

**SJ Holding Ribe ApS**  
**CVR-nr. 29812667**  
**Bordingsvej 11**  
**6760 Ribe**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 01.02.2016

**Dirigent**

---

Navn: Søren Lind Johansen

## **Indholdsfortegnelse**

	<u><b>Side</b></u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

SJ Holding Ribe ApS  
Bordingsvej 11  
6760 Ribe

CVR-nr.: 29812667  
Hjemsted: Ribe  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Søren Lind Johansen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frodesgade 125  
Postboks 200  
6701 Esbjerg

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for SJ Holding Ribe ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Derudover indstiller vi til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ligeledes ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 01.02.2016

### **Direktion**

Søren Lind Johansen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i SJ Holding Ribe ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SJ Holding Ribe ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 01.02.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jørn Jepsen  
statsautoriseret revisor

Stig Petersen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i formuepleje.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et overskud på 569 t.kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver af materielle anlægsaktiver.

#### **Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver**

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af udbytte af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

#### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger og andre anlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klar-  
gøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg	5 år
Bygninger	20 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi såfremt denne kan opgøres pålideligt, alternativt til kostpris.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>108.721</b>	<b>126.913</b>
Af- og nedskrivninger	1	<u>(248.037)</u>	<u>(184.187)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(139.316)</b>	<b>(57.274)</b>
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		150.000	0
Andre finansielle indtægter	2	<u>734.105</u>	<u>713.538</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>744.789</b>	<b>656.264</b>
Skat af ordinært resultat	3	<u>(175.912)</u>	<u>(203.178)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>568.877</u></b>	<b><u>453.086</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		500.000	100.000
Overført resultat		<u>68.877</u>	<u>353.086</u>
		<b><u>568.877</u></b>	<b><u>453.086</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Grunde og bygninger		3.125.673	3.278.535
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	595.175
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>3.125.673</u></b>	<b><u>3.873.710</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		328.000	328.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		565.000	565.000
Andre tilgodehavender		400.879	371.185
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	5	<b><u>1.293.879</u></b>	<b><u>1.264.185</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>4.419.552</u></b>	<b><u>5.137.895</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		85.170	85.170
Andre tilgodehavender		9.380	5.200
Tilgodehavende selskabsskat		0	56.009
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>94.550</u></b>	<b><u>146.379</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.965.551	5.988.565
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b><u>6.965.551</u></b>	<b><u>5.988.565</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>527.672</u></b>	<b><u>263.125</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>7.587.773</u></b>	<b><u>6.398.069</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>12.007.325</u></b>	<b><u>11.535.964</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		11.277.091	11.208.214
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	100.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>11.902.091</u></b>	<b><u>11.433.214</u></b>
Udskudt skat		7.000	30.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>7.000</u></b>	<b><u>30.000</u></b>
Skyldig selskabsskat		24.434	0
Anden gæld		73.800	72.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>98.234</u></b>	<b><u>72.750</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>98.234</u></b>	<b><u>72.750</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u><u>12.007.325</u></u></b>	<b><u><u>11.535.964</u></u></b>

Eventualforpligtelser

6

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	11.208.214	100.000	11.433.214
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(100.000)	(100.000)
Årets resultat	0	68.877	500.000	568.877
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>11.277.091</b>	<b>500.000</b>	<b>11.902.091</b>

## Noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	163.304	184.187
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	84.733	0
	<b>248.037</b>	<b>184.187</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	31.557	67.770
Dagsværdireguleringer	565.816	570.830
Øvrige finansielle indtægter	136.732	74.938
	<b>734.105</b>	<b>713.538</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	198.000	167.000
Ændring af udskudt skat	(23.000)	30.000
Regulering vedrørende tidligere år	912	6.178
	<b>175.912</b>	<b>203.178</b>
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	3.821.545	626.500
Afgange	0	(626.500)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.821.545</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(543.010)	(31.325)
Årets afskrivninger	(152.862)	(10.442)
Tilbageførsel ved afgang	0	41.767
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(695.872)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.125.673</b>	<b>0</b>

## Noter

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele kr.</b>	<b>Andre tilgodehavender kr.</b>
<b>5. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	328.000	565.000	371.185
Tilgange	0	0	29.694
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>328.000</b>	<b>565.000</b>	<b>400.879</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>328.000</b>	<b>565.000</b>	<b>400.879</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Resultat kr.</b>
Dattervirksomheder:					
Lind Invest Ribe ApS	Esbjerg	ApS	10,00	386.486	858

SJ Holding Ribe ApS ejer samtlige A anparter i Lind Invest Ribe ApS, svarende til 52,6% af de samlede stemmer.

## 6. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter med i alt 1.350.000 kr. for finansiering af projekter foretaget i selskabet, hvori der besiddes kapitalandele.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skatteovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.