

Revidata

Kenny Mencke · Michel Mandrup · Minna Jensen · Anne Haarløv
Registrerede revisorer

Erhvervsstyrelsen

LAJO Holding ApS

Solrød Byvej 40E
2680 Solrød Strand

Årsrapport 1/1 - 31/12 2015

9. regnskabsår

CVR-nr : 29 78 78 32

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 3. marts 2016
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

Lars Lohmann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2015	9
Balance pr. 31. december 2015	10
Noter til årsregnskabet	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Navn: LAJO Holding ApS
Solrød Byvej 40E
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 29 78 78 32
Regnskabsår: 1/1 - 31/12 2015

Direktion

Lars Lohmann

Revisor

Revidata registrerede revisorer A/S
Bagsværdvej 92
2800 Kgs. Lyngby

**Erklæringsgivende
revisor:** Kenny Mencke

Datterselskaber

Lohke Materieludlejning A/S, Hvidovre

Lohke Ejendomsselskab ApS, Hvidovre

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/1 - 31/12 2015, omfattende ledespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 1. marts 2016

Underskrevet elektronisk, se bagerste side

I direktionen

Lars Lohmann

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i LAJO Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LAJO Holding ApS for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kgs. Lyngby den 1. marts 2016
Underskrevet elektronisk, se bagerste side
Revidata registrerede revisorer A/S, CVR nr. 37029815.

Kenny Mencke
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets primære forretningsområde er at fungere som holdingselskab.

Udvikling i regnskabsåret

Indtjeningen har udviklet sig som forventet i året.

Årets resultat udgør kr. 4.909.719. Balancen udviser en samlet aktivmasse på kr. 14.179.926 og en egenkapital på kr. 14.165.810.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2015.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har anvendt reglerne for regnskabsklasse C for posten "Kapitalandele i associerede virksomheder".

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til regnskabsmæssig indre værdi og indregnes i moderselskabets balance i posten "Kapitalandele i associerede virksomheder".

I posten indgår den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og reguleret for urealiserede koncerninterne avancer og tab, samt nedskrevet værdi af goodwill eller badwill.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges i moderselskabet til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post "Forslag til udbytte" under egenkapitalen. Udbyttet indregnes som en gældsforpligtelse når vedtagelse på generalforsamlingen har fundet sted.

Hensættelser

Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning af udskudte skatteforpligtelser.

Gæld

Gældsforpligtelser - i øvrigt

Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2015

<u>Note</u>	2015	2014
Bruttotab	-15.670	-18.731
Resultat af ordinær primær drift	-15.670	-18.731
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4.921.942	2.414.767
Resultat før skat	4.906.272	2.396.036
Skat af årets resultat	3.447	3.351
Årets resultat	4.909.719	2.399.387
 Forslag til resultatdisponering:		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	599.800	96.600
Overført resultat	4.309.919	2.302.787
Disponeret i alt	4.909.719	2.399.387

**Balance - Aktiver
pr. 31. december 2015**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
1 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>14.105.046</u>	<u>9.726.104</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>14.105.046</u>	<u>9.726.104</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>14.105.046</u>	<u>9.726.104</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Udskudte skatteaktiver	<u>25.981</u>	<u>22.534</u>
Tilgodehavender i alt	<u>25.981</u>	<u>22.534</u>
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	<u>48.899</u>	<u>121.369</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>48.899</u>	<u>121.369</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>74.880</u>	<u>143.903</u>
Aktiver i alt	<u>14.179.926</u>	<u>9.870.007</u>

**Balance - Passiver
pr. 31. december 2015**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
2 Selskabskapital	125.000	125.000
3 Reserver for nettoopskrivning indre værdis metode	13.017.874	8.959.932
4 Overført resultat	1.022.936	770.959
5 Forslag til udbytte	0	0
Egenkapital i alt	14.165.810	9.855.891
Kortfristede gældsforpligtigelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.116	14.116
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt	14.116	14.116
Gældsforpligtigelser i alt	14.116	14.116
Passiver i alt	14.179.926	9.870.007
6 Sikkerheder og pantsætninger		
7 Eventualforpligtelser og eventualaktiver		

Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2015</u>		
1 Kapitalandele i associerede virksomheder			
Selskabet ejer følgende kapitalandele i associerede virksomheder:			
	Resultat	Egenkapital	Ejerandel
Lohke Materieludlejning A/S, Hvidovre	17.056.451	47.888.071	28%
Lohke Ejendomsselskab ApS, Hvidovre	584.282	3.027.767	23%
2 Selskabskapital			
Anpartskapital, primo			<u>125.000</u>
Selskabskapital i alt			<u><u>125.000</u></u>
3 Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode			
Reservefond, primo			8.959.932
Årets henlæggelser til reserve			4.057.942
Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt			<u><u>13.017.874</u></u>
4 Overført resultat			
Overført resultat, primo			770.959
Årets overførte resultat			4.309.919
Årets ændring reserver for nettoopskrivning			-4.057.942
Overført resultat i alt			<u><u>1.022.936</u></u>
5 Forslag til udbytte			
Betalt udbytte			-599.800
Forslag til udbytte i regnskabsåret			599.800
Forslag til udbytte i alt			<u><u>0</u></u>
6 Sikkerheder og pantsætninger			
Ingen af selskabets aktiver er pantsat eller anvendt som sikkerhedsstillelse.			
7 Eventualforpligtelser og eventualaktiver			
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.			

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

Lars Lohmann

direktør

På vegne af: LAJO Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-775060361381

IP: 80.62.117.211

04-03-2016 kl. 14:19:05 UTC

NEM ID 

Kenny Mencke

registreret revisor

På vegne af: Revidata A/S

Serienummer: CVR:37029815-RID:1264769343786

IP: 176.22.251.194

06-03-2016 kl. 13:35:48 UTC

NEM ID 

Lars Lohmann

dirigent

På vegne af: LAJO Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-775060361381

IP: 91.144.247.214

10-03-2016 kl. 11:32:57 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JYQ20-6NQY3-Z6OXW-EQEQD-6VEZJ-M8EVU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>