

Tempelgaarden Farms A/S

CVR-nr. 29795452

Tempelvej 32

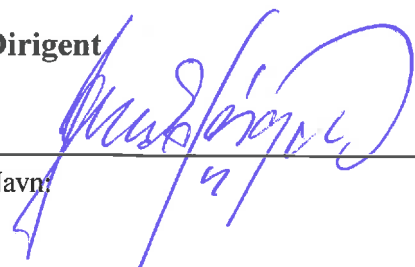
4390 Vipperød

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18/5 -2016

Dirigent

Navn:



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	9
Balance pr. 31.12.2015	10
Egenkapitalopgørelse for 2015	12
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Tempelgaarden Farms A/S
Tempelvej 32
4390 Vipperød

CVR-nr.: 29795452

Hjemsted: Vipperød

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Jørgen Peter Sejling, Formand
Jørgen Snedgaard Clausen, Næstformand
Hans Qvade Rasmusen
Hans Davidsen Rasmussen
Morten Thorkildsen
Palle Sonne
Vagn Thygesen Lundsteen

Direktion

Hans Qvade Rasmusen
Anders Pechüle Jacobsen

Bank

Ringkjøbing Landbobank

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herringvej 34
4800 Nykøbing F.

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 – 31.12.2015 for Tempelgaarden Farms A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

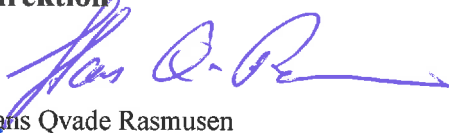
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 – 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

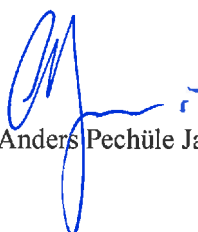
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vipperød, den 10.05.2016

Direktion



Hans Qvade Rasmusen

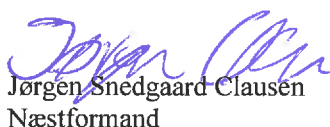


Anders Pechüle Jacobsen

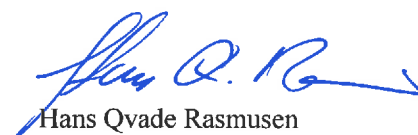
Bestyrelse



Jørgen Peter Sejling
Formand



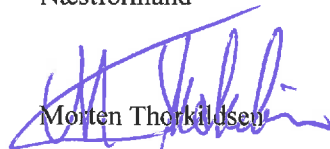
Jørgen Snedgaard Clausen
Næstformand



Hans Qvade Rasmusen



Hans Davidsen Rasmussen



Morten Thorkildsen



Palle Sonne



Vagn Thygesen Lundsteen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Tempelgaarden Farms A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tempelgaarden Farms A/S for regnskabsåret 01.01.2015 – 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 – 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

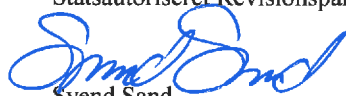
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nykøbing F., den 10.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Svend Sand
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af investeringer i og drift af landbrugsjord i Polen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2015 udviser et resultat på (20.315) kr. for moderselskabet og et samlet resultat for koncernen på 1.576.466 kr. efter indregning af driftsresultatet i Polen. Selskabets egenkapital er herefter 89.553.182 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der forventes for 2016 et positivt driftsresultat.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år bortset fra, at opskrivningen til dagsværdi foretages efter Årsregnskabslovens §41 under anvendelse af målingsreglerne i §37. Dette betyder, at moderselskabets kostpris for kapitalandelene tillægges en opskrivning til dagsværdi og denne samlede værdi, som overstiger kostprisen, føres direkte på egenkapitalen og bindes i en selvstændig opskrivningsreserve jf. §41. Der skal derfor ikke reguleres over resultatopgørelsen med resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, men kun, hvis der er udloddet et faktisk udbytte fra datter til mor, skal indtægtsføres i resultatopgørelsen som indtægter fra kapitalinteresser.

Resultatopgørelsen i 2014 er derfor reduceret med det indtægtsførte resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder med 746.557 kr. Egenkapitalens fordeling er tilsvarende tilrettet for primo 2014. Aktiver og passiver er i øvrigt uændret.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter bestyrelseshonorar og øvrige personaleomkostninger

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved indregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig skattepligtig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførsler heraf indregnes direkte på egenkapitalen.

Dattervirksomhedernes aktiver er landbrugsjord, bygninger og maskiner i Polen, der er vurderet i overensstemmelse med valuar vurderinger.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ejerandele i udenlandske datterselskaber er angivet med som 100%. Denne ejerandel er en sammenlægning af direkte og indirekte ejerandele.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Bruttotab		(138.274)	268.024
Personaleomkostninger	1	<u>(83.581)</u>	<u>(334.661)</u>
Driftsresultat		(221.855)	(66.637)
Andre finansielle indtægter	2	294.112	172.690
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(92.572)</u>	<u>(902.327)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		(20.315)	(796.274)
Skat af ordinært resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>(20.315)</u>	<u>(796.274)</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>(20.315)</u>	<u>(796.274)</u>
		<u>(20.315)</u>	<u>(796.274)</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		85.984.487	78.579.441
Finansielle anlægsaktiver	4	<u>85.984.487</u>	<u>78.579.441</u>
Anlægsaktiver		<u>85.984.487</u>	<u>78.579.441</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.084.524	3.636.424
Andre tilgodehavender		13.606	29.864
Tilgodehavender		<u>4.098.130</u>	<u>3.666.288</u>
Likvide beholdninger		<u>1.560.715</u>	<u>3.693.544</u>
Omsætningsaktiver		<u>5.658.845</u>	<u>7.359.832</u>
Aktiver		<u>91.643.332</u>	<u>85.939.273</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	5	57.400.000	57.400.000
Reserve for opskrivninger		31.876.209	24.471.163
Overført overskud eller underskud		<u>276.973</u>	<u>297.288</u>
Egenkapital		<u>89.553.182</u>	<u>82.168.451</u>
Bankgæld		3	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		201.885	141.554
Anden gæld		<u>1.888.262</u>	<u>3.629.268</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.090.150</u>	<u>3.770.822</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.090.150</u>	<u>3.770.822</u>
Passiver		<u>91.643.332</u>	<u>85.939.273</u>
Eventualaktiver	6		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for opskrivnin- ger kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	57.400.000	24.471.163	297.288	82.168.451
Årets opskrivninger	0	7.405.046	0	7.405.046
Årets resultat	0	0	(20.315)	(20.315)
Egenkapital ultimo	57.400.000	31.876.209	276.973	89.553.182

Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	79.910	318.834
Andre omkostninger til social sikring	270	3.510
Andre personaleomkostninger	<u>3.401</u>	<u>12.317</u>
	<u>83.581</u>	<u>334.661</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	177.517	172.690
Renteindtægter i øvrigt	7.926	0
Valutakursreguleringer	54.669	0
Øvrige finansielle indtægter	<u>54.000</u>	<u>0</u>
	<u>294.112</u>	<u>172.690</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
3. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	92.572	719.303
Valutakursreguleringer	<u>0</u>	<u>183.024</u>
	<u>92.572</u>	<u>902.327</u>
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
4. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		<u>54.108.278</u>
Kostpris ultimo		<u>54.108.278</u>
Opskrivninger primo		24.471.163
Valutakursreguleringer		1.479.063
Andel af årets resultat		1.596.781
Opskrivninger		<u>4.329.202</u>
Opskrivninger ultimo		<u>31.876.209</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>85.984.487</u>

Noter

	<u>Ejer- andel %</u>
Dattervirksomheder:	
Malbork Agro Sp. Z.o.o, Polen	100,00
Dzierzazno Agro Sp. Z.o.o, Polen	100,00
G.R. Waplewo Sp. Z.o.o, Polen	100,00
Alfa Agro Sp. Z.o.o, Polen	100,00
Beta Agro Sp. Z.o.o, Polen	100,00
Gamma Agro Sp. Z.o.o, Polen	100,00
Delta Agro Sp. Z.o.o, Polen	100,00
Epsilon Agro Sp. Z.o.o, Polen	100,00
Grupa Dzierzazno Sp. Z.o.o, Polen	100,00
Jota Agro Sp. Z.o.o, Polen	100,00

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominal værdi kr.</u>
5. Virksomhedskapital			
Aktiekapital	57.400	1.000,00	57.400.000
	<u>57.400</u>		<u>57.400.000</u>

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Bevægelser i virksomhedskapitalen					
Virksomhedskapital primo	57.400.000	49.000.000	49.000.000	49.000.000	49.000.000
Kapitalforhøjelse	0	8.400.000	0	0	0
Virksomhedskapital ultimo	<u>57.400.000</u>	<u>57.400.000</u>	<u>49.000.000</u>	<u>49.000.000</u>	<u>49.000.000</u>

6. Eventualaktiver

Selskabet har et muligt udskudt skatteaktiv på 598 t.kr.