

# **J. R. Pedersen Holding ApS**

**c/o Jesper Rydahl Pedersen, Gadevangen 60, 2800 Kgs. Lyngby**

**CVR-nr. 29 80 69 85**

## **Årsrapport**

**1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. december 2016.

---

Jesper Rydahl Pedersen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for J. R. Pedersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 9. december 2016

### **Direktion**

Jesper Rydahl Pedersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i J. R. Pedersen Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for J. R. Pedersen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 9. december 2016

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Holmgaard Christiansen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

J. R. Pedersen Holding ApS  
c/o Jesper Rydahl Pedersen  
Gadevangen 60  
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr.: 29 80 69 85  
Hjemsted: Lyngby  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Jesper Rydahl Pedersen

**Revision**

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

**Dattervirksomhed**

REC Administration A/S, København

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt investering i udlejningsaktiver.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktiviteter anses som værende tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne rykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for J. R. Pedersen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter, andre driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af driftsmidler samt udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Erhvervede rettigheder

Erhvervede rettighed ved andelsbevis i erhvervsandel er indregnet til kostpris.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttet virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Egenkapital**

##### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter J. R. Pedersen Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>75.325</b>	<b>75.505</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-69.651	-69.035
<b>Driftsresultat</b>	<b>5.674</b>	<b>6.470</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	454.931	260.180
1 Øvrige finansielle omkostninger	-19.281	-29.421
<b>Resultat før skat</b>	<b>441.324</b>	<b>237.229</b>
2 Skat af årets resultat	42.653	86.939
<b>Årets resultat</b>	<b>483.977</b>	<b>324.168</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-45.069	-139.820
Udbytte for regnskabsåret	250.000	0
Overføres til overført resultat	279.046	463.988
<b>Disponeret i alt</b>	<b>483.977</b>	<b>324.168</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	250.000	250.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	250.000	250.000
Indretning af lejede lokaler	122.298	112.507
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	151.163	204.349
Materielle anlægsaktiver i alt	273.461	316.856
5 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.049.139	994.208
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.049.139	994.208
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.572.600</b>	<b>1.561.064</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	0	11.250
Tilgodehavender i alt	0	11.250
Likvide beholdninger	58	458
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>58</b>	<b>11.708</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.572.658</b>	<b>1.572.772</b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
6 Anpartskapital	125.000	125.000
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	74.737	119.806
8 Overført resultat	848.269	569.223
9 Foreslået udbytte for regnskabsåret	250.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.298.006</u></b>	<b><u>814.029</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	<u>168.053</u>	<u>193.359</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>168.053</u>	<u>193.359</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	57.893	513.448
Gæld til associerede virksomheder	5.718	5.718
Anden gæld	<u>42.988</u>	<u>46.218</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>106.599</u>	<u>565.384</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>274.652</u></b>	<b><u>758.743</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.572.658</u></b>	<b><u>1.572.772</u></b>

**10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**11 Eventualposter**

**Noter**

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	8.587	14.658
Andre finansielle omkostninger	10.694	14.763
	<u><b>19.281</b></u>	<u><b>29.421</b></u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	0	-110.117
Regulering af tidligere års skat	0	23.178
Skat af tilknyttet virksomhed	-42.653	0
	<u><b>-42.653</b></u>	<u><b>-86.939</b></u>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	342.607	342.607
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<u><b>342.607</b></u>	<u><b>342.607</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	-138.258	-88.893
Årets af-/nedskrivninger	-53.186	-49.365
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2016</b>	<u><b>-191.444</b></u>	<u><b>-138.258</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<u><b>151.163</b></u>	<u><b>204.349</b></u>
<b>4. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	169.822	169.822
Tilgang i årets løb	26.256	0
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<u><b>196.078</b></u>	<u><b>169.822</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	-57.315	-38.210
Årets af-/nedskrivninger	-16.465	-19.105
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2016</b>	<u><b>-73.780</b></u>	<u><b>-57.315</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<u><b>122.298</b></u>	<u><b>112.507</b></u>

**Noter**

	30/9 2016	30/9 2015
<b>5. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	474.402	474.402
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<b>474.402</b>	<b>474.402</b>
Opskrivninger 1. oktober 2015	519.806	259.626
Årets resultat	454.931	260.180
Udbytte	-400.000	0
<b>Opskrivninger 30. september 2016</b>	<b>574.737</b>	<b>519.806</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>1.049.139</b>	<b>994.208</b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
REC Administration A/S	København	100 %
<b>6. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. oktober 2015	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2015	119.806	259.626
Resultatandel	-45.069	-139.820
	<b>74.737</b>	<b>119.806</b>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2015	569.223	105.235
Årets overførte overskud eller underskud	279.046	463.988
	<b>848.269</b>	<b>569.223</b>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte for regnskabsåret	250.000	0
	<b>250.000</b>	<b>0</b>



## Noter

---

30/9 2016

30/9 2015

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt t.kr. 250 i andelsbevis til sikkerhed for bankgæld og selvskyldnerkaution for bankgæld i datterselskab.

### 11. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.