

**Speciallægeholdingselskabet C Lindhardt ApS**  
Østerlund 7, Gjellerup, 7400 Herning

**CVR-nr. 29 81 26 91**

**Årsrapport**

**2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. april 2022

---

Christian Lindhardt  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Speciallægeholdingselskabet C Lindhardt ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 1. april 2022

**Direktion**

Christian Lindhardt

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Speciallægeholdingselskabet C Lindhardt ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Speciallægeholdingselskabet C Lindhardt ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 1. april 2022

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Peter Vinderslev  
statsautoriseret revisor  
mne32848

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Speciallægeholdingselskabet C Lindhardt ApS Østerlund 7, Gjellerup 7400 Herning
	CVR-nr.: 29 81 26 91
	Stiftet: 1. oktober 2008
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Christian Lindhardt
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
<b>Kapitalinteresse</b>	Øreklinikken I/S, Herning

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje anpartar i tilknyttede og associerede virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -68 t.kr. mod -60 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.997 t.kr. mod 1.341 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Speciallægeholdingselskabet C Lindhardt ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 7 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-68.320</b>	<b>-59.960</b>
Indtægt af kapitalinteresse	1.819.685	1.554.829
Andre finansielle indtægter	810.653	225.774
Øvrige finansielle omkostninger	-1.799	-596
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.560.219</b>	<b>1.720.047</b>
1 Skat af årets resultat	-563.654	-378.710
<b>Årets resultat</b>	<b>1.996.565</b>	<b>1.341.337</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	833.602	838.217
Overføres til overført resultat	1.162.963	503.120
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.996.565</b>	<b>1.341.337</b>
Ekstraordinært udbytte vedtaget efter regnskabsårets udløb	825.748	833.602

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Goodwill	0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	0
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	0	0
4 Kapitalinteresse	0	0
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.000.000	1.000.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.000.000	1.000.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	0	9.683
Andre tilgodehavender	2.330	2.270
Periodeafgrænsningsposter	0	4.292
Tilgodehavender i alt	2.330	16.245
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.572.312	2.920.660
Værdipapirer i alt	4.572.312	2.920.660
Likvide beholdninger	33.123	53.443
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.607.765</b>	<b>2.990.348</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.607.765</b>	<b>3.990.348</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	4.216.713	3.053.750
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.341.713</b>	<b>3.178.750</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	49.775	12.185
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>49.775</b>	<b>12.185</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.000	35.000
Gæld til kapitalinteressere	1.051.036	764.413
Selskabsskat	130.239	0
Anden gæld	2	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.216.277	799.413
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.216.277</b>	<b>799.413</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>5.607.765</b>	<b>3.990.348</b>

6 Oplysninger om dagsværdi

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	2.550.630	2.675.630
Årets overførte overskud eller underskud	0	503.120	503.120
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	838.217	838.217
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-838.217	-838.217
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	3.053.750	3.178.750
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.162.963	1.162.963
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	833.602	833.602
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-833.602	-833.602
	<b>125.000</b>	<b>4.216.713</b>	<b>4.341.713</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	526.064	342.738
Årets regulering af udskudt skat	37.590	35.972
	<b><u>563.654</u></b>	<b><u>378.710</u></b>
	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>2. Goodwill</b>		
Kostpris 1. januar 2021	1.909.660	1.909.660
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>1.909.660</u></b>	<b><u>1.909.660</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-1.909.660	-1.909.660
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-1.909.660</u></b>	<b><u>-1.909.660</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2021	154.278	154.278
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>154.278</u></b>	<b><u>154.278</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-154.278	-154.278
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-154.278</u></b>	<b><u>-154.278</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

	31/12 2021	31/12 2020
<b>4. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2021	1.900.000	1.900.000
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>1.900.000</b>	<b>1.900.000</b>
Nedskrivninger 1. januar 2021	-1.900.000	-1.900.000
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.817.355	1.552.559
Udbytte	-2.103.978	-1.192.125
Overført til gæld til kapitalinteresse	286.623	-360.434
<b>Nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>-1.900.000</b>	<b>-1.900.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kapitalinteresse:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Øreklinikken I/S	Herning	50 %
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2021	1.000.000	1.000.000
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>6. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele</b>
Dagsværdi 31. december 2021		4.572.312
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		420.321
Årets ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen		0
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for Retail Property Group A/S' gæld til Ringkjøbing Landbobank og BRF kredit er der givet pant på nom. 1.000 t.kr. aktier i Retail Property Group A/S, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 1.000 t.kr.		



## Noter

---

### 8. Eventualposter

Selskabet hæfter solidarisk for gæld i Øreklubben I/S.