

BREMENSGADE 12 ApS

Mosehøjvej 24
2920 Charlottenlund

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/04/2018

Peter Bang Jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
|---|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 6 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 9 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|----|
| Balance | 10 |
|---------------|----|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 12 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

BREMENSGADE 12 ApS
Mosehøjvej 24
2920 Charlottenlund

CVR-nr: 29822956
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

Delta Administration v/ Fl. Brøgger
Teglårdsvej 523
3050 Humlebæk
DK Danmark
CVR-nr: 13850232
P-enhed: 1000636224

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2017 og erklærer, at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven, og at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat. Årsrapporten er ikke revideret og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19/04/2018

Direktion

Peter Bang Jensen
likvidator

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet er berettiget til fravalg af revision og vil fortsat gøre brug af fravalget; jævnfør Årsregnskabslovens bestemmelser desangående.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen af Bremensgade 12 ApS.

Jeg har assisteret med opstilling af efterfølgende årsregnskab for 2017 for Bremensgade 12 ApS, til og med side 12 på grundlag af virksomhedens bogføring samt øvrige oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse for tiden fra 1. januar 2017 til 31. december 2017, balance per 31. december 2017 samt andre forklarende oplysninger.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410: Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise med det særlige formål at assistere Dem med at udarbejde og præsentere dette årsregnskab i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven samt FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principperne vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger; der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar. De har således ansvaret for, at årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven giver et retvisende billede.

De har endvidere ansvaret for virksomhedens arbejdsgange, der blandt andet indbefatter, at der er den nødvendige interne kontrol, der gør, at årsregnskabet bliver aflagt uden væsentlig fejlinformation desuagtet, om dette skyldes besvigelser eller fejl.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke i revisionsopgaveteknisk forstand er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg hverken forpligtet til at søge eksternt bekræftelse af nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor hverken review- eller revisionskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Fredensborg, 19/04/2018

Flemming Brøgger , mne18020
registreret revisor
Delta Administration v/ Fl. Brøgger
CVR: 13850232

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet har primært drevet investering i fast ejendom. Denne aktivitet ophørte i 2016.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat efter hensættelse til selskabsskat for regnskabsåret 2017 udgør et underskud stort DKK 509, hvilket direktionen anser som værende forventet, idet ejendommen i 2015 blev solgt med det forventet resultat. Årets resultat har ikke været påvirket af særlige forhold.

Resultatet overføres efter resultatdisponeringen.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Selskabet trådte i frivillig likvidation den 18. januar 2018. Likvidationen er forløbet planmæssigt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.
Regnskabsprincipperne er uændrede i forhold til seneste år.

Selskabet har per balancedagen hverken indgået leasingaftaler, besidder hverken finansielle instrumenter eller har lån med langstrakt amortisation.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet efter skema for funktionsopdelt beretningsform.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt fakturering har fundet sted inden årets udgang, idet arbejder på kontrakt faktureres månedligt.

Produktionsomkostninger omfatter lønninger mv. samt persontransport og rejseudgifter mv.
Det er for selskabet valgt at anvende bestemmelsen i Årsregnskabslovens § 32. Følgelig er kun bruttoresultatet vist.

Administrationsomkostninger omfatter salgsfremmende omkostninger, lokale omkostninger, kontorhold, forsikringer, administrative honorarer samt regnskabsmæssige afskrivninger af driftsmidler.

Finansielle poster indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører det aktuelle regnskabsår.
Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab angående værdipapirer og ved transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under ordningen for afregning af acontoskat.

Skat af årets resultat består af selskabsskatten, der er afsat til dækning af skat af årets skattepligtige indkomst, og forskydningen i udskudte skatter.
Selskabet er underlagt ordningen for afregning af acontoskat.

Balance

Balancen er opstillet efter skema for kontoform.

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar indregnes på det tidspunkt, hvor forpligtelsen til at erhverve emnet overgår til selskabet, og måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Selskabets tekniske anlæg og maskiner bliver afskrevet lineært over den forventede økonomiske levetid - i hovedsagen med 20 % årligt. Der er således indkalkuleret en scrapværdi for de større anskaffelser, hvorpå der ikke afskrives. Selskabets inventar og edb-anskaffelser bliver afskrevet lineært over den forventede økonomiske levetid med 25 % årligt. Der er således ikke indkalkuleret en scrapværdi heri.

Eventuel regnskabsmæssigt opgjort gevinst eller tab ved afhændelse af driftsmidler bliver i resultatopgørelsen henholdsvis tillagt Andre driftsindtægter eller tillagt Andre driftsomkostninger. Der foretages straksafskrivning af småanskaffelser over resultatopgørelsen, hvor grænsen for størrelsen af småanskaffelser udgør DKK 25.000.

Tilgodehavender fra salg måles til amortiseret kostpris, hvor der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Forudbetalte omkostninger, indregnet under aktiver, omfatter udbetalinger vedrørende efterfølgende regnskabsårs omkostninger.

De af direktionen foreslåede udbytter indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for afholdelse af den ordinære generalforsamling, hvor de vedtages.

Udbytter, som forventes vedtaget og udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Eventuelle aktuelle skatteforpligtelser og -tilgodehavender indregnes i balancen som beregnet skat af årets indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Den anvendte skattesats er 22 %.

Restskattetillægget og godtgørelsen for overskydende skat (jf. Selskabsskatteloven) indregnes ved påligningen og optages i resultatopgørelsen som finansiel post.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

I tilfælde af mulig brug af alternative beskatningsregler måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af gælden.

Den anvendte skattesats er 22 %.

Der indregnes udskudt skat, når beløbet er nominelt DKK 1.000 eller større.

Der indregnes ikke udskudt skatteaktiv, når udnyttelsestidspunktet er usikkert.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|---------------|----------------|
| Bruttoresultat | | 0 | -63.950 |
| Administrationsomkostninger | | -2.150 | -1.661 |
| Andre driftsindtægter | | 0 | 45.000 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -2.150 | -20.611 |
| Andre finansielle indtægter | | 1.641 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | 0 | -23 |
| Ordinært resultat før skat | | -509 | -20.634 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 4.500 |
| Årets resultat | | -509 | -16.134 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | -509 | -16.134 |
| I alt | | -509 | -16.134 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|---------------|---------------|
| Udskudte skatteaktiver | | 0 | 4.500 |
| Andre tilgodehavender | | 1.225 | 0 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | | 35.824 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 37.049 | 4.500 |
| Likvide beholdninger | | 4.250 | 42.683 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 41.299 | 47.183 |
| Aktiver i alt | | 41.299 | 47.183 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|---------------|---------------|
| Registreret kapital mv. | | 100.000 | 100.000 |
| Overført resultat | | -61.826 | -61.317 |
| Egenkapital i alt | | 38.174 | 38.683 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 3.125 | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 0 | 8.500 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 3.125 | 8.500 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 3.125 | 8.500 |
| Passiver i alt | | 41.299 | 47.183 |

Noter

1. Information om vederlag til ledelsesorganer og særlige incitamentsprogrammer

Direktør Peter Bang Jensen har hverken modtaget løn, honorar eller andet angående dennes hverv.

Der er ikke indgået incitamentsprogrammer.

2. Information om transaktioner med nærtstående parter foretaget på markedsvilkår

Mellemværendet med modervirksomheden er forrentet, og er således indgået på markedsmæssige vilkår

(se Andre finansielle indtægter).