

Per Fæster Holding, Esbjerg ApS
c/o Per Fæster, Landlystvej 105, Tarp, 6715 Esbjerg N

Årsrapport for

2019

CVR-nr. 29 80 65 00

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. maj 2020.

Per Fæster
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Per Fæster Holding, Esbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg N, den 13. maj 2020

Direktion

Per Fæster
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Per Fæster Holding, Esbjerg ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Per Fæster Holding, Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 13. maj 2020

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne24721

Selskabsoplysninger

Selskabet

Per Fæster Holding, Esbjerg ApS
c/o Per Fæster
Landlystvej 105, Tarp
6715 Esbjerg N

CVR-nr.: 29 80 65 00
Stiftet: 2. januar 2007
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
13. regnskabsår

Direktion

Per Fæster, Landlystvej 105, Tarp, 6715 Esbjerg N, direktør

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Edison Park 4
6715 Esbjerg N

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier, andre værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 70.212 kr. mod 90.692 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Per Fæster Holding, Esbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-12.105	-11.254
1 Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	0	159.879
Andre finansielle indtægter	127.909	18.508
Nedskrivning af finansielle aktiver	-15.144	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-14.948	-95.941
Resultat før skat	85.712	71.192
3 Skat af årets resultat	-15.500	19.500
Årets resultat	70.212	90.692
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-428.990	159.879
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
Overføres til overført resultat	388.602	0
Disponeret fra overført resultat	0	-177.187
Disponeret i alt	70.212	90.692

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2019	2018
Anlægsaktiver		
4 Kapitalandel i associeret virksomhed	0	678.990
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	678.990
Anlægsaktiver i alt	0	678.990
Omsætningsaktiver		
5 Udskudte skatteaktiver	9.600	25.100
6 Tilgodehavende selskabsskat	3.150	3.240
Tilgodehavender i alt	12.750	28.340
Andre værdipapirer og kapitalandele	739.244	478.751
Værdipapirer i alt	739.244	478.751
Likvide beholdninger	870.312	630.231
Omsætningsaktiver i alt	1.622.306	1.137.322
Aktiver i alt	1.622.306	1.816.312

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Egenkapital		
7 Virksomhedskapital	125.000	125.000
8 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	428.990
9 Overført resultat	952.848	564.246
10 Foreslået udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
Egenkapital i alt	<u>1.188.448</u>	<u>1.226.236</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.500
Anden gæld	421.358	577.576
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>433.858</u>	<u>590.076</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>433.858</u>	<u>590.076</u>
Passiver i alt	<u>1.622.306</u>	<u>1.816.312</u>

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1. Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed		
Boligland A/S, Esbjerg	0	159.879
	<u>0</u>	<u>159.879</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	14.948	95.941
	<u>14.948</u>	<u>95.941</u>
3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	15.500	-19.500
	<u>15.500</u>	<u>-19.500</u>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris primo	250.000	250.000
Afgang i årets løb	-250.000	0
Kostpris ultimo	<u>0</u>	<u>250.000</u>
Opskrivninger primo	428.990	269.111
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	159.879
Årets tilbageførsler på afgang	-428.990	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>428.990</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>678.990</u>

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
5. Udskudte skatteaktiver		
Udskudte skatteaktiver primo	25.100	5.600
Udskudt skat af årets resultat	<u>-15.500</u>	<u>19.500</u>
	<u>9.600</u>	<u>25.100</u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Fremført underskud fra tidligere år	<u>9.600</u>	<u>25.100</u>
	<u>9.600</u>	<u>25.100</u>
6. Tilgodehavende selskabsskat		
Tilgodehavende selskabsskat primo	3.240	8.302
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	<u>-3.240</u>	<u>-8.302</u>
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	2.942	3.240
Betalt udenlandsk udbytteskat for indeværende år	<u>208</u>	<u>0</u>
	<u>3.150</u>	<u>3.240</u>
7. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	428.990	269.111
Resultatandel	<u>-428.990</u>	<u>159.879</u>
	<u>0</u>	<u>428.990</u>
9. Overført resultat		
Overført resultat primo	564.246	741.433
Årets overførte resultat	<u>388.602</u>	<u>-177.187</u>
	<u>952.848</u>	<u>564.246</u>

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
10. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	108.000	105.800
Udloddet udbytte	-108.000	-105.800
Udbytte for regnskabsåret	<u>110.600</u>	<u>108.000</u>
	<u>110.600</u>	<u>108.000</u>

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller eventualforpligtelser.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Per Fæster

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-013783208435

IP: 83.92.xxx.xxx

2020-05-15 09:18:23Z

NEM ID 

Per Fæster

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-013783208435

IP: 83.92.xxx.xxx

2020-05-15 09:18:23Z

NEM ID 

Alexander Rasmussen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255072580640

IP: 77.233.xxx.xxx

2020-05-15 09:21:35Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JBFBT-2ETT0-1SIP0-77CB2-0Q4DE-FMKC2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>