

Tårnborg Malerforretning ApS

Bag Stadion 5
4220 Korsør

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2017

Per Vedel
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Tårnborgh Malerforretning ApS Bag Stadion 5 4220 Korsør Telefonnummer: 58380682 CVR-nr: 29797749 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	SparNord

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016 incl. ledelsesberetning for selskabet Tårnborgh Malerforretning ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvende regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Korsør, den 11/05/2017

Direktion

Per Borg Vedel
direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Tårnborg Malerforretning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tårnborg Malerforretning ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Dalmose, 11/05/2017

Dennis Malle
Registreret revisor FDR
DM Revisionsfirma af 1993, registreret revisionsvirksomhed
CVR: 16315370

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handel og industri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets overskud udgør kr. 782.080 Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 5.540.660 og en egenkapital på kr. 715.499.

Der er forventninger om et fortsat positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke været væsentlige hændelser efter regnskabsårets udløb.

Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav til regnskabsaflæggelse.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes, når selskabet som af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I Resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning:

Faktureringsprincippet benyttes som indtægtskriterie for omsætningen, derudover består omsætningen af indtægter ved udlejning af ejendomme.

Direkte omkostninger:

Direkte omkostninger omfatter løn og gager, pensioner mv til selskabets personale, materialeforbrug, fremmed arbejde, fragt o. lign omkostninger samt driftsomkostninger ejendomme.

Administrationsomkostninger:

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til lokaleleje, kontorhold, samt markedsføring.

Andre driftsomkostninger:

Andre omkostninger er af og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse, samt tillæg og godtgørelser under a contoskatteordningen.

Skat:

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, som forventes pålignet årets skattepligtige resultat.

Udskudt skat beregnes med 22% svarende til den gældende selskabsskat af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af anlægsaktiver og afsættes i regnskabet. Negativ udskudt skat aktiveres under andre tilgodehavender, såfremt skatteaktivet forventes at kunne udnyttes inden for en 3 års periode. Den fulde negative skat oplyses i note.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Balance**Materielle anlægsaktiver:**

Afskrivninger er baseret på lineære driftsøkonomiske afskrivninger, beregnet på grundlag af aktivernes forventede brugstid og scrapværdi. Der anvendes følgende åremål for afskrivninger:

	År	Scrapværdi
Driftsmidler	5 - 10 år	0-25 %
Bygninger	50 år	25-50%

Tab eller gevinst på solgte aktiver medregnes under afskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til i mødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender:

Andre tilgodehavender består af negativ udskudt skat samt tilgode husleje mv.

Gældsforpligtelser i øvrigt:

Gældsforpligtelser optages til nominelle værdi.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Produktionsomkostninger	1		
Bruttoresultat		1.947.312	1.357.119
Administrationsomkostninger		-803.418	-495.727
Andre driftsomkostninger		-49.742	-11.510
Resultat af ordinær primær drift		1.094.152	849.882
Andre finansielle indtægter		0	0
Andre finansielle omkostninger		-79.900	-63.618
Ordinært resultat før skat		1.014.252	786.264
Skat af årets resultat	2	-232.172	28.019
Årets resultat		782.080	814.283
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		400.000	0
Overført resultat		382.080	814.283
I alt		782.080	814.283

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.988.341	2.008.527
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		212.487	41.083
Materielle anlægsaktiver i alt		2.200.828	2.049.610
Anlægsaktiver i alt		2.200.828	2.049.610
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.239.227	1.140.704
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		53.837	0
Andre tilgodehavender		0	85.513
Periodeafgrænsningsposter		0	16.559
Tilgodehavender i alt		2.293.064	1.242.776
Likvide beholdninger		1.046.768	718.659
Omsætningsaktiver i alt		3.339.832	1.961.435
Aktiver i alt		5.540.660	4.011.045

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		190.499	-191.581
Forslag til udbytte		400.000	0
Egenkapital i alt		715.499	-66.581
Hensættelse til udskudt skat		8.329	0
Hensatte forpligtelser i alt		8.329	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.667.453	1.772.866
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	1.667.453	1.772.866
Gæld til realkreditinstitutter		105.722	102.635
Leverandører af varer og tjenesteydelser		193.740	61.251
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	967.310
Skyldig selskabsskat		175.824	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.674.093	1.173.564
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.149.379	2.304.760
Gældsforpligtelser i alt		4.816.832	4.077.626
Passiver i alt		5.540.660	4.011.045

Noter

1. Produktionsomkostninger

Det gennemsnitlige antal beskæftigede i regnskabåret 18

2. Skat af årets resultat

	2016	2015
	kr.	kr.
Aktuel skat	175.824	0
Ændring af udskudt skat	56.348	-28.019
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	232.172	-28.019

Realisering af anlægsaktiver til bogført værdi vil udløse en skat på kr. 8.329 ved 22% i selskabsskat.

3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt	Afdrag næste	Langfristet	Restgæld
	ultimo	år	andel	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Prioritetsgæld	1.773.175	105.722	1.667.453	1.051.184
	1.773.175	105.722	1.667.453	1.051.184

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er stillet garanti overfor samarbejdspartner på i alt kr. 184.077.

Til sikkerhed for realkreditlån er der givet pant i ejendomme med en restgæld på kr. 1.773.175 og en bogført værdi på kr. 1.988.341

Der er til sikkerhed for mellemværende med SparNord Bank udstedt skadesløsbrev kr. 375.000 med pant i matr. nr. 0002gz Tårnborghgd. Korsør Jorder.

Der er den 1. juni 2015 indgået leasingaftale med Peugeot Finans vedrørende Peugeot Expert Van med en resterende leasingforpligtelse på kr. 77.198 samt scrapværdi kr. 20.673 med udløb den 31. maj 2019.

Der er den 1. oktober 2015 indgået leasingaftale med Peugeot Finans vedrørende Peugeot Expert Van med en resterende leasingforpligtelse på kr. 96.690 samt scrapværdi kr. 30.000 med udløb den 30. september 2019.

Der er den 1. november 2016 indgået leasingaftale med Peugeot Finans vedrørende Peugeot Expert Van med en resterende leasingforpligtelse på kr. 113.344 samt en scrapværdi kr. 50.000 med udløb den 31. oktober 2020.

Selskabet hæfter solidarisk med administrationsselskabet Per Vedel Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i administrationsselskabets årsregnskab.