

Jessen ApS

Østergade 43

6630 Rødding

CVR-nr. 29809011

Årsrapport for 2018

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 27-05-2019



Preben Jessen
Dirigent

OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976

info@olrevision.dk - www.olrevision.dk

- Ndr. Boulevard 116, 6800 Vardø - Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe - Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding - Telefon 74 84 13 03

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for Jessen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødding, den 20-05-2019

Direktion



Preben Jessen

Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Jessen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jessen ApS for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødding, den 20-05-2019

OL Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976



Ole Lihn
Registreret revisor
mne971

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Jessen ApS Østergade 43 6630 Rødding
CVR-nr.	29809011
Stiftelsesdato	03-01-2007
Hjemsted	Vejen
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
Direktion	Preben Jessen, Direktør
Revisor	OL Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Østergade 13 6630 Rødding CVR-nr.: 10841976

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af solcentre og dertil hørende aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. 63.692, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 5.359.787, og en egenkapital på kr. 748.425.

Ledelsen vurderer det for året realiserede resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Jessen ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Herudover også alle driftsomkostninger i hver solcenter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt øvrige personaleomkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Goodwill	7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år
Indretning af lejede lokaler	10-20 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den forventede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består bl.a. af husleje depositum og momstilgodehavender

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, er ved låneoptagelse indregnet til det modtagne provenu. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskelle mellem proventuet og den nominelle værdi indregnet i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gælden omfatter bl.a et lån til Riis A/S, lånet er afdragsfrit i år 2018 og år 2019, med mulighed for forlængelse. Anden gæld omfatter gæld til leverandører samt anden gæld og måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		955.931	1.089.428
Personaleomkostninger	1	-535.511	-523.096
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-297.146	-237.831
Driftsresultat		123.274	328.501
Finansielle omkostninger		-189.665	-53.173
Resultat før skat		-66.391	275.328
Skat af årets resultat	2	130.083	-30.537
Årets resultat		63.692	244.791
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		63.692	244.791
Resultatdisponering		63.692	244.791

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Goodwill	3	86.429	129.286
Immaterielle anlægsaktiver		86.429	129.286
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	413.787	354.356
Indretning af lejede lokaler	5	2.973.485	453.063
Materielle anlægsaktiver		3.387.272	807.419
Anlægsaktiver		3.473.701	936.705
Råvarer og hjælpematerialer		138.646	110.802
Varebeholdninger		138.646	110.802
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		72.275	260.123
Udskudte skatteaktiver		78.232	0
Andre tilgodehavender		459.528	209.068
Periodeafgrænsningsposter		1.054.887	422.384
Tilgodehavender		1.664.922	891.575
Likvide beholdninger		82.518	82.144
Omsætningsaktiver		1.886.086	1.084.521
Aktiver		5.359.787	2.021.226

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		623.425	559.733
Egenkapital	6	748.425	684.733
Hensættelser til udskudt skat		0	51.851
Hensatte forpligtelser		0	51.851
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		3.051.057	101.923
Langfristede gældsforpligtelser	7	3.051.057	101.923
Gæld til banker		1.220.078	898.638
Leverandører af varer og tjenesteydelser		94.077	14.373
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		24.889	16.681
Gæld til virksomhedsdeltagere		221.261	253.027
Kortfristede gældsforpligtelser		1.560.305	1.182.719
Gældsforpligtelser		4.611.362	1.284.642
Passiver		5.359.787	2.021.226
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2018	2017
1. Personalemkostninger		
Lønninger	497.721	490.030
Pensioner	0	15.000
Andre omkostninger til social sikring	6.274	5.416
Andre personaleomkostninger	31.516	12.650
	535.511	523.096
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Skat af årets resultat		
Udskudt skat af årets resultat	130.083	-30.537
	130.083	-30.537
3. Goodwill		
Kostpris primo	300.000	300.000
Kostpris ultimo	300.000	300.000
Af- og nedskrivninger primo	-170.714	-127.857
Årets afskrivninger	-42.857	-42.857
Af- og nedskrivninger ultimo	-213.571	-170.714
Regnskabsmæssig værdi ultimo	86.429	129.286
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	1.114.751	1.271.744
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	261.494	159.200
Afgang i årets løb	-166.862	-316.194
Kostpris ultimo	1.209.383	1.114.750
Af- og nedskrivninger primo	-760.395	-748.354
Årets afskrivninger	-129.563	-156.483
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	94.362	144.443
Af- og nedskrivninger ultimo	-795.596	-760.394
Regnskabsmæssig værdi ultimo	413.787	354.356

Noter

	2018	2017
5. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	659.396	659.396
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	2.667.648	0
Kostpris ultimo	3.327.044	659.396
Af- og nedskrivninger primo	-206.333	-140.393
Årets afskrivninger	-147.226	-65.940
Af- og nedskrivninger ultimo	-353.559	-206.333
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.973.485	453.063

6. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Ialt
Egenkapital primo	125.000	559.733	684.733
Forslag til årets resultatdisponering		63.692	63.692
	125.000	623.425	748.425

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

7. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	3.051.057	0	0
	3.051.057	0	0

8. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftale med Spar Nord vedrørende leasing af 14 sol.

- Restløbetid: 95 ydelser
- Samlet forpligtelse: kr. 1.194.050
- Slutafregning: kr. 130.000

Selskabet har indgået leasingaftale med Würth Leasing vedrørende leasing af 7 sol.

- Restløbetid: 38 ydelser
- Samlet forpligtelse: kr. 1.224.588
- Slutafregning: kr. 70.000

Selskabet har indgået leasingaftale med Grenke Leasing vedr. leasing af 5 sol.

- Restløbetid: 38 ydelser
- Samlet forpligtelser: kr. 944.338
- Slutafregning: kr. 55.720.

Noter

2018

2017

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.