

POP INVEST ApS

Holmemarksvej 6
2630 Taastrup

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/06/2016

Kurt Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

POP INVEST ApS
Holmemarksvej 6
2630 Taastrup

CVR-nr: 29791031

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er foretage ejendomsinvesteringer direkte og inddirekte samt foretage investeringer generelt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Efter regnskabsåret udløb er udlejningsejendommen afhændet, hvilket dog ikke vil påvirke resultatet for indeværende år

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægter og udgifter er indregnet i takt med at disse er realiseret.

Balance

Aktiver og gæld er optaget til forventet markedsværdier.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		144.000	117.000
Eksterne omkostninger		-44.950	-30.645
Bruttoresultat		99.050	86.355
Personaleomkostninger		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		200.000	
Resultat af ordinær primær drift		299.050	
Øvrige finansielle omkostninger		-14.125	-22.579
Ordinært resultat før skat		284.925	63.776
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		284.925	63.776
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		284.925	63.776
I alt		284.925	63.776

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		3.000.000	2.800.000
Materielle aktiver i alt		3.000.000	2.800.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		157.689	157.689
Finansielle aktiver i alt		157.689	157.689
Langfristede aktiver i alt		3.157.689	2.957.689
Aktiver i alt		3.157.689	2.957.689

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.211.523	926.598
Egenkapital i alt		1.336.523	1.051.598
Gæld til realkreditinstitutter		936.400	965.855
Langfristede forpligtelser i alt		936.400	965.855
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		884.766	965.855
Kortfristede forpligtelser i alt		884.766	965.855
Forpligtelser i alt		1.821.166	1.906.091
Passiver i alt		3.157.689	2.957.689