



**Komplementarselskabet Vindinvest 12 ApS  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro**

**Årsrapport**

**2020**

**15. regnskabsår**

**for perioden  
1. januar 2020 til 31. december 2020**

**CVR-nr. 29 79 88 42**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2021

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter til årsrapporten .....	11

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:** Komplementarselskabet Vindinvest 12 ApS  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

CVR nr.: 29 79 88 42

Regnskabsår: 01.01 - 01.01

Stiftet: 25. oktober 2006

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

**Direktion:** Peter Jørgen Nicolaisen

**Valuta:** Rapporten er aflagt i hele EUR

# Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Komplementarselskabet Vindinvest 12 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 11. marts 2021

Direktion:

---

Peter Jørgen Nicolaisen  
Direktør

# Ledelsesberetning

---

## **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Vindinvest 12. Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i K/S Vindinvest 12. Selskabet har ingen ansatte.

## **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Ingen væsentlig usikkerhed.

## **Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling**

Ingen usædvanlige forhold.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været nogen nævneværdig ændring i selskabets økonomiske forhold.

Årets regnskabsmæssige resultat er et underskud på EUR 1086.

## **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabets afslutning**

Ingen betydningsfulde hændelser.

## **Særlige risici**

Der er ingen særlige risici.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Komplementarselskabet Vindinvest 12 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter eller omkostninger.

## Resultatopgørelse

Note	2020	2019
	EUR	EUR
	<b>-1.000</b>	<b>-1.000</b>
	<b>-1.000</b>	<b>-1.000</b>
	688	721
	<b>-312</b>	<b>-279</b>
1	774	221
	<b>-1.086</b>	<b>-500</b>
	<b>-1.086</b>	<b>-500</b>
	<b>-1.086</b>	<b>-500</b>
	<b>-1.086</b>	<b>-500</b>
	<b>-1.086</b>	<b>-500</b>



## Balance

Note	31.12.20	31.12.19
	EUR	EUR
<b>Aktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.268	20.354
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>19.268</b>	<b>20.354</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>19.268</b>	<b>20.354</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>19.268</b>	<b>20.354</b>

## Balance

Note	31.12.20	31.12.19
	EUR	EUR
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	16.790	16.790
Overført resultat	2.478	3.564
<b>Egenkapital</b>	<b>19.268</b>	<b>20.354</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>19.268</b>	<b>20.354</b>
2 Medarbejderforhold	0	0
3 Sikkerhedsstillelser		
4 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Selskabs- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter indre værdis- metode	Opskriv- ningshen- læggelse	Overført resultat	Udlodning/ hævninger	I alt
Saldo, pr. 01.01.20	17	0	0	3	0	20
Årets resultatdisponering	0	0	0	-1	0	-1
Årets opskrivning	0	0	0	0	0	0
Betalt udbytte	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo, pr. 31.12.20</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>19</b>

## Noter til årsrapporten

---

<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
		EUR	EUR
	Årets udskudte skat	0	157
	Regulering af tidligere års skat	774	0
	Körperschaftsteuer Tyskland	0	60
	Solidaritatzuschlag Tyskland	0	4
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>774</b>	<b>221</b>

<b>2</b>	<b>Medarbejderforhold</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
	Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.		

### **3 Sikkerhedsstillelser**

Selskabet er komplementar i K/S Vindinvest 12, hvorefter selskabet hæfter ubegrænset for kommanditselskabets forpligtelser.

### **4 Eventualforpligtelser/ kontraktlige forpligtelser**

Selskabet har ingen forpligtelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Jørgen Nicolaisen

### Direktør

På vegne af: Komplementarselskabet Vindinvest 12 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-633045905388

IP: 188.183.xxx.xxx

2021-03-22 09:16:39Z

NEM ID 

## Pia Merete Johansen

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-818713497153

IP: 185.10.xxx.xxx

2021-03-22 10:50:20Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>