

# **Team Delta Holding A/S**

c/o Niels Eltorp, Østre Frihedsvej 11 B, 2680 Solrød Strand

CVR-nr. 29 80 67 21

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juni 2018.

---

Søren Eltorp  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Team Delta Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 11. juni 2018

### **Direktion**

Niels Kjeldsen Eltorp

### **Bestyrelse**

Thomas Kjeldsen Eltorp  
Formand

Niels Kjeldsen Eltorp

Alf Gustav Christer Bosmyr

Søren Kjeldsen Eltorp

Mette Kjærhus Rasmussen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Team Delta Holding A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Team Delta Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, den 11. juni 2018

### **GLB REVISION**

Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 30 82 19 63

Søren Deleuran Andersen

statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 24681

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Team Delta Holding A/S c/o Niels Eltorp Østre Frihedsvej 11 B 2680 Solrød Strand  CVR-nr.: 29 80 67 21 Stiftet: 3. januar 2007 Hjemsted: Hvidovre Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Thomas Kjeldsen Eltorp, Formand Niels Kjeldsen Eltorp Alf Gustav Christer Bosmyr Søren Kjeldsen Eltorp Mette Kjærhus Rasmussen
<b>Direktion</b>	Niels Kjeldsen Eltorp
<b>Revision</b>	GLB REVISION Statsautoriserede Revisorer A/S Fændediget 13 4600 Køge

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er sammen med Iron Mountain Eastern Europe and Scandinavia Holding (Cypern) at etablere, eje og drive selskabet Iron Mountain Denmark A/S, CVR-nr. 27967825 som et joint venture. Kapitalen er i regnskabsåret 2014 afstået til t.kr. 13.000 minus salgsomkostninger

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -15.075 kr. mod -13.100 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.977.424 kr. mod -193.387 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for forventet.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Team Delta Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-15.075</b>	<b>-13.100</b>
2 Andre finansielle indtægter	2.052.240	0
3 Øvrige finansielle omkostninger	-59.741	-180.287
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.977.424</b>	<b>-193.387</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.977.424</b>	<b>-193.387</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	1.977.424	0
Disponeret fra overført resultat	0	-193.387
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.977.424</b>	<b>-193.387</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	0	650.000
Tilgodehavender i alt	0	650.000
Likvide beholdninger	21.410	21.676
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>21.410</b>	<b>671.676</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>21.410</b>	<b>671.676</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	2.000.000	2.000.000
5 Overført resultat	-3.132.916	-5.110.339
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.132.916</b>	<b>-3.110.339</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til associerede virksomheder	1.141.326	3.769.017
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.141.326	3.769.017
Anden gæld	13.000	12.998
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	13.000	12.998
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.154.326</b>	<b>3.782.015</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>21.410</b>	<b>671.676</b>

**1 Usikkerhed om going concern**

**Noter**

	2017 kr.	2016 kr.
<b>1. Usikkerhed om going concern</b>		
Selskabets aktionærer vil gældsftergive en del af deres tilgodehavender i selskabet i et sådant omfang, at øvrige fordringshaveres krav kan fyldestgøres i fuldt omfang. Aktionærernes tilgodehavender andrager t.kr. 1141.		
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Kursgevinster på lån, gældsftergivelse	2.052.240	0
	<u>2.052.240</u>	<u>0</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	59.550	179.477
Andre finansielle omkostninger	191	810
	<u>59.741</u>	<u>180.287</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	2.000.000	2.000.000
	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-5.110.340	-4.916.952
Årets overførte overskud eller underskud	1.977.424	-193.387
	<u>-3.132.916</u>	<u>-5.110.339</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Kjeldsen Eltorp

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-717775520975

IP: 80.243.121.39

2018-06-12 14:46:59Z

NEM ID 

## Thomas Kjeldsen Eltorp

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-149242447136

IP: 5.103.34.102

2018-06-13 09:38:37Z

NEM ID 

## Mette Kjærhus Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-841284181957

IP: 188.179.98.142

2018-06-13 10:00:51Z

NEM ID 

## Niels Kjeldsen Eltorp (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-984134066876

IP: 5.186.125.175

2018-06-13 11:27:00Z

NEM ID 

## Niels Kjeldsen Eltorp (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-984134066876

IP: 5.186.125.175

2018-06-13 11:27:00Z

NEM ID 

## Søren Deleuran (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

På vegne af: GLB Revision

Serienummer: CVR:30821963-RID:1190898715120

IP: 87.54.44.190

2018-06-14 07:05:26Z

NEM ID 

## Søren Kjeldsen Eltorp

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-717775520975

IP: 5.103.34.102

2018-06-14 07:42:16Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VZ3UQ-AYTZO-JPQG4-MAGH8-WN646-CBTND

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>