

# LEXMAR HOLDING ApS

Industrivej 11  
9490 Pandrup

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/05/2019**

---

**Chris Bundgaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            LEXMAR HOLDING ApS  
                                  Industrivej 11  
                                  9490 Pandrup

CVR-nr:                    29792488

Regnskabsår:            01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter Selskabets væsentlige formål er at erhverve, besejle og overdrage værdipapirer af enhver art, herunder kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabet er ramt af kapitaltabsreglerne. Ledelsen forventer at udviklingen på ejendomsmarkedet snart ændre sig til det positive, hvorefter kapitalen i datterselskaberne vil blive genetableret, hvilket igen vil påvirke selskabets kapital positivt.

Begivenheder efter regnskabs afslutning Efter regnskabetårets udløb er der ikke indtrådt forhold, der i væsentlig grad forrykker vurderingen af årsregnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v. Finansielle poster Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Skat af årets resultat Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balance

Finansielle anlægsaktiver Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi. I tilfælde, hvor indre værdi overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives denne til lavere værdi. Tilgodehavender Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab. Skyldig skat og udskudt skat Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acpntoskatter. Gældsforpligtelser Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		1.142.859	54.946
Eksterne omkostninger .....		-5.819	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>1.137.040</b>	<b>54.946</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>1.137.040</b>	<b>54.946</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-2.129	-37
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>1.134.911</b>	<b>54.909</b>
Skat af årets resultat .....		-249.680	-12.080
<b>Årets resultat .....</b>		<b>885.231</b>	<b>42.829</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		885.231	42.829
<b>I alt .....</b>		<b>885.231</b>	<b>42.829</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		2	2
<b>Finansielle aktiver i alt</b> .....		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b> .....		<b>2</b>	<b>2</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		254.105	103.126
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>254.105</b>	<b>103.126</b>
Likvide beholdninger .....		673.531	548
<b>Kortfristede aktiver i alt</b> .....		<b>927.636</b>	<b>103.674</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>927.638</b>	<b>103.676</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		-137.070	-137.070
Overført resultat .....		398.676	-486.555
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>386.606</b>	<b>-498.625</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			4.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			16.250
Skyldig selskabsskat .....		249.680	12.080
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		291.352	569.471
<b>Kortfristede forpligtelser i alt .....</b>		<b>541.032</b>	<b>602.301</b>
<b>Forpligtelser i alt .....</b>		<b>541.032</b>	<b>602.301</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>927.638</b>	<b>103.676</b>