

**Per Bruun Holding ApS**

**Lyøvej 5  
7400 Herning**

**CVR-nr. 29 80 39 43**

**ÅRSRAPPORT**

**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 23/3 2017

  
dirigent

PER HESSLET BOESGÅRD BRUUN

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning .....	6

### Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Per Bruun Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 23/3 2017

### Direktion



Per Hejslet Boesgård Bruun

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Per Bruun Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Per Bruun Holding ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.


Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 23 / 3 2017

### Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 78 33 78 18



Carsten Ottosen  
statsaut. revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Per Bruun Holding ApS  
Lyøvej 5  
7400 Herning

CVR-nr.: 29 80 39 43  
Stiftet: 21. december 2006  
Hjemsted: Herning  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Per Hejslet Boesgård Bruun

**Revisor**

Blicher Revision & Rådgivning  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østergade 48  
7400 Herning

Carsten Ottosen, statsaut. revisor  
Anders Kloster Rasmussen, revisor, cand. merc. aud.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har bestået af udlejning af ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Fravalg af revision

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135. Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Per Bruun Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Ejendommens driftsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring, vedligeholdelse og ejendommens afskrivninger.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, kontoromkostninger, regnskabsmæssigassistance mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Scarpværdi</u>
Bygninger	30 år	994.000

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



## Resultatopgørelse

### 1. juli - 30. juni

Note	2015/16	2014/15 kr. 1.000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>34.407</b>	<b>46</b>
Administrationsomkostninger.....	-22.563	-10
	<hr/>	<hr/>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>11.844</b>	<b>36</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	0	-14
Andre finansielle omkostninger.....	-44.988	-222
	<hr/>	<hr/>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-33.144</b>	<b>-200</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-33.144</b>	<b>-200</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-33.144	-200
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-33.144</b>	<b>-200</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Balance 30. juni**  
**AKTIVER**

Note	2016	2015 kr. 1.000
1 Grunde og bygninger .....	1.374.467	1.388
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.374.467</b>	<b>1.388</b>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	400
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>400</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.374.467</b>	<b>1.788</b>
 <b>AKTIVER</b> .....	 <b>1.374.467</b>	 <b>1.788</b>

**Balance 30. juni**  
**PASSIVER**

Note	2016	2015 kr. 1.000
Virksomhedskapital .....	150.000	150
Overført resultat .....	545.753	579
<b>3 EGENKAPITAL .....</b>	<b>695.753</b>	<b>729</b>
Prioritetsgæld .....	254.260	282
Deposita .....	10.000	10
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>264.260</b>	<b>292</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	28.962	258
Kreditinstitutter .....	243.804	244
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	20.000	0
Gæld til associerede virksomheder .....	0	150
Periodeafgrænsningsposter .....	8.000	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	113.688	115
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>414.454</b>	<b>767</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSESR .....</b>	<b>678.714</b>	<b>1.059</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.374.467</b>	<b>1.788</b>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

	<b>Grunde og bygninger</b>	
<b>1 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris 1. juli 2015.....	1.400.000	
Årets tilgang.....	0	
Afgang .....	0	
	<hr/>	
<b>Kostpris 30. juni 2016.....</b>	<b>1.400.000</b>	
	<hr/>	
Af-/nedskrivninger 1. juli 2015 .....	-12.000	
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	
Af-/nedskrivninger.....	-13.533	
	<hr/>	
<b>Af-/nedskrivninger 30. juni 2016.....</b>	<b>-25.533</b>	
	<hr/>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....</b>	<b>1.374.467</b>	
	<hr/> <hr/>	
		<b>2015</b>
	<b>2016</b>	<b>kr. 1.000</b>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2015.....	400.000	400
Afgang .....	-400.000	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Kostpris 30. juni 2016.....</b>	<b>0</b>	<b>400</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....</b>	<b>0</b>	<b>400</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## Noter

	1/7 2015	Forslag til resultatdis- ponering	30/6 2016
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	150.000	0	150.000
Overført resultat.....	578.897	-33.144	545.753
	<b>728.897</b>	<b>-33.144</b>	<b>695.753</b>

Virksomhedskapitalen består af 300 anparter à nominelt kr. 500. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Virksomhedskapitalen er forøget med 25.000 i 2013/14 til i alt kr. 150.000.

	1/7 2015 Gæld i alt	30/6 2016 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld.....	313.752	283.222	28.962	136.401
Deposita .....	10.000	10.000	0	0
	<b>323.752</b>	<b>293.222</b>	<b>28.962</b>	<b>136.401</b>

## 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Restgælden udgør kr. 283.222 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 1.374.467. Endvidere er der til sikkerhed for lån i pengeinstitut deponeret løsøre pantebrev på henholdsvis kr. 100.000 og 250.000 i bygning.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelse herudover andrager kr. 0.