

## Jessen ApS

Østergade 43

6630 Rødding

CVR-nr. 29809011

## Årsrapport for 2016

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30-05-2017

*Preben Jessen*

Preben Jessen  
Dirigent

---

### OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976

info@olrevision.dk - www.olrevision.dk

- Ndr. Boulevard 116, 6800 Varde - Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe - Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding - Telefon 74 84 13 03
- Storegade 88, 1., 6100 Haderslev - Telefon 74 53 22 99

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016 for Jessen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødding, den 23-05-2017

### Direktion

Preben Jessen  
Direktør

*Preben Jessen.*

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jessen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jessen ApS for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødning, den 23-05-2017

**OL Revision**

**Godkendt Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 10841976



Per Kristensen  
Statsautoriseret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Jessen ApS Østergade 43 6630 Rødding
CVR-nr.	29809011
Stiftelsesdato	03-01-2007
Hjemsted	Vejen
Regnskabsår	01-01-2016 - 31-12-2016
<b>Direktion</b>	Preben Jessen, Direktør
<b>Revisor</b>	OL Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Østergade 13 6630 Rødding CVR-nr.: 10841976

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af solcentre og dertil hørende aktivitet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016 udviser et resultat på kr. 90.088, og selskabets balance pr. 31-12-2016 udviser en balancesum på kr. 2.020.930, og en egenkapital på kr. 439.943.

Ledelsen vurderer det for året realiserede resultat som tilfredsstillende, dog forventer ledelsen et større resultat i det kommende år.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jessen ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	7 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år	0%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsperioden for goodwill er fastsat ud fra sædvanlige branchekutyme og på grundlag af konkret vurdering af den erhvervede goodwill's forventede økonomiske levetid.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

**Resultatopgørelse**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>916.906</b>	<b>1.001.544</b>
Personaleomkostninger	1	-495.452	-455.340
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-250.075	-361.519
<b>Driftsresultat</b>		<b>171.379</b>	<b>184.685</b>
Finansielle omkostninger		-81.287	-56.883
<b>Resultat før skat</b>		<b>90.092</b>	<b>127.802</b>
Skat af årets resultat	2	-4	-18.416
<b>Årets resultat</b>		<b>90.088</b>	<b>109.386</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		90.088	109.386
<b>Resultatdisponering</b>		<b>90.088</b>	<b>109.386</b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill	3	172.143	215.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>172.143</b>	<b>215.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	523.390	621.403
Indretning af lejede lokaler		519.003	218.971
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.042.393</b>	<b>840.374</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.214.536</b>	<b>1.055.374</b>
Råvarer og hjælpematerialer		70.670	61.252
<b>Varebeholdninger</b>		<b>70.670</b>	<b>61.252</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		252.628	130.440
Andre tilgodehavender		146.209	162.169
Periodeafgrænsningsposter		278.939	199.616
<b>Tilgodehavender</b>		<b>677.776</b>	<b>492.225</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>57.948</b>	<b>16.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>806.394</b>	<b>569.477</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.020.930</b>	<b>1.624.851</b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		314.943	224.855
<b>Egenkapital</b>	5	<b>439.943</b>	<b>349.855</b>
Hensættelser til udskudt skat		21.314	21.310
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>21.314</b>	<b>21.310</b>
Gæld til banker		1.232.182	788.361
Leverandører af varer og tjenesteydelser		39.614	186.927
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		21.813	25.365
Gæld til virksomhedsdeltagere		266.064	253.033
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.559.673</b>	<b>1.253.686</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.559.673</b>	<b>1.253.686</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.020.930</b>	<b>1.624.851</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Noter

	2016	2015
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	459.019	411.438
Pensioner	9.900	13.000
Andre omkostninger til social sikring	26.533	30.902
	<u>495.452</u>	<u>455.340</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Udskudt skat af årets resultat	4	18.416
	<u>4</u>	<u>18.416</u>
<b>3. Goodwill</b>		
Kostpris primo	300.000	300.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	-85.000	-25.000
Årets afskrivninger	-42.857	-60.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-127.857</u>	<u>-85.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>172.143</u>	<u>215.000</u>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	1.222.479	1.350.580
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	54.265	79.225
Afgang i årets løb	-5.000	-207.326
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>1.271.744</u>	<u>1.222.479</u>
Af- og nedskrivninger primo	-601.076	-543.259
Årets afskrivninger	-147.278	-170.609
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	112.792
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-748.354</u>	<u>-601.076</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>523.390</u>	<u>621.403</u>

## Noter

2016

2015

## 5. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Ialt
Egenkapital primo	125.000	224.855	349.855
Forslag til årets resultatdisponering	0	90.088	90.088
	<b>125.000</b>	<b>314.943</b>	<b>439.943</b>

## 6. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftale med Sydbank Leasing vedrørende leasing af 3 sol.

- Restløbetid: 11 måneder
- Gennemsnitlig månedlig ydelse: kr. 10.865
- Samlede forpligtelse: kr. 119.515
- Slutafregning: kr. 30.000

Selskabet har indgået leasingaftale med Spar Nord vedrørende leasing af 5 sol i Haderslev.

- Restløbetid: 50 måneder
- Gennemsnitlig månedlig ydelse: kr. 12.190
- Samlede forpligtelse: kr. 609.500
- Slutafregning: kr. 50.000

Selskabet har indgået leasingaftale med Spar Nord vedrørende leasing af 2 sol i Næsby.

- Restløbetid: 45 måneder
- Gennemsnitlig månedlig ydelse: kr. 5.580
- Samlede forpligtelse: kr. 251.100
- Slutafregning: kr. 25.000

Selskabet har indgået leasingaftale med Würth Leasing vedrørende 2 sol i Christiansfeld.

- Restløbetid: 5 måneder
- Gennemsnitlig månedlig ydelse: kr. 5.794
- Samlede forpligtelse: kr. 28.970
- Slutafregning: kr. 15.652

## 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har ikke foretaget pantsætning eller stillet sikkerhed.