

# REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

**PORTEFØLJE I APS**  
**Skanderborgvej 277,1**  
**8260 Viby J**

**CVR NR. 29 81 87 46**

**ÅRSRAPPORT FOR 2022**

**(13. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 24. maj 2023

Dirigent: Gunnar Christian Kristensen



	<u>SIDE</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2 - 4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 9
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11 - 12
Noter .....	13 - 15

## LEDELSESPÅTEGNING

1

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Portefølje I ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. decemeber 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J., den 22. maj 2023

I direktionen

Gunnar Kristensen

I bestyrelsen

Jannike Søgaard

Gunnar Kristensen

Søren Kristensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### TIL KAPITALEJERNE I PORTEFØLJE I ApS

#### KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for Portefølje I ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, det omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med Internationale Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### LEDELSENS ANSVAR FOR REGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

-fortsættes-

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

-fortsat-

### **REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF REGNSKABET**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

-fortsættes-

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

-fortsat-

**UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 22. maj 2023

**REVISIONSFIRMAET**  
**EDELBO & LUND-LARSEN**  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSKAB  
CVR. NR. 32 32 72 49

Palle Mørch  
Statsautoriseret revisor  
MNE-29381

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**SELSKABSNAVN:** Portefølje I ApS  
c/o Newsec Datea A/S  
Skanderborgvej 277, 1.  
8260 Viby J

CVR-nr. 29 81 87 46

Hjemstedskommune: Århus

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**DIREKTION:** Gunnar Christian Kristensen

**REVISOR:** RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiksholms Kanal 2, 1.  
1220 København K

## LEDELSESBERETNING

### **HOVEDAKTIVITETER**

Selskabets formål er at foretage investeringer i ejendomme.

### **USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD**

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsregnskabet.

### **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret et resultat på 32.275.755 kr.

Årets resultat svarer til ledelsens forventninger.

### **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Portefølje I ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Bruttofortjeneste**

Huslejeindtægter, indtægter ved salg af ejendomme, direkte omkostninger, herunder bogført værdi af solgte ejendomme og andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten bruttofortjeneste i henhold til årsregnskabslovens § 32.

Fortjeneste og tab ved salg af ejendomme medregnes i resultatopgørelsen i den periode, hvor salgsaftalen er endeligt indgået.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

-fortsættes-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme er ejendomme der besiddes med henblik på at opnå lejeindtægter eller kapitalgevinster.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi, repræsenterende det beløb, som ejendommen vurderes at ville kunne sælges på balancedagen til en uafhængig køber på normale markedsmæssige vilkår. Ved opgørelse af ejendommens værdi anvendes en afkastbaseret model. Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i budgetterede lejeindtægter for de kommende år, med korrektion for væsentlig tomgang og afgivne lejerabatter. Der fratrækkes forventede drifts- administrations og vedligeholdelsesomkostninger. Ved opgørelse af vedligeholdelse henses til særlige forhold ved ejendommen, som kan påvirke omfanget af nødvendig løbende vedligeholdelse.

Den anvendte afkastprocent er fastsat for de enkelte ejendomme på baggrund af gældende markedsforshold, beliggenhed samt den enkelte ejendoms forhold, således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

Ændringer i investeringsjendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor ændringen opstår.

Ved værdiansættelse er anvendt følgende afkastprocenter:

Bolig fra 5,0%

Erhverv fra 6,0%

Anskaffelser under 31.000 kr. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

-fortsættes-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling og forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld til realkreditinstitutter og kreditinstitutter måles på tidspunktet for lånoptagelsen til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### **Finansielle instrumenter**

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi i balancen. Værdiregulering indregnes under egenkapitalen.

**RESULTATOPGØRELSE**

Note	2022 kr.	2021 t.kr
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	31.516.661	29.657
1 Administrationsomkostninger.....	4.421.392	3.581
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b> .....	27.095.269	26.076
Dagsværdiregulering af investeringsaktiver .....	25.118.396	25.954
Avance ved salg af investeringsaktiver .....	0	1.303
2 Afskrivninger.....	0	3
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b> .....	52.213.665	53.330
3 Finansielle indtægter.....	3.258.213	0
4 Finansielle udgifter.....	12.819.889	9.211
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	42.651.989	44.119
5 Skat af årets resultat.....	10.376.234	10.782
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u>32.275.755</u>	<u>33.337</u>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført til næste år .....	<u>32.275.755</u>	<u>33.337</u>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<u>32.275.755</u>	<u>33.337</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

11

		<b>AKTIVER</b>	
Note		<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> t.kr
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>			
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>			
6	Ejendomme .....	675.404.807	640.408
7	Andre anlæg, driftsmidler og inventar .....	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>675.404.807</u>	<u>640.408</u>
<b>ANLÆGSAKTIER I ALT</b>		<u>675.404.807</u>	<u>640.408</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>			
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser.....	494.151	513
	Andre tilgodehavender.....	45.350	0
	Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed.....	30.876.076	400
	Periodeafgrænsningsposter.....	<u>994.681</u>	<u>877</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u>32.410.258</u>	<u>1.791</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>707.815.065</u>	<u>642.199</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

Note	PASSIVER	
	2022 kr.	2021 t.kr
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Selskabskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	199.393.993	167.118
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>199.518.993</b>	<b>167.243</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTIGELSER:</b>		
Udskudt skat.....	71.910.784	63.317
	<u>71.910.784</u>	<u>63.317</u>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTIGELSER:</b>		
Deposita og forudbetalt leje .....	12.102.408	11.442
Lån med pant i fast ejendom .....	407.682.007	366.584
	<u>419.784.415</u>	<u>378.027</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTIGELSER:</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld .....	6.000.000	13.800
Pengeinstitutter .....	0	69
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	2.157.743	2.265
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	0	9.416
Skyldig selskabsskat og sambeskatningsbidrag.....	1.909.996	1.778
Periodeafgrænsningsposter.....	1.922.150	1.825
Anden gæld.....	4.610.984	4.459
	<u>16.600.873</u>	<u>33.612</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTIGELSER I ALT</b>	<b>436.385.288</b>	<b>411.639</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>707.815.065</b>	<b>642.199</b>
8 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		

## NOTER

## 1 ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER:

Der har ikke været afholdt udgift til aflønning af selskabets ledelse

## 2 AFSKRIVNINGER:

Driftsmidler .....	0	-3
	<u>0</u>	<u>-3</u>

## 3 FINANSIELLE INDTÆGTER, NETTO:

Renter .....	633.338	0
Øvrige finansielle indtægter .....	2.624.875	0
	<u>3.258.213</u>	<u>0</u>

## 4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER, NETTO:

Renter, lån med pant i ejendomme .....	12.819.889	9.211
	<u>12.819.889</u>	<u>9.211</u>

## 5 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Skat af årets resultat.....		0
Sambeskatningsbidrag.....		1.782.836
Ændring i udskudt skat.....		8.593.398
		<u>10.376.234</u>

## NOTER

## 6 INVESTERINGSEJENDOMME:

Anskaffelsessum primo .....	399.345.973	388.403.857
Årets tilgang.....	9.853.422	10.916.856
Årets afgang.....	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>409.199.395</b>	<b>399.320.713</b>
Værdiregulering primo .....	241.087.016	215.132.611
Årets regulering .....	25.118.396	25.954.405
Tilbageførte opskrivninger på årets afgang.....	0	0
<b>Værdiregulering ultimo .....</b>	<b>266.205.412</b>	<b>241.087.016</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo .....</b>	<b>675.404.807</b>	<b>640.407.729</b>

## 7 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTIGELSER:

Til sikkerhed for selskabets engagement med långivere er der givet pant i selskabets ejendomme.

Moderselskabet Real Estate Province ApS har kautioneret for selskabets lån.

Portefølje I ApS er sambeskattet med modervirksomheden Real Estate Province ApS. Som helejet datterselskab hæfter Portefølje I ApS ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle til-knyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Gunnar Christian Kristensen

Adm. direktør

Serienummer: 9740f8cc-adc3-467d-97af-976e57dd6580

IP: 87.57.xxx.xxx

2023-05-28 09:53:53 UTC



## Palle Mørch

Statsautoriseret revisor

Serienummer: f64d7fbd-a2a1-4cdd-9278-88a26d259d7c

IP: 83.89.xxx.xxx

2023-05-28 09:59:00 UTC



## Gunnar Christian Kristensen

Dirigent

Serienummer: 9740f8cc-adc3-467d-97af-976e57dd6580

IP: 87.57.xxx.xxx

2023-05-29 06:36:42 UTC



Penneo dokumentnøgle: SNTQT-E0LEK-GXAQD-VJ85Z-F673M-6KBPT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>