdipapirer, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat er præget af generelle kursstigninger på børsnoterede værdipapirer, og er henset hertil som forventet. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som i væsentlig grad vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og anerkendt regnskabspraksis. Årsrapporten er aflagt efter reglerne for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år. Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN:

Indtægtskriterium

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a'conto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydningen i udskudt skat/skatteaktiv, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN:

Omsætningsaktiver

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til værdien på balancedagen. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under "Andre finansielle indtægter" eller "Andre finansielle omkostninger".

Udbytte

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat/skatteaktiv

Udskudt skat/skatteaktiv indregnes i balancen på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser med tillæg af eventuelle fremførselsberettigede skattemæssige underskud. Der forefindes ingen udskudt skat/skatteaktiv pr. statusdagen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes på stiftelsestidspunktet til kostpris. Efterfølgende måles gældsforpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket for kortfristede gældsforpligtelser og variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til nominel gæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-31.465	-17.685
Bruttoresultat		-31.465	-17.685
Resultat af ordinær primær drift		-31.465	-17.685
Andre finansielle indtægter		403.352	946.553
Øvrige finansielle omkostninger		-190.561	-247.087
Ordinært resultat før skat		181.326	681.781
Skat af årets resultat	1	-40.084	-151.008
Årets resultat		141.242	530.773
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		90.000	100.000
Overført resultat		51.242	430.773
I alt		141.242	530.773

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavende skat		9.526	0
Tilgodehavender i alt		9.526	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.739.719	5.797.165
Værdipapirer og kapitalandele i alt		5.739.719	5.797.165
Likvide beholdninger		28.772	9.428
Omsætningsaktiver i alt		5.778.017	5.806.593
Aktiver i alt		5.778.017	5.806.593

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.962.196	4.910.954
Forslag til udbytte		90.000	100.000
Egenkapital i alt		5.177.196	5.135.954
Gæld til banker		76.283	284.049
Skyldig selskabsskat			106.163
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		524.538	280.427
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		600.821	670.639
Gældsforpligtelser i alt		600.821	670.639
Passiver i alt		5.778.017	5.806.593

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	4.910.954	100.000	5.135.954
Betalt udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	51.242	90.000	141.242
Egenkapital, ultimo	125.000	4.962.196	90.000	5.177.196

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	40.084	151.008
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>40.084</u>	<u>151.008</u>