

# **TOR INVEST ApS**

Åstorpvej 125  
6070 Christiansfeld

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/05/2018**

---

**Torben Rasmussen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

TOR INVEST ApS

Åstorpvej 125

6070 Christiansfeld

Telefonnummer: 20637670

e-mailadresse: torben.rasmussen.taps@gmail.com

CVR-nr: 29791961

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TOR Invest Aps for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflydeselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant affektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens §32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst. Bruttoresultatet er et sammendrag af nettoomsætning og med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer m.v.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter skat og efter fuld eliminering

af intern avance/tab i tilknyttede og associerede virksomheder med fradrag af afskrivninger på goodwill under posten ”indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder”.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

### **Balance**

I balancen indregnes tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivningen til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode, af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan fortages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		87.366	-18.548
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>87.366</b>	<b>-751</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>87.366</b>	<b>-751</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			-18.548
Andre finansielle indtægter .....	1	-33	198
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-10.079	-10.092
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>77.254</b>	<b>-29.193</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>77.254</b>	<b>-29.193</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		87.366	-18.548
Overført resultat .....		-10.112	-10.645
<b>I alt .....</b>		<b>77.254</b>	<b>-29.193</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		482.099	394.733
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>482.099</b>	<b>394.733</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>482.099</b>	<b>394.733</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....			310.132
Tilgodehavende skat .....			36.000
Andre tilgodehavender .....		208	208
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>208</b>	<b>346.340</b>
Likvide beholdninger .....	3	49.945	13.978
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>50.153</b>	<b>360.318</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>532.252</b>	<b>755.051</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		328.327	240.961
Overført resultat .....		15.416	25.528
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>468.743</b>	<b>391.489</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		63.509	363.562
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>63.509</b>	<b>363.562</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>63.509</b>	<b>363.562</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>532.252</b>	<b>755.051</b>



# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

### 4 Finansielle indtægter

Renter af overskydende skat	36	198
-----------------------------	----	-----

### 5 Finansielle omkostninger

Renter bank	-69	
-------------	-----	--

Renter skattekonto	-	-
--------------------	---	---

Renteudgift til selskabsdeltager	-10.079	-10.092
----------------------------------	---------	---------

Finansielle omkostninger i alt	-10.148	-10.092
--------------------------------	---------	---------

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

### 4 Finansielle indtægter

Renter af overskydende skat	36	198
-----------------------------	----	-----

### 5 Finansielle omkostninger

Renter bank	-69	
-------------	-----	--

Renter skattekonto	-	-
--------------------	---	---

Renteudgift til selskabsdeltager	-10.079	-10.092
----------------------------------	---------	---------

Finansielle omkostninger i alt	-10.148	-10.092
--------------------------------	---------	---------

## 3. Likvide beholdninger

### 6 Likvide beholdninger

Jyske Bank - erhvervskonto	49.945	13.978
----------------------------	--------	--------

#### **4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabets formål er at udøve virksomhed med investering, handel, udlejning og dermed beslægtet virksomhed.