


Kodif Putlitz I ApS

Sønderlandsgade 44, 7500 Holstebro

CVR-nr. 29 81 20 63

Årsrapport 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 15. maj 2017



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Kodif Putlitz I ApS

Sønderlandsgade 44

7500 Holstebro

CVR-nr.: 29 81 20 63

Hjemstedskommune: Holstebro

8 regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

Bestyrelse

Finn Sørensen, formand

Preben Bang Henriksen

Jørgen Ingeman

Direktion

Jørgen Ingeman

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapport for 2016 for Kodif Putlitz I ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 10a er regnskabet ikke revisionspligtig efter årsregnskabslovens § 135 stk. 1, 3. pkt med virkning fra 2014. Selskabets ledelse har valgt at aflægge årsregnskabet på samme måde som tidligere, men uden revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 26. april 2017

Direktion

Jørgen Ingeman

Bestyrelse

Finn Sørensen
formand

Preben Bang Henriksen

Jørgen Ingeman

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Difko Putlitz I.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 9.498 kr.

Egenkapitalen udgør 172.264 kr. pr. 31. december 2016.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til underskrivelsen af årsrapporten ikke indtruffet begivenheder, som ændrer på vurderingen af årsrapporten.

Forventet udvikling

Bestyrelsen forventer i det kommende år et positivt resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når selskabet, som følge af en tidligere begivenhed, har en retslig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er netoomsætning ikke oplyst i årsrapporten.

Administrationsindtægter

Administrationsindtægter omfatter indtægter vedrørende administration.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger afholdt til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle og udskudte skat. Den aktuelle skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Balancen:

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse til tab. Nedskrivninger opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsret, og posterne forventes afregnet netto eller samtidigt.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttofortjeneste		2.197	2.005
Finansielle indtægter	1	11.732	11.053
Resultat før skat		13.929	13.058
Skat af årets resultat	2	-4.431	-3.190
Årets resultat		9.498	9.868
Forslag til resultatdisponering:			
Overført resultat		9.498	9.868
		9.498	9.868

Balance

	Note	2016	2015
Aktiver			
Udlån til kommanditselskabet		125.000	125.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		125.000	125.000
Tilgodehavender	3	51.713	42.212
Omsætningsaktiver i alt		51.713	42.212
Aktiver i alt		176.713	167.212
Passiver			
Selskabskapital	4	125.000	125.000
Overført resultat	5	47.264	37.766
Egenkapital i alt		172.264	162.766
Kreditorer		1.250	1.250
Selskabsskat		3.199	3.196
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.449	4.446
Gældsforpligtelser i alt		4.449	4.446
Passiver i alt		176.713	167.212
Pantsætninger og eventualforpligtelser	6		

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1		
Finansielle indtægter		
Renter mellemregning K/S Difko Putlitz I	11.732	11.053
	<u>11.732</u>	<u>11.053</u>
2		
Skat af årets resultat		
Aktuel skat	-3.199	-3.055
Regulering tidligere år	32	-135
Tysk skat	-1.264	0
	<u>-4.431</u>	<u>-3.190</u>
3		
Tilgodehavender		
Mellemregning KS	51.713	42.212
	<u>51.713</u>	<u>42.212</u>
4		
Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt på 100 anparter a 1.250 kr.		
5		
Overført resultat		
Saldo 01.01	37.766	27.898
Overført, jf. resultatdisponeringen	9.498	9.868
	<u>47.264</u>	<u>37.766</u>
6		
Pantsætninger og eventualforpligtelser		
Pantsætninger		
Ingen		
Eventualforpligtelser		
Selskabet hæfter som komplementar i K/S Difko Putlitz I. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør 18.690.835 kr., og den samlede gæld udgør 4.980.799 kr.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jørgen Ingeman

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 194.182.239.118

2017-04-26 10:39:06Z

NEM ID 

Jørgen Ingeman

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 194.182.239.118

2017-04-26 10:39:06Z

NEM ID 

Finn Sørensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-627624441106

IP: 2.106.94.87

2017-04-26 12:41:04Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>