

PROJEKT BOLIG.DK ApS

Koldinggade 16, st th
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/05/2019

Pelle Marker
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 5 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 6 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 8 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PROJEKTBOLOGI.DK ApS
 Koldinggade 16, st th
 2100 København Ø

Telefonnummer: 43331444

CVR-nr: 29792755

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter.

Selskabets formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne og anses for at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Nettoomsætning | | 369.890 | 260.165 |
| Vareforbrug | | -336 | -1.680 |
| Andre eksterne omkostninger | | -67.442 | -56.283 |
| Bruttoresultat | | 302.112 | 202.202 |
| Personaleomkostninger | | -46.270 | -62.908 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 255.842 | 139.294 |
| Andre finansielle indtægter | | 14 | 190 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -20.590 | -44 |
| Ordinært resultat før skat | | 235.266 | 139.440 |
| Skat af årets resultat | | -53.152 | -31.907 |
| Årets resultat | | 182.114 | 107.533 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 54.000 | 52.900 |
| Overført resultat | | 128.114 | 54.633 |
| I alt | | 182.114 | 107.533 |

Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

| | Dato | kr. |
|------------------------------|------------|--------|
| Ekstraordinært udbytte | 28/05/2019 | 54.000 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|------------------|----------------|
| Grunde og bygninger | | 1.475.000 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 1.475.000 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | | 1.475.000 | 0 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 36.747 | 23.797 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 1.687 | 180.809 |
| Tilgodehavende skat | | 848 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 2.640 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 41.922 | 204.606 |
| Likvide beholdninger | | 35.152 | 392.059 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 77.074 | 596.665 |
| Aktiver i alt | | 1.552.074 | 596.665 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|------|------------------|----------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Andre reserver | | 367.724 | 313.091 |
| Overført resultat | | 128.114 | 54.633 |
| Forslag til udbytte | | 54.000 | 52.900 |
| Egenkapital i alt | | 674.838 | 545.624 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 769.584 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 769.584 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 64.893 | 12.464 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 4.907 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 42.759 | 33.670 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 107.652 | 51.041 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 877.236 | 51.041 |
| Passiver i alt | | 1.552.074 | 596.665 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret