

# Kaj Jørgensen Invest ApS

Viby J  
CVR nr. 29789002

Årsrapport 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25/8 2020

Åse Iversen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning .....	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	4 - 5
Resultatopgørelse .....	6
Balance.....	7 - 8
Noter .....	9

### Selskabets adresse

Kaj Jørgensen Invest ApS  
Jarlsmindevej 8  
8260 Viby J

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for Kaj Jørgensen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har i tidligere år fravalgt revision af årsrapporten og erklærer herved, at betingelserne herfor fortsat er opfyldte.

Viby J, den 24 august 2020

  
Direktion

Åse Iversen

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive investeringsvirksomhed, herunder forestå udlån

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i 2019 har været tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i 2020.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kaj Jørgensen Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning om måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og udbytter fra tilknyttede virksomheder.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer omfattende børsnoterede værdipapirer måles til statusdagens kurs på disse.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

		2019	2018
Noter		kr.	kr.
	Andre eksterne omkostninger.....	-0	2.048
	<b>Resultat før finansielle poster.....</b>	<b>0</b>	<b>-2.048</b>
	Finansielle indtægter.....	97.179	8.383
	Finansielle omkostninger.....	-2.155	55.912
	<b>Ordinært resultat før skat.....</b>	<b>95.024</b>	<b>-49.577</b>
1	Skat af årets resultat.....	-0	-0
	<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b>95.024</b>	<b>-49.577</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret.....	0	0
	Overført resultat .....	95.024	-49.577
	<b>Disponeret i alt .....</b>	<b>95.024</b>	<b>-49.577</b>

## Balance 31. december

### AKTIVER

Noter	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender.....	846.000	846.000
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>846.000</b>	<b>846.000</b>
Likvide beholdninger .....	2.844	1.709
Værdipapirer.....	84.802	434.069
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>933.646</b>	<b>1.281.778</b>
<b>AKTIVER I ALT.....</b>	<b>933.646</b>	<b>1.281.778</b>



## Balance 31. december

### PASSIVER

Noter	2019 kr.	2018 kr.	
2	Selskabskapital.....	125.000	125.000
3	Overført resultat.....	753.956	658.932
	<b>EGENKAPITAL I ALT.....</b>	<b>878.956</b>	<b>783.932</b>
	Selskabsskat.....	0	0
	Anden gæld.....	54.690	497.846
	Kortfristede gældsforpligtelser.....	54.690	497.846
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT.....</b>	<b>54.690</b>	<b>497.846</b>
	<b>PASSIVER I ALT.....</b>	<b>933.646</b>	<b>1.281.778</b>
4	Eventualposter m.v.		

## Noter

	2019 kr.	2018 kr.
<b>1 - Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	0	0
Regulering af udskudt skat .....	0	0
Skat tidligere år.....	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
 <b>2 - Selskabskapital</b>		
Saldo 1. januar .....	125.000	125.000
<b>Saldo 31. december</b> .....	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Selskabets anpartskapital er fordelt i anparter á kr. 1.000.		
 <b>3 - Overført resultat</b>		
Saldo 1. januar .....	658.932	708.509
Overført i henhold til resultatdisponering .....	95.024	-49.577
<b>Saldo 31. december</b> .....	<b>753.956</b>	<b>658.932</b>

#### 4 - Eventualposter m.v.

##### **Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser end de i regnskabet anførte.