

TA EJENDOMME ODENSE ApS

Dybendalsvej 12
2720 Vanløse

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2018

Junaid Ahmad
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TA EJENDOMME ODENSE ApS
Dybendalsvej 12
2720 Vanløse

Telefonnummer: 41110986
e-mailadresse: j@brickshare.dk

CVR-nr: 29808279
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Bankforbindelse Danske Bank
Girostrøget 1
2630 Høje Taastrup
DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter udlejning af investeringsejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttoresultat udgør 54.369 kr. Det ordinære resultat efter skat udgør -3.819 kr. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		109.925	92.092
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-55.556	-20.556
Resultat af ordinær primær drift		54.369	71.536
Øvrige finansielle omkostninger		-43.067	-54.408
Ordinært resultat før skat		11.302	17.128
Skat af årets resultat		-15.120	-12.826
Årets resultat		-3.818	4.302
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-3.818	4.302
I alt		-3.818	4.302

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		2.261.285	2.163.405
Materielle anlægsaktiver i alt		2.261.285	2.163.405
Anlægsaktiver i alt		2.261.285	2.163.405
Likvide beholdninger		53.771	18.901
Omsætningsaktiver i alt		53.771	18.901
Aktiver i alt		2.315.056	2.182.306

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		153.436	
Overført resultat		-65.469	-61.650
Egenkapital i alt		212.967	63.350
Gæld til realkreditinstitutter		1.667.457	1.741.332
Gæld til tilknyttede virksomheder		316.258	299.570
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.983.715	2.040.902
Skyldig selskabsskat		41.273	26.152
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		77.101	51.902
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		118.374	78.054
Gældsforpligtelser i alt		2.102.089	2.118.956
Passiver i alt		2.315.056	2.182.306

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis