

## **BGA ApS**

**Kærbyvej 32  
8832 Skals**

**CVR-nr. 29 80 30 05**

## **Årsrapport for 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 1. september 2020

---

Bent Grøn Andersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 4           |
| Ledelsesberetning                               | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019 | 6           |
| Balance pr. 31. december 2019                   | 7           |
| Noter til årsrapporten                          | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 11          |

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for BGA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skals, den 30. juni 2020

### **Direktion**

Bent Grøn Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i BGA ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for BGA ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 30. juni 2020

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32181

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

BGA ApS  
Kærbyvej 32  
8832 Skals

CVR-nr.: 29 80 30 05

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: Viborg

### Direktion

Bent Grøn Andersen

### Revisor

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Vestervangsvej 14  
8800 Viborg

### Pengeinstitut

Den Jyske Sparekasse  
Hovedgaden 18  
8832 Skals

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje og udleje fast ejendom samt drift af kursusvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 114.019, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 291.977.

Selskabet er med virkning pr. 1. januar 2019 fusioneret med BGA Holding ApS.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

|   | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr.    | <u>2018</u><br>t.kr. |
|---|-------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          |             | <b>262.283</b>        | <b>191</b>           |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver |             | -41.406               | -42                  |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            |             | <b>220.877</b>        | <b>149</b>           |
| Finansielle indtægter                             |             | 22.167                | 21                   |
| Finansielle omkostninger                          | 1           | -96.791               | -91                  |
| <b>Resultat før skat</b>                          |             | <b>146.253</b>        | <b>79</b>            |
| Skat af årets resultat                            | 2           | -32.234               | -17                  |
| <b>Årets resultat</b>                             |             | <b><u>114.019</u></b> | <b><u>62</u></b>     |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>        |             |                       |                      |
| Overført resultat                                 |             | 114.019               | 62                   |
|   |             | <b><u>114.019</u></b> | <b><u>62</u></b>     |

## Balance pr. 31. december 2019

|   | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr.             | <u>2018</u><br>t.kr.       |
|---|-------------|--------------------------------|----------------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |             |                                |                            |
| Grunde og bygninger                         |             | 2.682.162                      | 2.723                      |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |             | <u>13.500</u>                  | <u>13</u>                  |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 3           | <u><b>2.695.662</b></u>        | <u><b>2.736</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |             | <u><b>2.695.662</b></u>        | <u><b>2.736</b></u>        |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 11.700                         | 20                         |
| Andre tilgodehavender                       |             | 0                              | 1.039                      |
| Udskudt skatteaktiv                         |             | <u>40.096</u>                  | <u>51</u>                  |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <u><b>51.796</b></u>           | <u><b>1.110</b></u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |             | <u><b>51.796</b></u>           | <u><b>1.110</b></u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |             | <u><u><b>2.747.458</b></u></u> | <u><u><b>3.846</b></u></u> |



## Balance pr. 31. december 2019

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr.             | <u>2018</u><br>t.kr.       |
|--|-------------|--------------------------------|----------------------------|
| <b>Passiver</b>                                    |             |                                |                            |
| Virksomhedskapital                                 |             | 125.000                        | 125                        |
| Overført resultat                                  |             | 166.977                        | 107                        |
| <b>Egenkapital</b>                                 | 4           | <u><b>291.977</b></u>          | <u><b>232</b></u>          |
| Gæld til realkreditinstitutter                     |             | 1.695.552                      | 1.790                      |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 5           | <u><b>1.695.552</b></u>        | <u><b>1.790</b></u>        |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 5           | 96.068                         | 96                         |
| Kreditinstitutter                                  |             | 306.940                        | 297                        |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |             | 172.247                        | 426                        |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse              |             | 36.129                         | 910                        |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag                      |             | 18.370                         | 0                          |
| Anden gæld   |             | 87.910                         | 53                         |
| Deposita   |             | 42.265                         | 42                         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |             | <u><b>759.929</b></u>          | <u><b>1.824</b></u>        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |             | <u><b>2.455.481</b></u>        | <u><b>3.614</b></u>        |
| <b>Passiver i alt</b>                              |             | <u><u><b>2.747.458</b></u></u> | <u><u><b>3.846</b></u></u> |
| Eventualforpligtelser                              | 6           |                                |                            |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 7           |                                |                            |

## Noter

|   | <u>2019</u><br>kr.         | <u>2018</u><br>t.kr.                           |
|---|----------------------------|--|
| <b>1 Finansielle omkostninger</b>                 |                            |  |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 875                        | 13   |
| Andre finansielle omkostninger                    | <u>95.916</u>              | <u>78</u>                                      |
|   | <b><u>96.791</u></b>       | <b><u>91</u></b>                               |
| <br>  |                            |  |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                   |                            |  |
| Årets aktuelle skat                               | 18.370                     | 0  |
| Årets udskudte skat                               | <u>13.864</u>              | <u>17</u>                                      |
|   | <b><u>32.234</u></b>       | <b><u>17</u></b>                               |
| <br>  |                            |  |
| <b>3 Materielle anlægsaktiver</b>                 |                            |  |
|   | <u>Grunde og bygninger</u> | <u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> |
| Kostpris 1. januar 2019                           | <u>2.979.263</u>           | <u>125.000</u>                                 |
| Kostpris 31. december 2019                        | <u>2.979.263</u>           | <u>125.000</u>                                 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019              | 255.695                    | 111.500  |
| Årets afskrivninger                               | <u>41.406</u>              | <u>0</u>                                       |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019           | <u>297.101</u>             | <u>111.500</u>                                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>    | <b><u>2.682.162</u></b>    | <b><u>13.500</u></b>                           |

## Noter

### 4 Egenkapital

|   | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt          |
|---|-------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2019  | 125.000                 | 105.975              | 230.975        |
| Nettoeffekt som følge af fusion og virksomhedskøb efter sammenlægningsmetoden | 0                       | -53.017              | -53.017        |
| Korrigeret egenkapital 1. januar 2019   | 125.000                 | 52.958               | 177.958        |
| Årets resultat  | 0                       | 114.019              | 114.019        |
| <b>Egenkapital 31. december 2019</b>  | <b>125.000</b>          | <b>166.977</b>       | <b>291.977</b> |

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

|                                | Gæld<br>1. januar 2019 | Gæld<br>31. december<br>2019 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 1.885.805              | 1.791.620                    | 96.068             | 1.290.158              |
|                                | <b>1.885.805</b>       | <b>1.791.620</b>             | <b>96.068</b>      | <b>1.290.158</b>       |

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet BGA2 Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2019 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2019 eller senere.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.792, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2019 udgør t.kr. 2.682.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for BGA ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Øvrige bygninger                        | 50 år    | 35 %      |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 11 %      |

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.