

Burlington Court Komplementar ApS

c/o Fund Management A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2019

(14. regnskabsår)

CVR-nr. 29 81 07 37

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 25. maj 2020

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Noter til årsregnskab	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har aflagt årsrapport for Burlington Court Komplementar ApS for året 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2020 fravælges.

København, den 25. maj 2020

Direktionen:

René Kristoffersen

LEDELSESBERETNING

Burlington Court Komplementar ApS er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Burlington Court.

Selskabet administreres af Fund Management A/S og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Burlington Court.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	15.532	14.679
Finansielle omkostninger		-89	-94
RESULTAT FØR SKAT		15.443	14.585
Skat af årets resultat	2	-3.410	-3.212
ÅRETS RESULTAT		12.033	11.373
Resultatfordeling			
Årets resultat		12.033	11.373
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		12.033	11.373

BALANCE pr. 31. december

AKTIVER:

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Mellemregning med K/S Burlington Court		222.627	210.396
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		222.627	210.396
AKTIVER, I ALT		222.627	210.396

PASSIVER:

Anpartskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	3	94.217	82.184
EGENKAPITAL, I ALT		219.217	207.184
Skyldig selskabsskat		3.410	3.212
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT		3.410	3.212
GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT		3.410	3.212
PASSIVER, I ALT		222.627	210.396
Personaleforhold	4		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Burlington Court Komplementar ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Burlington Court og forrentes med 7,5%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.410.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 3.212 i selskabsskat.

3. Egenkapital

Anpartskapitalen består af 100 anparter a kr. 1.250.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	82.184	207.184
Årets resultat	0	12.033	12.033
Saldo, ultimo	<u>125.000</u>	<u>94.217</u>	<u>219.217</u>

4. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Burlington Court, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.