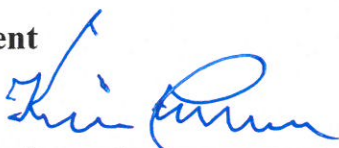


**Growth House ApS**  
**Lodshusvej 11**  
**4230 Skælskør**  
**CVR-nr. 29801754**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31.05.2016

**Dirigent**



---

Navn: Kim Jensen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Growth House ApS  
Lodshusvej 11  
4230 Skælskør

CVR-nr.: 29801754

Hjemsted: Registreret i Slagelse

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Bestyrelse

Hans Bøgh-Sørensen, formand  
Erik Sandberg  
Birgitte Bøgh-Sørensen  
Ulrik Ernst Rasmussen

### Direktion

Ulrik Ernst Rasmussen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Growth House ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Skælskør, den 11.05.2016

### Direktion



Ulrik Ernst Rasmussen

### Bestyrelse



Hans Bøgh-Sørensen  
formand



Erik Sandberg



Birgitte Bøgh-Sørensen



Ulrik Ernst Rasmussen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Growth House ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Growth House ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

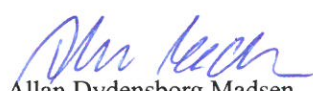
Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 11.05.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

  
Lars Knage Nielsen  
statsautoriseret revisor

  
Allan Dydensborg Madsen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje anpartar eller aktier i datterselskaber, samt at forestå den overordnede ledelse af disse.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling ligger på niveau med det forventede og betragtes af ledelsen som værende tilfredsstillende. Der henvises til nærværende årsrapport, der efter ledelsens opfattelse indeholder tilstrækkelig informationer til at vurdere selskabets økonomiske stilling pr 31. december 2015.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som er mellem 10-20 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>50.975</b>	<b>9</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		28.679.036	24.883
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		206.782	270
Andre finansielle omkostninger	1	<u>(746.002)</u>	<u>(112)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>28.190.791</b>	<b>25.050</b>
Skat af ordinært resultat	2	<u>113.348</u>	<u>(41)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>28.304.139</u></b>	<b><u>25.009</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		28.071.796	16.086
Overført resultat		<u>232.343</u>	<u>8.923</u>
		<b><u>28.304.139</u></b>	<b><u>25.009</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		130.952.772	83.144
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<u>130.952.772</u>	<u>83.144</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>130.952.772</u>	<u>83.144</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.978.338	5.814
Tilgodehavende selskabsskat		114.738	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>6.093.076</u>	<u>5.814</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>29.943</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>6.123.019</u>	<u>5.814</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>137.075.791</u></u>	<u><u>88.958</u></u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	4	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		61.572.946	33.334
Overført overskud eller underskud		53.540.709	53.308
<b>Egenkapital</b>		<b><u>115.238.655</u></b>	<b><u>86.767</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		21.825.586	2.086
Skyldig selskabsskat		0	41
Anden gæld		11.550	64
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>21.837.136</u></b>	<b><u>2.191</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>21.837.136</u></b>	<b><u>2.191</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>137.075.791</u></b>	<b><u>88.958</u></b>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Koncernforhold	7		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter in- dre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	33.334.162	53.308.366	86.767.528
Valutakursreguleringer	0	166.988	0	166.988
Årets resultat	0	28.071.796	232.343	28.304.139
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>61.572.946</b>	<b>53.540.709</b>	<b>115.238.655</b>

## Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	745.161	111
Renteomkostninger i øvrigt	841	1
	<u>746.002</u>	<u>112</u>

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	(113.348)	41
	<u>(113.348)</u>	<u>41</u>

	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</u>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	50.416.982
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	18.962.844
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>69.379.826</u>
Opskrivninger primo	32.726.922
Valutakursreguleringer	166.988
Afskrivninger på goodwill	(5.653.124)
Andel af årets resultat	34.525.161
Regulering interne avancer	(193.001)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u>61.572.946</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>130.952.772</u>
Værdi af koncerngoodwill pr. 31.12.2015	<u>18.449.458</u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Alternova A/S	Skælskør	A/S	100,0
Viminco A/S	Skælskør	A/S	100,0
Pilum Pharma AB	Sverige	AB	100,0

## Noter

### 4. Virksomhedskapital

Der har ikke været ændringer til virksomhedskapitalen de seneste 5 år.

### 5. Eventualforpligtelser

Selskabet indgik til og med 30.06.2015 i en dansk sambeskatning med det ultimative moderselskab Growth House Holding A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber i denne sambeskatningsskreds.

Selskabet indgår fra den 01.07.2015 i en dansk sambeskatning med det ultimative moderselskab Habico Holding A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

#### Sikkerhedsstillelser over for dattervirksomheder og tilknyttede virksomheder

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomhedernes gæld til pengeinstitut. Bankgælden i dattervirksomhederne udgør 0 kr.

Der er afgivet solidariske selvskyldnerkautioner for koncernforbundne selskabers nettogæld til pengeinstitutter. Koncernselskabernes samlede nettogæld er bogført til 623 mio. kr. pr. 31.12.2015.

### 7. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Habico Holding A/S, Odense

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

Orifarm Group A/S, Odense