

Per Bruun Holding ApS

**Lyøvej 5
7400 Herning**

CVR-nr. 29 80 39 43

ÅRSRAPPORT

2017/18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 11/10 2018



Per Hejslet Boesgård Bruun
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse.....	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Per Bruun Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forbehold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 11 / 10 2018

Direktion



Per Hejslet Boesgård Bruun

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Per Bruun Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Per Bruun Holding ApS for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

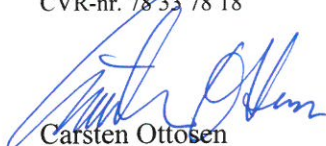
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 11/10 2018

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18



Carsten Ottosen
statsaut. revisor
mne26913

Selskabsoplysninger

Selskabet

Per Bruun Holding ApS
Lyøvej 5
7400 Herning

CVR-nr.: 29 80 39 43
Stiftet: 21. december 2006
Kommune: Herning
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Per Hejslet Boesgård Bruun

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østergade 48
7400 Herning

Carsten Ottosen, statsaut. revisor
Anders Kloster Rasmussen, revisor, cand. merc. aud.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter består af udlejning af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Fravalg af revision

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135. Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Fravalg af revision

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Per Bruun Holding ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ejendommenenes driftsomkostninger, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Ejendommenes driftsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring, vedligeholdelse samt ejendommens afskrivninger og nedskrivninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger, omfatter omkostninger til ledelsen, kontoromkostninger, regnskabsmæssigassistance mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Scarpværdi</u>
Bygninger	30 år	994.000

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse**1. juli - 30. juni**

Note	2017/18	2016/17 kr. 1.000
BRUTTOFORTJENESTE	-95.648	48
Administrationsomkostninger.....	-10.363	-17
DRIFTSRESULTAT	-106.011	31
Andre finansielle indtægter.....	2.460	0
Andre finansielle omkostninger.....	-40.807	-36
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-144.358	-5
ÅRETS RESULTAT	-144.358	-5
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-144.358	-5
DISPONERET I ALT	-144.358	-5

Balance 30. juni
AKTIVER

Note	2018	2017 kr. 1.000
1 Grunde og bygninger	1.200.000	1.360
Materielle anlægsaktiver	1.200.000	1.360
ANLÆGSAKTIVER	1.200.000	1.360
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.200	0
Tilgodehavender	5.200	0
Likvide beholdninger	4.790	1
OMSÆTNINGSAKTIVER	9.990	1
AKTIVER	1.209.990	1.361

Balance 30. juni
PASSIVER

Note	2018	2017 kr. 1.000
Virksomhedskapital	150.000	150
Overført resultat.....	395.563	540
2 EGENKAPITAL.....	545.563	690
Prioritetsgæld.....	611.486	225
Deposita	10.000	10
3 Langfristede gældsforpligtelser	621.486	235
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	29.641	29
Kreditinstitutter.....	0	268
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	10.000	10
Gæld til associerede virksomheder	0	0
Periodeafgrænsningsposter	3.300	9
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	120
Kortfristede gældsforpligtelser.....	42.941	436
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	664.427	671
PASSIVER.....	1.209.990	1.361
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	Grunde og bygninger
1 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. juli 2017.....	1.400.000
Årets tilgang.....	0
Afgang.....	0
Kostpris 30. juni 2018.....	1.400.000
Af-/nedskrivninger 1. juli 2017.....	-39.066
Nedskrivninger.....	-147.401
Afskrivninger.....	-13.533
Af-/nedskrivninger 30. juni 2018.....	-200.000
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....	1.200.000

	1/7 2017	Forslag til resultatdisponering	30/6 2018
2 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	150.000	0	150.000
Overført resultat.....	539.921	-144.358	395.563
	689.921	-144.358	545.563

Virksomhedsskapitalen består af 300 anparter à nominelt kr. 500. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Virksomhedsskapitalen er forøget med 25.000 i 2013/14 til i alt kr. 150.000.

Noter

	1/7 2017 Gæld i alt	30/6 2018 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	254.260	641.127	29.641	510.000
Deposita	10.000	10.000	0	0
	264.260	651.127	29.641	510.000

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Restgælden udgør kr. 641.127 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 1.200.000. Endvidere er der til sikkerhed for lån i pengeinstitut deponeret løsøre pantebrev på 250.000 i bygning.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelse herudover andrager kr. 0.