

Tamdrup Bisgård Landbrug ApS

Bisgårdsvej 2
8700 Horsens

CVR-nr: 29 79 09 65

ÅRSRAPPORT
1. maj 2018 - 30. april 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19. september 2019

Dirigent: Alan Nissen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. maj 2018 - 30. april 2019

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2018 - 30. april 2019 for Tamdrup Bisgård Landbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 29. august 2019

Direktion

Alan Nissen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne af Tamdrup Bisgård Landbrug ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Tamdrup Bisgård Landbrug ApS for perioden 1. maj 2018 - 30. april 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2018 - 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 29. august 2019

LMO Erhvervsrevision
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 36563877



Egon Brøndum Nielsen
Registreret revisor
mne867

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Tamdrup Bisgård Landbrug ApS
Bisgårdsvej 2
8700 Horsens

CVR-nr.: 29 79 09 65
Stiftet: 18. august 2006
Kommune: Horsens
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Direktion

Alan Nissen

Pengeinstitut

Sydbank A/S
Kirketorvet 4
7100 Vejle

Revisor

LMO Erhvervsrevision
Godkendt revisionsaktieselskab
Asmildklostervej 11
8800 Viborg

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter består i markdrift på egne og tilforpagtede jordarealer. Selskabet ejer landbrugsejendommene på Vrøndingvej 39 og Bomvej 5 ved Horsens.

Udover markdriften udlejer selskabet bygningerne på Bomvej 5 samt 1. sal på stuehuset på Vrøndingvej 39.

Usædvanlige forhold

Høståret 2018 var præget af en langvarig tørke, som medførte et betydeligt mindre høstudbytte end normalt.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er ikke tilfredsstillende, hvilket må tilskrives den ekstreme tørke i høståret 2018. Høstudbyttet har været væsentligt lavere end året før, men priserne har været bedre. Den samlede markindtægt er således ca. 490 tkr. mindre end året før.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Tamdrup Bisgård Landbrug ApS for 1. maj 2018 - 30. april 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og forbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, årets forskydning i varebeholdningerne samt omkostninger til forbrugsafgifter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ekstern arbejdskraft, leje af jord og driftsbygninger, forsikring, ejendomsskat, vedligeholdelse, administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af realkreditlån.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder

Betalingsrettigheder omfatter betalingsrettigheder efter EU's landbrugsstøtteordninger.

Betalingsrettighederne indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af en skønnet markedspris. Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Opskrivning af rettighederne til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billede, herunder branchekutyme.

Rettighederne afskrives ikke.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af betalingsrettigheder opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-10 %
Korntørrings- og siloanlæg	25 år	0 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Varer under fremstilling består af:

Kvægbesætning, der anses som biologiske aktiver, måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Jordbeholdninger vedrørende markbrug, som måles til kostpris for råvarer, hjælpematerialer samt direkte og indirekte produktionsomkostninger.

Salgsbeholdninger af egen avl måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, anpartshaver samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. MAJ 2018 - 30. APRIL 2019

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1.779.748	1.969.789
1 Personalemkostninger	-615.423	-261.022
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-726.703	-655.752
Andre driftsomkostninger	-14.672	0
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	422.950	1.053.015
Andre finansielle indtægter	2.828	2.718
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-387.501	-314.674
Andre finansielle omkostninger	-272.362	-364.659
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	-234.085	376.400
Skat af årets resultat	51.499	-82.808
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	-182.586	293.592
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-182.586	293.592
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	-182.586	293.592
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 30. APRIL 2019
AKTIVER

	2019 kr.	2018 kr.
Betalings-rettigheder	501.441	501.441
Immaterielle anlægsaktiver	501.441	501.441
Grunde og bygninger	55.868.544	55.747.374
Produktions-anlæg og maskiner.....	2.613.214	2.917.352
Korntørrings- og siloanlæg.....	3.496.784	4.041.752
Materielle anlægsaktiver	61.978.542	62.706.478
ANLÆGSAKTIVER	62.479.983	63.207.919
Råvarer og hjælpematerialer.....	66.274	0
Varer under fremstilling.....	1.672.182	1.685.933
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....	2.251.297	2.846.662
Varebeholdninger	3.989.753	4.532.595
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	167.479	212.428
Andre tilgodehavender.....	302.462	712.459
Periodeafgrænsningsposter	35.180	35.000
Tilgodehavender	505.121	959.887
Likvide beholdninger	872.738	247.794
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.367.612	5.740.276
AKTIVER	67.847.595	68.948.195

BALANCE PR. 30. APRIL 2019
PASSIVER

	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	16.228.253	16.410.839
2 EGENKAPITAL	16.353.253	16.535.839
Hensættelse til udskudt skat	559.390	95.156
HENSATTE FORPLIGTELSER	559.390	95.156
Prioritetsgæld.....	28.370.739	28.900.275
3 Langfristede gældsforpligtelser	28.370.739	28.900.275
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	607.401	338.628
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	444.736	471.874
Gæld til tilknyttede virksomheder	21.354.102	20.966.601
Anden gæld	128.706	144.914
Periodeafgrænsningsposter	29.268	31.027
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	1.463.881
Kortfristede gældsforpligtelser	22.564.213	23.416.925
GÆLDSFORPLIGTELSER	50.934.952	52.317.200
PASSIVER	67.847.595	68.948.195
4 Forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	576.448	221.081
Pensioner	38.046	6.866
Andre omkostninger til social sikring	929	33.075
	615.423	261.022
Personalemkostninger i alt	615.423	261.022

Der har i gnm. været beskæftiget 1 ansat.

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
2 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	16.410.839	-182.586	16.228.253
	16.535.839	-182.586	16.353.253
	16.535.839	-182.586	16.353.253

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	29.238.904	28.978.140	607.401	23.119.353
	29.238.904	28.978.140	607.401	23.119.353
	29.238.904	28.978.140	607.401	23.119.353

4 Forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med andre danske selskaber. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der tinglyst realkreditpantebreve på 4.117.300 € i grunde og bygninger på adressen, Vrøndingvej 39, 8700 Horsens med en bogført værdi på 51.822 tkr.