

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Tronholmen 3
8960 Randers SØ
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 41 21 00
www.grantthornton.dk

Aros 2020 ApS

Miltonsvej 33, 8270 Højbjerg

CVR-nr. 29 80 37 65

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2024.

Flemming Reinholdt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Aros 2020 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 7. juni 2024

Direktion

Flemming Reinholdt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Aros 2020 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Aros 2020 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 7. juni 2024

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Finn Jensen Vammen

statsautoriseret revisor
mne19677

Selskabsoplysninger

Selskabet

Aros 2020 ApS
Miltonsvej 33
8270 Højbjerg

CVR-nr.: 29 80 37 65
Stiftet: 21. december 2006
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Flemming Reinholdt

Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 3
8960 Randers SØ

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering og at erhverve og udleje fast ejendom, samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 8.185 t.kr. mod 1.460 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 8.061 t.kr. mod 796 t.kr. sidste år.

Årets resultat er særligt påvirket af frasolgte produktionsanlæg og maskiner (vindmøller), hvilket har medført en regnskabsmæssig gevinst før skat på t.kr. 7.929. Desuden har låneindfrielse medvirket til en regnskabsmæssig gevinst før skat på t.kr. 2.245.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	8.185.237	1.459.700
1 Værdiregulering af investeringsejendomme	-35.000	-15.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-298.007</u>
Resultat før finansielle poster	8.150.237	1.146.693
Indtægter af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver	-22.323	170.745
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	26.946	0
Andre finansielle indtægter	2.294.388	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-107.068</u>	<u>-345.603</u>
Resultat før skat	10.342.180	971.835
Skat af årets resultat	<u>-2.281.421</u>	<u>-176.240</u>
Årets resultat	8.060.759	795.595
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	700.000	0
Overføres til overført resultat	<u>7.360.759</u>	<u>795.595</u>
Disponeret i alt	8.060.759	795.595

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
3 Produktionsanlæg og maskiner	0	2.196.033
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
5 Investeringsejendomme	14.800.000	14.460.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>14.800.000</u>	<u>16.656.033</u>
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.124.043	1.325.642
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.124.043</u>	<u>1.325.642</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>15.924.043</u>	<u>17.981.675</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	156.829
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	700.604	0
Andre tilgodehavender	5.099	6.005
Periodeafgrænsningsposter	0	10.306
Tilgodehavender i alt	<u>705.703</u>	<u>173.140</u>
Likvide beholdninger	1.905.797	0
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.611.500</u>	<u>173.140</u>
Aktiver i alt	<u>18.535.543</u>	<u>18.154.815</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	1.380.000	1.380.000
Overført resultat	10.848.864	3.488.105
Foreslået udbytte for regnskabsåret	700.000	0
Egenkapital i alt	12.928.864	4.868.105
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	2.384.318	644.089
Hensatte forpligtelser i alt	2.384.318	644.089
Gældsforpligtelser		
7 Gæld til realkreditinstitutter	2.426.257	10.623.668
8 Deposita	134.150	144.823
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.560.407	10.768.491
Kortfristet del af langfristet gæld	79.485	160.633
Gæld til pengeinstitutter	0	1.535.271
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	541.192	73.658
Anden gæld	41.277	104.568
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	661.954	1.874.130
Gældsforpligtelser i alt	3.222.361	12.642.621
Passiver i alt	18.535.543	18.154.815

9 Oplysninger om dagsværdi

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	1.380.000	2.692.510	0	4.072.510
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>795.595</u>	<u>0</u>	<u>795.595</u>
Egenkapital 1. januar 2023	1.380.000	3.488.105	0	4.868.105
Udbytte for regnskabsåret	0	0	700.000	700.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>7.360.759</u>	<u>0</u>	<u>7.360.759</u>
	<u>1.380.000</u>	<u>10.848.864</u>	<u>700.000</u>	<u>12.928.864</u>

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1. Værdiregulering af investeringsejendomme		
Årets værdiregulering af investeringsejendomme	-35.000	-15.000
	-35.000	-15.000
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	2.067
Andre finansielle omkostninger	107.068	343.536
	107.068	345.603
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
3. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris 1. januar 2023	2.980.066	2.980.066
Afgang i årets løb	-2.980.066	0
Kostpris 31. december 2023	0	2.980.066
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-784.033	-486.026
Årets af-/nedskrivninger	784.033	-298.007
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	0	-784.033
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	0	2.196.033
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2023	9.537	9.537
Kostpris 31. december 2023	9.537	9.537
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-9.537	-9.537
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	-9.537	-9.537

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
5. Investeringsejendomme		
Kostpris 1. januar 2023	12.594.200	12.594.200
Tilgang i årets løb	<u>375.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>12.969.200</u>	<u>12.594.200</u>
Regulering til dagsværdi 1. januar 2023	1.865.800	1.880.800
Årets regulering til dagsværdi	<u>-35.000</u>	<u>-15.000</u>
Regulering til dagsværdi 31. december 2023	<u>1.830.800</u>	<u>1.865.800</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>14.800.000</u>	<u>14.460.000</u>

Selskabets investeringsejendomme består af beboelsesejendomme beliggende i Aarhus.

Investeringsejendommene er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af en afkastbaseret model.

Måling til dagsværdi foretages for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens detaljerede budget for det kommende driftsår, korrigeret for udsving der har karakter af enkeltstående hændelser.

Afkastkravet er fastsat med udgangspunkt i markedsstatistikker, gennemførte handler samt ledelsens kendskab til ejendomsmarkedet i øvrigt. Ved fastsættelse af afkastkravet indgår parametre såsom type (bolig, kontor, butik mv.), beliggenhed, alder, vedligeholdelsestilstand, lejeaftalernes løbetid og lejernes bonitet mv. Afkastsatsen er fastsat til 3,75 procent.

Følsomhedsanalyse

Dagsværdien af investeringsejendommene udgør 14.800 t.kr. pr. 31. december 2023. Den opgjorte dagsværdi er et skøn foretaget af ledelsen på basis af tilgængelige oplysninger og aktuelle forventninger til fremtiden. Følsomheden af det gennemsnitlige afkastkrav kan illustreres ved, at ved en stigning i afkastprocenten på 0,5 %-point pr. ejendom vil dagsværdien falde med 1.750 t.kr. Et fald i afkastprocenten på 0,5 %-point pr. ejendom vil medføre en stigning i dagsværdien på 2.275 t.kr.

Noter

	31/12 2023	31/12 2022
6. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2023	400.000	400.000
Kostpris 31. december 2023	400.000	400.000
Opskrivninger 1. januar 2023	925.642	908.555
Årets opskrivninger	6.408	239.706
Årets udlodninger	-208.007	-222.619
Opskrivninger 31. december 2023	724.043	925.642
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	1.124.043	1.325.642
7. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	2.505.742	10.784.301
Heraf forfalder inden for 1 år	-79.485	-160.633
	2.426.257	10.623.668
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	2.109.292	10.467.326
8. Deposita		
Deposita i alt	134.150	144.823
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Deposita i alt	134.150	144.823
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	134.150	144.823
9. Oplysninger om dagsværdi		
	Unoterede værdipapirer og kapital- andele	Investerings- ejendomme
Dagsværdi 31. december 2023	1.124.043	14.800.000
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	6.408	-35.000

Noter

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.516 t.kr., er der givet pant i investerings-
ejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 7.350 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.750 t.kr. til sikkerhed for bankgæld på kr. 0 pr.
balancedagen. Ejerpantebrevene giver pant i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige
værdi pr. 31. december 2023 udgør 14.800 t.kr.

11. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med FR ApS, CVR-nr. 25327209, som administra-
tionsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen fremgår af regnskabet for administrationsselskabet,
hvortil vi henviser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aros 2020 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, lejeindtægter og omkostninger vedrørende investerings ejendomme, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner (vindmøller)	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsjendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model som baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, f.eks. faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsjendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Værdireguleringer af investeringsejendomme”.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede andele i vindmøleselskaber, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Dagsværdi for unoterede andele tager udgangspunkt i indre værdi jævnt for regnskab for de underliggende enheder med tilretning til selskabets praksis for indregning af vindmøller, som afskrives over den forventede restbrugstid for de enkelte vindmøller.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Aros 2020 ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.