

# Tårnborg Malerforretning ApS

Bag Stadion 5  
4220 Korsør

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/05/2016**

---

**Per Vedel**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|  |   |
|--|---|
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport ..... | 5 |
|--|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 6 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 9 |
|-------------------------|---|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 10 |
|---------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 12 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Virksomheden</b>    | Tårnborg Malerforretning ApS<br>Bag Stadion 5<br>4220 Korsør<br><br>Telefonnummer: 58380682<br><br>CVR-nr: 29797749<br>Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015 |
| <b>Bankforbindelse</b> | SparNord  |
| <b>Revisor</b>         | DM revisionsfirma af 1993, registreret revisionsvirksomhed<br>Hovedgaden 50<br>4261 Dalmose<br>DK Danmark<br>CVR-nr: 16315370<br>P-enhed: 1001077825        |

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015 incl. ledelsesberetning for selskabet Tårnborgh Malerforretning ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvende regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Korsør, den 12/05/2016

## Direktion

Per Borg Vedel  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Tårnborgh Malerforretning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tårnborgh Malerforretning ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Dalmose, 12/05/2016

Dennis Malle  
Godkendt revisor FDR  
DM revisionsfirma af 1993, registreret revisionsvirksomhed  
CVR: 16315370

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handel og industri.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets overskud udgør kr. 814.283. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 4.011.045 og en egenkapital på kr. -66.581.

Der er forventninger om et fortsat positivt resultat.

## Begivenheder efter regnskabet afslutning

Der har ikke været væsentlige hændelser efter regnskabsårets udløb.

### Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav til regnskabsaflæggelse.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning:

Faktureringsprincippet benyttes som indtægtskriterie for omsætningen, derudover består omsætningen af indtægter ved udlejning af ejendomme.

### Direkte omkostninger:

Direkte omkostninger omfatter løn og gager, pensioner mv til selskabets personale, materialeforbrug, fremmed arbejde, fragt o. lign omkostninger samt driftsomkostninger ejendomme.

### Administrationsomkostninger:

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til lokaleleje, kontorhold, samt markedsføring.

### Andre driftsomkostninger:

Andre omkostninger er af og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser, samt tillæg og godtgørelser under a contoskatteordningen.

### Skat:

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, som forventes pålignet årets skattepligtige resultat.

Udskudt skat beregnes med 22% svarende til den gældende selskabsskat af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af anlægsaktiver og afsættes i regnskabet. Negativ udskudt skat aktiveres under andre tilgodehavender, såfremt skatteaktivet forventes at kunne udnyttes inden for en 3 års periode. Den fulde negative skat oplyses i note.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver:

Afskrivninger er baseret på lineære driftsøkonomiske afskrivninger, beregnet på grundlag af aktivernes forventede brugstid og scrapværdi. Der anvendes følgende åremål for afskrivninger:

|              | År        | Scrapværdi |
|--------------|-----------|------------|
| Driftsmidler | 5 - 10 år | 0-25 %     |
| Bygninger    | 50 år     | 25-50%     |

Tab eller gevinst på solgte aktiver medregnes under afskrivninger.

### Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til i mødegåelse af forventede tab.

### Andre tilgodehavender:

Andre tilgodehavender består af negativ udskudt skat samt tilgode husleje mv.

### Gældsforpligtelser i øvrigt:

Gældsforpligtelser optages til nominelle værdi.

### Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

|   | Note | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.    |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttoresultat</b> .....                   |      | <b>1.357.119</b> | <b>69.042</b>  |
| Administrationsomkostninger .....             |      | -495.727         | -38.291        |
| Andre driftsomkostninger .....                |      | -11.510          | 0              |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> ..... |      | <b>849.882</b>   | <b>30.751</b>  |
| Andre finansielle indtægter .....             |      | 0                | 0              |
| Andre finansielle omkostninger .....          |      | -63.618          | -8.947         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....       |      | <b>786.264</b>   | <b>21.804</b>  |
| Skat af årets resultat .....                  | 1    | 28.019           | -87.000        |
| <b>Årets resultat</b> .....                   |      | <b>814.283</b>   | <b>-65.196</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>        |      |                  |                |
| Overført resultat .....                       |      | 814.283          | -65.196        |
| <b>I alt</b> .....                            |      | <b>814.283</b>   | <b>-65.196</b> |

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

|   | Note | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.    |
|---|------|------------------|----------------|
| Grunde og bygninger .....                         |      | 2.008.527        | 0              |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....     |      | 41.083           | 0              |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>       |      | <b>2.049.610</b> | <b>0</b>       |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                  |      | <b>2.049.610</b> | <b>0</b>       |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... |      | 1.140.704        | 64.256         |
| Andre tilgodehavender .....                       |      | 85.513           | 20.000         |
| Periodeafgrænsningsposter .....                   |      | 16.559           | 0              |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                |      | <b>1.242.776</b> | <b>84.256</b>  |
| Likvide beholdninger .....                        |      | 718.659          | 25.741         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>              |      | <b>1.961.435</b> | <b>109.997</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                        |      | <b>4.011.045</b> | <b>109.997</b> |

# Balance 31. december 2015

## Passiver

|  | Note     | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.     |
|--|----------|------------------|-----------------|
| Registreret kapital mv. ....   |          | 125.000          | 125.000         |
| Overført resultat .....  |          | -191.581         | -1.005.864      |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |          | <b>-66.581</b>   | <b>-880.864</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter .....   |          | 1.772.866        | 0               |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   | <b>2</b> | <b>1.772.866</b> | <b>0</b>        |
| Gæld til realkreditinstitutter .....   |          | 102.635          | 0               |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                       |          | 61.251           | 0               |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....                                |          | 967.310          | 976.594         |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |          | 1.173.564        | 14.267          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |          | <b>2.304.760</b> | <b>990.861</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |          | <b>4.077.626</b> | <b>990.861</b>  |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |          | <b>4.011.045</b> | <b>109.997</b>  |

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

|                                    | <b>2015</b>    | <b>2014</b>   |
|------------------------------------|----------------|---------------|
|                                    | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>    |
| Aktuel skat                        | 0              | 0             |
| Ændring af udskudt skat            | -28.019        | 87.000        |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0              | 0             |
|                                    | <b>-28.019</b> | <b>87.000</b> |

Realisering af anlægsaktiver til bogført værdi samt fremførbart skattemæssigt underskud vil udløse en negativ skat på kr. 48.019 ved 22% i selskabsskat. Beløbet er optaget i regnskabet under andre tilgodehavender.

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

|                | <b>Gæld i alt</b> | <b>Afdrag næste</b> | <b>Langfristet</b> | <b>Restgæld</b>   |
|----------------|-------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
|                | <b>ultimo</b>     | <b>år</b>           | <b>andel</b>       | <b>efter 5 år</b> |
|                | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>          | <b>kr.</b>         | <b>kr.</b>        |
| Prioritetsgæld | 1.875.501         | 102.635             | 1.772.866          | 1.355.539         |
|                | <b>1.875.501</b>  | <b>102.635</b>      | <b>1.772.866</b>   | <b>1.355.539</b>  |

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er stillet garanti overfor samarbejdspartner på i alt kr. 59.412.

Til sikkerhed for realkreditlån er der givet pant i ejendomme med en restgæld på kr. 1.875.501 og en bogført værdi på kr. 2.018.620

Der er til sikkerhed for mellemværende med SparNord Bank udstedt skadesløsbrev kr. 375.000 med pant i matr. nr. 0002gz Tårnborghgd. Korsør Jorder.

Der er den 1. juni 2015 indgået leasingaftale med Peugeot Finans vedrørende Peugeot Expert Van med en resterende leasingforpligtelse på kr. 109.142 samt scrapværdi kr. 20.673 med udløb den 31. maj 2019.

Der er den 1. august 2015 indgået leasingaftale med Peugeot Finans vedrørende Peugeot Expert Van med en resterende leasingforpligtelse på kr. 31.823 samt scrapværdi kr. 36.788 med udløb den 30. juni 2016.

Der er den 1. oktober 2015 indgået leasingaftale med Peugeot Finans vedrørende Peugeot Expert Van med en resterende leasingforpligtelse på kr. 131.850 samt scrapværdi kr. 30.000 med udløb den 30. september 2019.