

FinnSteen Invest ApS

Æblevangen 45
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/05/2020

Finn Steen Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FinnSteen Invest ApS
Æblevangen 45
9000 Aalborg

e-mailadresse: fsc@finnsteen.dk

CVR-nr: 29801991

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for FinnSteen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 15/05/2020

Direktion

Finn Steen Christensen

Jette Grøndal Christensen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og anerkendt regnskabspraksis. Årsrapporten er aflagt efter reglerne for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år. Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer og kapitalandele samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til værdien på balancedagen.

Udbytte

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes i balancen på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat beregnes med gældende skattesats.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes på stiftelsestidspunktet til kostpris. Efterfølgende måles gældsforpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket for kortfristede gældsforpligtelser og variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til nominel gæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		49.958	21.354
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		49.958	21.354
Andre finansielle indtægter		505.342	166.981
Øvrige finansielle omkostninger		-47.475	-465.012
Ordinært resultat før skat		507.825	-276.677
Skat af årets resultat		-53.010	15.026
Årets resultat		454.815	-261.651
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	65.000
Overført resultat		354.815	-326.651
I alt		454.815	-261.651

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		705.825	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		705.825	0
Anlægsaktiver i alt		705.825	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavende skat		0	25.023
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		0	25.023
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.717.933	3.009.198
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.717.933	3.009.198
Likvide beholdninger		6.052	5.005
Omsætningsaktiver i alt		2.723.985	3.039.226
Aktiver i alt		3.429.810	3.039.226

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		3.148.621	2.793.806
Forslag til udbytte		100.000	65.000
Egenkapital i alt		3.373.621	2.983.806
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		5.488	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		50.701	55.420
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		56.189	55.420
Gældsforpligtelser i alt		56.189	55.420
Passiver i alt		3.429.810	3.039.226

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets primære aktivitet er formuepleje. Efter regnskabsårets udløb er værdien af selskabets værdipapirer faldet som følge af faldet på de generelle aktiemarkeder. Det ikke realiserede tab pr. d.d. er begrænset i forhold til selskabets egenkapital pr. 31.12.2019.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ikke stillet sikkerhed eller pantsat aktiver.