

## **BGA ApS**

**Kærbyvej 32  
8832 Skals**

**CVR-nr. 29 80 30 05**

## **Årsrapport for 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. juni 2022

---

**Bent Grøn Andersen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	5
Balance pr. 31. december 2021	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for BGA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skals, den 28. juni 2022

### **Direktion**

Bent Grøn Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i BGA ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for BGA ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 28. juni 2022

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32181

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

BGA ApS  
Kærbyvej 32  
8832 Skals

CVR-nr.: 29 80 30 05

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Viborg

### Direktion

Bent Grøn Andersen

### Revisor

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Vestervangsvej 14  
8800 Viborg

### Pengeinstitut

Vestjyskk Bank  
St. Sct. Peder Stræde 4  
8800 Viborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje og udleje fast ejendom samt drift af kursusvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 103.633, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.101.894.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>169.875</b>	<b>945</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-23.406	-24
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>146.469</b>	<b>921</b>
Finansielle indtægter	1	17.841	0
Finansielle omkostninger	2	-31.457	-55
<b>Resultat før skat</b>		<b>132.853</b>	<b>866</b>
Skat af årets resultat	3	-29.220	-160
<b>Årets resultat</b>		<b><u>103.633</u></b>	<b><u>706</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		103.633	706
		<b><u>103.633</u></b>	<b><u>706</u></b>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.487.829	1.511
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>13.500</u>	<u>13</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u><b>1.501.329</b></u>	<u><b>1.524</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.501.329</b></u>	<u><b>1.524</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		88.801	76
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		550.108	587
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>28</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>638.909</b></u>	<u><b>691</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>103.851</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>742.760</b></u>	<u><b>691</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>2.244.089</b></u></u>	<u><u><b>2.215</b></u></u>



## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		976.894	873
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.101.894</u></b>	<b><u>998</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		23.726	15
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>23.726</u></b>	<b><u>15</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		743.632	790
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>743.632</u></b>	<b><u>790</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	45.916	45
Kreditinstitutter		0	56
Gæld til tilknyttede virksomheder		133.194	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		39.060	36
Skyldigt sambeskatningsbidrag		20.790	105
Anden gæld		135.877	170
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>374.837</u></b>	<b><u>412</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.118.469</u></b>	<b><u>1.202</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>2.244.089</u></b>	<b><u>2.215</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført re- sultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	873.261	998.261
Årets resultat	0	103.633	103.633
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>976.894</u></b>	<b><u>1.101.894</u></b>

## Noter

	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>17.841</u>	<u>0</u>
	<b><u>17.841</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>31.457</u>	<u>55</u>
	<b><u>31.457</u></b>	<b><u>55</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	20.790	105
Årets udskudte skat	<u>8.430</u>	<u>55</u>
	<b><u>29.220</u></b>	<b><u>160</u></b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2021	<u>1.597.742</u>	<u>125.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>1.597.742</u>	<u>125.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	86.507	111.500
Årets afskrivninger	<u>23.406</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>109.913</u>	<u>111.500</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>1.487.829</u></b>	<b><u>13.500</u></b>

## Noter

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	834.683	789.548	45.916	551.886
	<b>834.683</b>	<b>789.548</b>	<b>45.916</b>	<b>551.886</b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet BGA2 Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2019 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2019 eller senere.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 790, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2021 udgør t.kr. 1.488.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for BGA ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50 år	35 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	11 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.